

**תכנית מפורטת מס' רג/מק/1317**

שינוי לתכניות מתאר מס' רג/340, רג/340/ג, רג/340/ג/1, רג/340/ג/3, רג/מק/340/ג/6, רג/מק/340/ג/8, רג/מק/340/ג/9, רג/מק/340/ג/11, רג/מק/340/ג/17.

בסמכות ועדה מקומית עפ"י 62א(א)(4) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

**1. שם התכנית:**

תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס רג/מק/1317, שינוי לתכניות מתאר מס': רג/340, רג/340/ג, רג/340/ג/1, רג/340/ג/3, רג/מק/340/ג/6, רג/מק/340/ג/8, רג/מק/340/ג/9, רג/מק/340/ג/11, רג/מק/340/ג/17.

**2. המקום:**

מחוז: תל-אביב  
נפה: תל-אביב יפו  
עיר: רמת-גן  
גוש: 6144  
חלקות: 410,574  
כתובת: רח' הרואה 250, רמת-גן

**3. תחולת התכנית:**

תכנית זו תחול על השטח התחום בקו כחול כהה.

**4. גבולות התכנית:**

מצפון: חלקות 362 ו-573 בגוש 6144  
מדרום: חלקות 413 ו-575 בגוש 6144  
ממערב: חלקות 579 ו-578 בגוש 6144  
ממזרח: רח' הרואה.

**5. מסמכי התכנית:**

א. שני דפי הוראות בכתב, להלן "התקנון".  
ב. תשריט ערוך בקנה מידה 1:250 ו-1:1250, להלן "התשריט".  
כל מסמך ממסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה.

**6. שטח התכנית:**

523 מ"ר.

**7. יוזם התכנית:**

רוקח שאול, מרח' הרואה 250 ר"ג.

**8. בעלי הקרקע:**

קרן קיימת לישראל, בחכירה לפרטיים.

INVESTIGATION OF THE ACTS OF VIOLENCE  
COMMITTED BY THE ORGANIZATION OF  
BLACK PANTHER PARTY MEMBERS  
AND OTHERS IN CONNECTION WITH  
THEIR ACTIVITIES

REPORT OF THE UNITED STATES ATTORNEY GENERAL ON THE PROGRESS OF THE INVESTIGATION

1. OVERVIEW

The following information was obtained from the investigation conducted by the United States Attorney General on the progress of the investigation of the acts of violence committed by the Organization of Black Panther Party members and others in connection with their activities.

2. MEMBERS

The following information was obtained from the investigation conducted by the United States Attorney General on the progress of the investigation of the acts of violence committed by the Organization of Black Panther Party members and others in connection with their activities.

3. ACTS OF VIOLENCE

The following information was obtained from the investigation conducted by the United States Attorney General on the progress of the investigation of the acts of violence committed by the Organization of Black Panther Party members and others in connection with their activities.

4. ACTS OF VIOLENCE

The following information was obtained from the investigation conducted by the United States Attorney General on the progress of the investigation of the acts of violence committed by the Organization of Black Panther Party members and others in connection with their activities.

5. ACTS OF VIOLENCE

The following information was obtained from the investigation conducted by the United States Attorney General on the progress of the investigation of the acts of violence committed by the Organization of Black Panther Party members and others in connection with their activities.

6. ACTS OF VIOLENCE

The following information was obtained from the investigation conducted by the United States Attorney General on the progress of the investigation of the acts of violence committed by the Organization of Black Panther Party members and others in connection with their activities.

7. ACTS OF VIOLENCE

The following information was obtained from the investigation conducted by the United States Attorney General on the progress of the investigation of the acts of violence committed by the Organization of Black Panther Party members and others in connection with their activities.

8. ACTS OF VIOLENCE

The following information was obtained from the investigation conducted by the United States Attorney General on the progress of the investigation of the acts of violence committed by the Organization of Black Panther Party members and others in connection with their activities.

**9. עורך התכנית:**

אדריכל קולט שאול מרח' אוסישקין 3 קירית אונו מ.ר 105109 טל. 03-6359163, פקס. 03-6359163.

**10. מטרת התכנית:**

שינוי קו בניין צדדי צפוני מ- 3.00 מ' ל- 1.30 מ' לפי המבוצע בפועל, עפ"י סעיף 62א(א)(4) בחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965.

**11. הוראות התכנית:**

1. אזור מגורים ג':  
שטח הצבוע בתשריט בצבע צהוב. על השטח יחולו ההוראות הבאות:  
שינוי קו בניין צדדי צפוני לכיוון חלקות 362, 573 בגוש 6144, מ- 3.00 מ' ל- 1.30 מ' כפי שבוצע בפועל בקומה א'.
2. שינוי קו הבניין תקף לבניין הקיים בן 2 קומות צמודות קרקע עם ניצול של חלל גג הרעפים ואינו תקף לבנין חדש בן 5 קומות מעל קומת עמודים מפולשת.

**12. יחס התכנית לתכניות אחרות:**

תכנית זו כפופה לתכנית מתאר רג/340 על תיקוניה. במקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו להוראות תכנית קיימת, יכריעו הוראות תכנית זו.

**13. זמן ביצוע התכנית:**

שנה מיום אישורה כחוק.

14. היטלי השבחה יגבו כחוק.

**15. חתימות וחתימות:**

חתימת יוזם ומגיש התכנית: \_\_\_\_\_  
חתימת בעלי הזכות בקרקע: \_\_\_\_\_  
חתימת עורך התכנית: \_\_\_\_\_  
שאוול קולט-אדריכל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה-רמת-גן  
אישור תכנית מס' ר"ג/מק/ 1377  
מכח סעיף 108(ג) לחוק  
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
בישיבתה מס' 200505 ביום 8.5.05  
מהנדס העיר יו"ר הועדה

20.6.2005  
פ"א

SECRET

CONFIDENTIAL - ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE

SECRET

CONFIDENTIAL - ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE

SECRET

CONFIDENTIAL - ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE

SECRET

CONFIDENTIAL - ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE

SECRET

CONFIDENTIAL - ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE

SECRET

CONFIDENTIAL - ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE

SECRET

CONFIDENTIAL - ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE

SECRET

CONFIDENTIAL - ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE

SECRET

CONFIDENTIAL - ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE

SECRET

CONFIDENTIAL - ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE