

5606491

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי אונו

תוכנית מפורטת מס' קא/מק/84

שינוי לתכנית מתאר מס' תמ"מ 175 א'

20.2.06

תוכנית מוקדמת מס' 2

מאושרת

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' קא/מק/84 שינוי לתכנית מתאר מס' תמ"מ 175 א'.
2. תחולת התכנית: התכנית תחול על השטח המתוחם בקו כחול בתשריט התכנית.
3. מקום:
 - מחוז: תל אביב
 - ישוב: קריית אונו
 - רחוב: ירמיהו 1
 - גוש: 6496
 - חלקה: 305
4. שטח התוכנית: 0.638 דונם
5. יזם התכנית: שרמן שלמה, רח' ירמיהו 1 ת.ז. 46485926
6. עורך התוכנית: רוקבן דקל ז'בוטינסקי 20 א' רמת גן טלפקס: 077-5505595 ת.ז. 037591674 מ.ר. ה/28145
7. בעל הקרקע: מ.מ.
8. מסמכי התכנית:
 - א. הוראות התכנית (1 עמודים)
 - ב. תשריט בק.מ. 1:250
9. גבולות התכנית:
 - מצפון - רח' ישעיהו
 - מדרום - חלקה 306
 - ממזרח - גוש 6720 גני תקווה
 - ממערב - רח' ירמיהו
10. מטרות התכנית:
 - א. שינוי קו בנין צפוני כמסומן בתשריט.
 - ב. ללא שינוי בזכויות בניה.
 - ג. במקרה של הריסה ובניה חדשה או תוספת בניה או הריסה ובניה מחדש יהיו קווי הבנין ע"פ תכנית מתאר מס' תמ"מ 175 א' הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו
11. היטל השבחה: היטל השבחה יגבה כחוק.
12. יחס לתכניות אחרות: תוכנית זו מהווה שינוי לתכנית מתאר מס' תמ"מ 175 א' הועדה המקומית החליטה לאשר את
13. ביצוע התוכנית: בכל סתירה בין התכנית תהיה תכנית זו הקודמת. עם אושרה.

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו
 אישור תוכנית מס' 84/מק/א
 הועדה המקומית החליטה לאשר את
 תוכנית זו הקודמת
 ביום 13.9.04
 יו"ר הועדה המקומית
 לתכנון ולבניה יואב הועדה
 15.2.06

חותמת הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו
 תוכנית מס' 84/מק/א
 נבדק ע"י
 אישור מתנדס הועדה
 תאריך 15.2.06

שלמה שרמן
 ת.ז. 46485926

רוקבן דקל
 ת.ז. 037591674
 דקל הוסבה
 אדריכלות
 ועיצוב פנים
 052-4830832