

מאוסרת

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי אונו

קרית אונו

תכנית מפורטת מס' קא/מק/113

שינוי לתכנית מתאר מס' תממ 188, תממ/מק/41, תממ 341

1. שם התוכנית: תוכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' קא/מק/103, שינוי לתכנית מתאר מס' תממ 188, תממ/מק/41, תממ 341
2. תחולת התוכנית: התכנית תחול על השטח המתוחם בקו כחול בתשריט התכנית תממ 188.
3. מקום התוכנית:
 - מחוז: תל אביב
 - נפה: תל אביב יפו
 - ישוב: קרית אונו
 - גוש: 6494
 - חלקות: 215-209, 176, 175, 165-171, 320-316, 322, 298, 290
 - ח"ח: 308, 302, 299, 172-174, 204-206, 324
4. מסמכי התוכנית: הוראות התוכנית בלבד (1 עמוד).
5. בעלי הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
6. שטח התוכנית: 25 דונם.
7. יוזם התוכנית: ענסי רפאל ושרה רחוב קפלן 67 קרית אונו, 03-6359272
8. עורך התוכנית: זיו פרייס, אדריכל, רח' רמז 8 קרית אונו 03-5355207
9. מטרת התוכנית:
 - א. שינוי קו בניין צדדי צפוני בחלקה 215 בלבד מ-4 מ' ל-2.5 מ'.
 - ב. ללא שינוי בזכויות הבנייה וללא שינוי במס' יח' הדיור.
 - ג. מס' מקומות חנייה – בשתי יחידות הדיור הצפוניות בחלקה 215 תותר בניית 3 חניות בסה"כ לשתי היח"ד וזאת על פי תוכנית בינוי באישור מהנדס הועדה.
10. יחס לתוכניות אחרות: תכנית זו משנה את הוראות תממ 188, מממ/מק/41, תממ 341, בנושאים המפורטים במטרות התוכנית בלבד יתר הוראות הבנייה וזכויות הבנייה יהיו על פי תבע"ות תקפות.
11. ביצוע תוכנית: עם אישורה.
12. חתימות:

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו

תוכנית מס' קא/מק/113

נבדק ע"י ל"ת. נעמן פ

אישור מתנדס הועדה

תאריך 10.10.05

אדריכל עורך תכנון
מהנדס הועדה

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו

אישור תוכנית מס' קא/מק/113

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו

החלטות בישיבה מס' 200507 בתום 16.5.05

תאריך חתימה
י"ל הועדה