

10.4.07

מוקדמת מס' .....

5684 כ"ת  
2

מרחב תכנון מקומי בני-ברק  
תוכנית מתאר מס' 584  
שינוי לתוכנית מתאר מס' 105 ב'  
ושינוי לתוכנית מפורטת מס' 188.

1. שם התוכנית: תוכנית זו תקרא תוכנית מתאר מס' 584 שינוי לתוכנית מתאר מס' 105 ב' ושינוי לתוכנית מפורטת מס' 188.

2. תחולת התוכנית: תוכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית.

3. המקום:

מהוד: תל-אביב.  
נפה: תל-אביב-יפו.  
עיר: בני-ברק.  
גוש: 6190  
חלקה: 960  
רחוב: בן יעקב 30

4. שטח התוכנית: 442 מ"ר.

5. הייחוס: הועדה המקומית לתכנון ובניה בני-ברק

6. בעל הקרקע ומגיש התוכנית: ידידה הרצוג בע"מ.

7. עורך התוכנית: אדריכל לאון אושקי  
רה' ישעיהו 2 ב"ב  
טל: 5702568

מאשרת

8. משרת התוכנית: ליהוטיף 2 יחידות דיור בקומת קרקע העליונה של הבית בשטח של 155.00 מ"ר, המהירות 35% מהשטח המגדש.

9. הוראות בניה: כל הוראות תוכנית המתאר לבני-ברק מס' 105 ב' ו-105 ד' ו-תוכנית מפורטת 188 שלא שונה בתוכנית זו, יעמדו בתקפן.

10. ביצוע התוכנית: התוכנית תבוצע תוך 3 שנים מיום אישורה.

11. היטל השכחה: הועדה המקומית תקבע היטל השכחה לפי התוספת השלישית לזו"ק התכנון והבניה בהנאי, לממן היתר בניה.

לאון אושקי  
אדריכל  
רח' ישעיהו 2 ר"ג  
טל' 575-5588

חברת יזמייה הרציונלים

עורך התוכנית

גיסל וקרקע ומגיש התוכנית

יזמים

הועדה המקומית לתכנון ובניה בני - ברק
תכנית מס' 584 הועברה לועדה המחוזית לשם אשור <u>כ"א</u>
בישיבה מס' 25/92 של הועדה המקומית לתכנון ובניה בני-ברק
תאריך: 8/2/93
יושב ראש הועדה

הועדה המקומית לתכנון ובניה בני - ברק
תכנית מס' 584 הועברה לועדה המחוזית לשם אשור <u>כ"א</u>
בישיבה מס' 15/92 של הועדה המקומית לתכנון ובניה בני-ברק
תאריך: 24/3/91
יושב ראש הועדה

תאריך: 15.7.91  
6.7.92

תוקן בולטאם להחלטה  
הועדה המחוזית  
מיום 13/1/92

הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק  
החליטה להמליץ להפקיד / לתת תוקן

תכנית מס' 584 ב' / כ"א
בישיבה מס' 25/92 ביום 8.2.93
החלטת הועדה: <u>ליתר</u> הועדה

19.3.07  
מ

פיקוד המבחן מהחוק ה-אביב ווקן ההתכנון ההתבטחה השכיחה - 1985
אישור תכנית מס' 584 ב' / כ"א
החלטה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 8.1.92 לאשר את התכנית.
יושב ראש הועדה

8.5.07