

5006349

מאושרת

30.6.05

תכנית מוקדמת מס' 27

מסמך א

מחוז תל אביב
מרחב תכנון מקומי ארט
מועצה אזורית אפעל
תכנית מפורטת מס קא / מק / 27.
שינוי לתכנית מתאר מס ת מ "מ / במ / 5 [238]

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס קא / מק / 27 שינוי לתכנית מתאר מס ת מ "מ / במ / 5 [238]
2. תחולת התכנית : התכנית תחול על השטח המתוחם בקו כחול בתשריט התכנית.

3. מקום :
מחוז : תל אביב
נפה : תל אביב - יפו
ישוב : רמת פנקס
רחוב : לנראו 19 רמת פנקס
גוש : 6223
חלקות : חלקה 112
שטח התכנית : 0.977 דונם

5. יוזם התכנית : ארביב אריה ת.ז. 055390942 לנראו 19 רמת פנקס.

6. עורך התכנית : בן סימון אלי אדריכל ומתכנן ערים טל. 0545427811 לוי אשכול 37 קרית אונו

7. בעל הרקע : מ.מ.

8. מסמכי התכנית : א. הוראות התכנית [1 עמודים]
ב. תשריט בק.מ. 1:250.
מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.

9. מטרת התכנית : א. שינוי קו בנין כמסומן בתשריט.
ב. ללא שינוי בזכויות הבניה.
ג. במקרה של הריסה ובניה חדשה או תוספת בניה יהיו קו הבנין על פי תכנית המתאר ת מ"מ/במ/5 [238].

10. הטל השבחה : היטל השבחה יגבה כחוק.

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו

11. יחס לתכניות אחרות : תכנית זאת מהווה שינוי לתכנית מתאר מס ת מ "מ / במ / 5 [238] תכנית מס' 27/1/62 נבדק ע"י אדריכל עוזר גבולי מהנדס הועדה

אישור מהנדס הועדה 27.6.05 תאריך

חתימות :

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו
ולבניה "אום"
אישור תוכנית מס' 27/1/62
הועדה המקומית החליטה לאשר את
התכנית בישיבת מס' 290/1/05 ביום 13.5.05
בנצי מור
מזכיר הועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו
יו"ר הועדה

היום :

עורך הבקשה :

בן סימון
ארכיטקט ומתכנן
מס' 238
26.6.05