

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מוקדמת מס' 2

הוראות התוכנית

תוכנית מס' קא/מק/171

שם תוכנית: מגורים ברח' כצלסון 36 קריית אונו, שינוי קו בניין.

מחוז: תל אביב
מרחב תכנון מקומי: אונו
סוג תוכנית: תכנית מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<p>חועדה המקומית לתכנון ובניה אונו תוכנית מס' קא/מק/171 נבדק ע"י הנ"ל אישור מתנדס חועדה תאריך 30.4.08</p>	
<p>חועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב תכנון מקומי אונו חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 אשור תכנית מס' קא/מק/171 התכנית מאושרת מכח סעיף 108 (ג) לחוק החל מיום 6.4.08</p>	

מאשרת

דברי הסבר לתוכנית

בקשה לשינוי נקודתי של קו בניין לבית מגורים בכצלסון 36 בקריית אונו.

הבית הקיים נבנה בשנות ה-60 על-פי היתר מ-16.1.1961.
כיום הבניין יושב מחוץ לגבולות קווי הבניין כפי שהוגדרו בתממ 200ב' משנת 1996.
התכנית כוללת:

1. שמירה על גבול המעטפת בקומה התחתונה.
2. שינוי מפתחים בקומה התחתונה, לפי התכניות המאושרות.
3. תוספת ממ"ד.
4. תוספת קומה שניה על גבי המבנה הקיים. קומה זו תכלול חדרי הורים וילדים. 2 מרפסות ו-3 ארקרים.

מבקשים בתכנית:

1. לבצע התאמה של קווי הבניין בקומה התחתונה לפי המבנה הקיים בתא השטח משנת 1961. לפי המופיע בתשריט.
2. לשנות קווי בניין בקומה העליונה לפי המרפסת והארקרים.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

1.1	שם התוכנית ומספר התוכנית	שם התוכנית	מגורים ברח' כנלסון 36 קריית אונו, שינוי קו בניין.
		מספר התוכנית	קא/מק/171
1.2	שטח התוכנית		0.753 דונם
1.3	מהדורות	שלב	הגשה
		מספר מהדורה בשלב	מהדורה 1 בשלב הגשת התכנית
		תאריך עדכון המהדורה	14.11.2007
1.4	סיווג התוכנית	סוג התוכנית	<ul style="list-style-type: none"> • תכנית מפורטת
		סוג איחוד וחלוקה	<ul style="list-style-type: none"> • ללא איחוד וחלוקה.
		האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	<ul style="list-style-type: none"> • כן
		האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	<ul style="list-style-type: none"> • לא
		מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית	<ul style="list-style-type: none"> • ועדה מקומית
		לפי סעיף ⁽¹⁾ בחוק	השלימו את מספר הסעיף הקטן ומחקו את המיותר: 62 א(א) סעיף קטן 4, 62 א(ג)
		היתרים או הרשאות	<ul style="list-style-type: none"> • תוכנית המהווה שינוי לתוכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

⁽¹⁾ אם בסמכות ועדה מקומית - יש להשלים את מספר הסעיף "קטן" (1-12) בחוק, הנפרט את אופי השינויים בתוכנית.
עמוד 3 מתוך 18

מאוסרת

1.5 מקום התוכנית

- 1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי אונן
 - קואורדינטה X 663075
 - קואורדינטה Y 186075
- 1.5.2 תיאור מקום רח' כצנלסון 36 קריית אונן
- 1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית קריית-אונן
 - התייחסות לתחום הרשות • חלק מתחום הרשות
- 1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית יישוב שכונה רחוב מספר בית קריית-אונן כצנלסון 36

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6493	• מוסדר	• חלק מהגוש	103	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
6493	-

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
קא רלוונטי	לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
5.11.96	4454	הוראות תכנית תממ/200 ב' יחולו על זו למעט הוראות שישנו בתכנית זו.	• שינוי	תממ / 200 ב'
5.5.03	5177	הוראות תכנית תממ/341 יחולו על תכנית זו.	• כפיפות	תממ / 341
20.7.06	5557	הוראות תכנית תממ/122 יחולו על תכנית זו.	• כפיפות	קא/מק/122
		על תחום התכנית חלות הגבלות בניה בגין גובה על פי הוראות תמא/2/4. התכנית ממוקמת בתחום הגבלות הבניה הנובעות מהמשור האופקי והמשור הקוני על פי הוראות תמא/2/4. הגובה המרבי המותר לבנייה לרבות קומות טכניות, מעקות בטיחות, חדרי מעליות, אנטנות מנופים ועגורנים לבניה וכו' הינו על פי תשריט התכנית ואין לחרוג ממנו.	• כפיפות	תמא/2/4

מאשרת

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
		רחמימוב אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	14-11-2007	1	20		מחייב	הוראות התוכנית
		רחמימוב אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	14-11-2007	1		1:250	מחייב	תשריטת התוכנית
		רחמימוב אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	14-11-2007	1		1:250 1:100	מנחה	נספח גדרות

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המסמכים המסמכים המסמכים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המסמכים המסמכים יגברו המסמכים המחייבים.

1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

גוש / חלקת (י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
גוש: 4963 חלקה: 103	tomer@aurainvest.co.il	03-6485531	052-6700662	03-6485530	כנולסון 3 גבעתיים	51266629	רשות תאגיד/שם רשות מקומית		025729906	צליח תומר	צליח תומר	חוכר

(י) נמלא רק כשהתוכנית מוגשת על ידי מקבץ של בעלי קרקעות המהוות ביחד את שטח התוכנית. במקרה זה - כל בעל קרקע יפרט את החלקות שבבעלותו.

1.8.2 יזם בפועל

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
חוכר	צליח תומר	025729906		רשות תאגיד/שם רשות מקומית	51266629	כנולסון 3 גבעתיים	03-6485530	052-6700662	03-6485531	tomer@aurainvest.co.il

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
חוכר	צליח תומר			רשות תאגיד/שם רשות מקומית		כנולסון 3 גבעתיים	03-6485530	052-6700662	03-6485531	tomer@aurainvest.co.il
בעלי הקרקע	מנהל בקרקע ישראל - מחוז תל אביב					דרך מנחם בגין קריית הממשלה החדשה ת.ד. 7246 תל-אביב 67012	03-6320000		03-7632010	

1.8.4 עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

אנו מתייחס לבעלי עניין בקרקע שעניינם שכירות חודשית.

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
עורך ראשי	אדריכל	רחמימוב אריה	7785	רחמימוב אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	51266629	מירנפתו ח 34 א לפתא ירושלים 95863	02-5378077	054-2262263	03-5378099	ar_heli@017.net.il
מודד	מוסמך	פינקס ערית	780	א. פינקס ובני מודדים מוסמכים בע"מ		רח' גולומב 17 קריית אונו	03-635773		03-5345938	mal@pinkas.co.il

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
ארקר	מבנה מקורה בקומה עליונה אשר בולט מקו הקומה התחתונה.

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

- 2.1.1. שינוי קווי בניין בשל הגאומטריה של המגרש כמפורט:
- א. קו בניין קומת קרקע על פי הקיים בפועל כמסומן בתשריט.
 - ב. קו בניין קומות עליונות כמסומן בתשריט.
 - ג. ללא שינוי בזכויות בניה.

- 2.1.2. מתן אפשרות לבניית גדר לחזית הפונה לרח' כצלסון ע"פ נספח הגדרות המצ"ב.
(שינוי גובה הגדר בעקבות הטופוגרפיה של המגרש).
גובה בנוי 1.5 מ' + גובה קל 0.6 מ' = ימ. סה"כ גובה 2.1 מ'

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

2.2.1 קביעת קו בניין חדש

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – 0.753 דונם

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
			ללא שינוי			מגורים א' מס' יח"ד

הערה: בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים	103	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מגורים
4.1.1	שימושים
א.	באיזור זה יותר מבנה מגורים על פי קווי בניין כפי שמוגדר בתשריט.
ב.	
ג.	
4.1.2	הוראות
א.	
ב.	
ג.	

6. הוראות נוספות

6.1 היטל השבחה.
 6.1.1 הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

6.2 חניה

7. ביצוע התוכנית

7.1 שלבי ביצוע

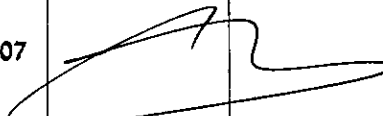

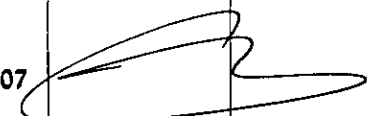
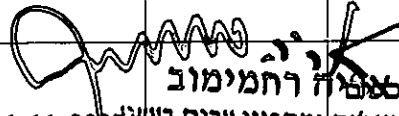
מס' שלב	תאור שלב	התנייה
1	היתר בניה על סמך תכנית מפורטת	אישור תכנית מפורטת

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו הינה שלוש שנים מיום אישורה.

מאושרת

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
14/11/2007			025729906	תומר צליח	מגיש התוכנית
14/11/2007			025729906	תומר צליח	יזם בפועל (אם רלבנטי)
14/11/2007			025729906	תומר צליח	בעלי עניין בקרקע
14/11/2007		מחוז מרכז		מנהל מקרקעי ישראל	
14/11/2007		רחמימוב אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	004641452	אריה רחמימוב	עורך התכנית

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
✓		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽¹⁾		כללי
✓		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
✓		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
✓		• שמירת מקומות קדושים		
✓		• בתי קברות		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
✓		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?		
✓		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
✓		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
✓		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
✓		מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	✓	שם התוכנית	1.1	
	✓	מחוז		
	✓	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	✓	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	✓	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	

⁽¹⁾ עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003.

⁽²⁾ הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
	8.2	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	✓	

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?	✓	
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	✓	
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי וכ"י?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
תשריט התוכנית (3)	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	✓	
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	✓	
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	✓	
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	✓	
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽⁴⁾	✓	
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר	✓	
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	✓	
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)	✓	
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)	✓	
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט	✓	
איחוד וחלוקה (5)	1.8	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	✓	
	פרק 12	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	✓	
טפסים נוספים (5)	פרק 14	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	✓	
	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	✓	

⁽³⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

⁽⁴⁾ יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

⁽⁵⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

תצהירים

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה אריה רחמימוב (שם), מספר זהות 004641452 מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' קא/מק/171 ששמה מגורים ברח' כצנלסון 36 קריית אונו, שינוי קו בניין. (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות ותכנון ערים מספר רשיון 7785.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

א. _____

ב. _____

ג. _____
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.


אריה רחמימוב
 עשירי לית ומתרגמי ערים בע"מ
 חתימת המצהיר

15.10.2008
 תאריך

תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה הלי רחמימוב (שם), מספר זהות 025306119,

מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' מס' קא/מק/171 ששמה מגורים ברח' כצולסון 36 קריית אונו, שינוי קו בניין (להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום אדריכלות ויש בידי תעודה מטעם שם האדריכלים והמנהדסים (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא 115335 או לחילופין (מחק את המיותר):
אני מומחה בתחום _____ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים _____ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

אורנה רחמימוב
אודישן לרעיונות מעיינו
חתימת המצהיר


17.4.08
תאריך

הצהרת המודד

מספר התוכנית: _____

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 26.4.07 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.


 חתימה

780
 מספר רשיון

עירית פנקס
 שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך 31.5.07 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.


 חתימה

780
 מספר רשיון

עירית פנקס
 שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בנעניין.

 חתימה

 מספר רשיון

 שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב! : טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק				
שם התוספת	תחולת התוספת	שם המאשר	מוסד התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 	לא רלוונטי		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 	לא רלוונטי		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 	לא רלוונטי		

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.