

~~מופקדת~~

מאושרת

6.7.03
מוקדמת מס' 3

פרוטוקול מס' 15215 מיום 14.8.03

מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי הרצליה
תכנית מתאר מפורטת הר/1769 א'
שינוי לתכנית הר/1769.

שם התכנית: הר/1769 א' - שמושים והוראות בינוי בתחום תכנית הר/1769.

מסמכי התכנית: דף תקנון אחד.

תחולת התכנית: תכנית זו תחול בתחום השטח עליו חלה תכנית הר/1769 אשר פורסמה למתן תוקף ביום 3.9.92.

מקום התכנית: רחובות בן גוריון - הבנים - הרצליה
גוש 6538
חלקות 119, 559, 568
חלקי חלקות 80, 118, 557, 558, 567

יחם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה, מרחב הרצליה

עורך התכנית: מח' תכנון עיר - אגף מהנדס העיר

בעלי הקרקע: עיריית הרצליה

מטרות התכנית: 1. קביעת תכליות מותרות בשטח לבנייני ציבור.
2. קביעת הוראות לגבי מסמכי הבינוי.

הוראות התכנית: 1. בתחום השטח המיועד לבנייני ציבור תותר הקמת בית משפט בהתאם לתכליות המותרות בתכנית המתאר 253 א'.
2. נספחי הבינוי והתנועה המהווים חלק מתכנית הר/1769 - הינם מנחים בלבד.
3. תנאי להוצאת היתרי בניה יהיה הכנת נספח בינוי ותנועה מפורט שיאושר ע"י הועדה המקומית.
4. תנאי להיתר בניה יהיה תיאום עם היחידה הסביבתית של עיריית הרצליה בכל הנוגע למניעת מטרדים.

יחס לתכנית ראשית: בתחום התכנית יחולו כל הוראות תכנית הר/1769 שאינן עומדות בסתירה עם הוראות תכנית זו.

מועד לביצוע התכנית: תוך 5 שנים מיום אישורה.

הועדה המקומית לבניה ותכנון-מרחב הרצליה
תכנית בנין ערים מס' 15215
העברה ל-.....
התכנית הומלצה ע"י ר.ב.ע. המקומית
ישיבת משנה/מלצה מס' 289 מיום 5.3.03
התכנית תוקנה בהתאם להחלטת הועדה
המקומית בישיבתה מס' 294 מיום 2.6.03
מזכיר..... יו"ר.....
הועדה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה

חתימה: מסדד הפנים מחוז תל אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' הר (1769) א'
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 2.6.03 לאשר את התכנית.
שמואל לסקר
יו"ר הועדה המחוזית

18.7.03