

משרד השכרן

הקריה, תל-אביב.

א ל:ה"ה - י. דש - אגף התכנון, משרד הפנים, ירושלים
 בורמן/יוסף לוי / מינהל מקרקעי ישראל ת"א/ירושלים
 אברהם לוי - עמידר, רח' אבן ג'ירול 10, תל-אביב
 מזור הקרקע, משרד השיכון, כאן
 בריק/כגן - מח' מדידות, רח' לינקולן; תל-אביב
 קאש/מהנדס העיריה/תקנון/תקנון/תקנון ת"א/ליזי מר פרץ
 מנהל הלשכה המחוזית לתכנון/מחוז ת"א
 מר מודד
 מר יבין
 " המח' הסכנית, משה"ש / מחוז תפוז
 הועדה המיוחדת - " כאן

מאת: ח. פבל.

הנדון: דיון לפי חוק רישוט שכונים ציבוריים - הוראת שעה תשכ"ד-1964.

רצ"ב הנבי מעביר לכבודו תשריטים ותקנונים של תכניות לרשום שכונים ציבוריים שהוכנו ואושרו על פי החוק הנ"ל, בישיבה מס' 28 מיום 16.4.69 לפי הפרוט הבא:

	ת"מ/מ"כ יד אליהו	תכ" 3/04/4



3/04/4

2116-4



1

ב נ ר כ ה
 ח. פבל
 סמכ"ל לתכנון
 יושב ראש ועדת התאום

תפ/הג

תקדון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק
רישום שכונות צבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964",
והתקנות שהותקנו לפיו.

1. שט התכנית _____
תכנית זו תקרא, "תכנית שיכון ציבורי" _____
3/04/4
תכנית מס' _____
הידועה בשם יד-אליהו _____ ב תל-אביב _____, אשר הוכנה לפי
עיר, כפר
"חוק רישום שיכונים צבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964" (להלן החוק).

2. תשריט התכנית
תשריט המצורף לתכנית להלן: "תשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל
העניינים הכלולים בתכנית וב"תשריט".

3. גבולות התכנית
הקו הכחול יהווה את גבול התכנית.

4. מקום התכנית: _____ מס' הגוש _____ מספרי החלקות _____

_____	_____
_____	6135;6130;6131;6134
_____	_____

5. גודל שטח התכנית: 148.600 דונם.

6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל

ב. הירזם משרד השיכון

ג. המגיש משרד השיכון

7. ממת התכנית
קביעת תכנית בעלת תוקף לשיכון ציבורי, ובצוע פעולות רישום בהתאם לחוק.
(כל שנוי בתכנית לאחר הרישום יעשה על דעת ובאישור הועדות המוסמכות).

8. סימון וצבעים

קרי בנין	מס'	הקומות	צבע	האזור בתשריט	האזור	מגורים
צדדי	קדמי	1	כחום	כמסומן בתשריט	לא פחות מ-5מ'	כמסומן בתש.
	קדמי	2	תכלת	כמסומן בתשריט	לא פחות מ-5מ'	כמסומן בתש.
	קדמי	3-4	צהוב	כמסומן בתשריט	לא פחות מ-5מ'	כמסומן בתש.
	קדמי	רב קומות	צהוב עם פסים אלכסוניים	כמסומן בתשריט	לא פחות מ-5מ'	כמסומן בתש.
			אפור מותחם באפור כהה			
			סגול מותחם בסגול כהה ותעשייה			
			פסים אלכסוניים צהוב - לבן			שטחים בלתי מתוכננים או לתכנון מחדש
			אדום			דרכים
			ירוק מותחם בירוק כהה			שטחים פרטיים פתוחים
			ירוק			שטחים צבוריים פתוחים
			ירוק עם קוים ירוקים כהים אלכסוניים			שבילים
			חום מותחם בחום כהה			שטחים לבניצי צבור

9. דרכים

- א. תוי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשרית.
- ב. הדרכים תרשמנה בבעלות על שם הרשות המקומית בהתאם להוק.
- ג. הדרכים מס' שהוכרזו ע"י מ.ע.צ. כדרכים ארציות ירשמו על שם המדינה ולא על שם הרשות המקומית.

10. שטחים פרטיים פתוחים

שטחים הצבועים בתשרית בצבע ירוק ומותחמים בירוק כהה, הבגיה עליהם אסורה בהחלט.

11. שבילים

ירוק עם קוים אלכסוניים ירוקים כהים ירשמו על שם הרשות המקומית.

12. שטחים ציבוריים פתוחים

שטחים הצבועים בתשרית בצבע ירוק - ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

13. שטחים לבניני ציבור

השטחים המיועדים לבניני ציבור וצבועים בתשרית בצבע חום ומותחמים בצבע חום כהה.

14. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית בלי הסכמה בכתב ממשרד השיכון.

15. תברואה

לא תאוטר בניה נוספת בלי תאום בעית הניקוז, הביוב והספקת המים עם מהנדס הרשות המקומית לשביעת רצונו.

חתימות

א. בעל הקרקע


משרד השיכון

ב. הירוזם

משרד השיכון

ג. המגיש

משרד השיכון

תפ/הג

חוק רישום שכונים צבוריים
הוראח השעה - חשכ"ד - 1964
ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
 תאריך... 16.4.69

חתימת נציג שר השכון-ז"ר
 חתימת נציג שר הפנים
 חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל