

אאוטרת

ועדה מקומית  
 אישור תכנית מסי  
 תועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
 בשיעור מס 336 ביום 05.04.09  
 מוכר תעדה  
 יו"ר תועדה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי הרצליה

תכנית מפורטת מספר הר/מק/2102

שינוי לתכנית מתאר 410א' על תיקוניה

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת הר/מק/2102 שינוי לתכנית מתאר מספר 410 א', על תיקוניה.
2. מסמכי התכנית: א. התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן "התקנון").  
 ב. "תשריט" בקנ"מ 1:500.  
 ג. נספח תנועה מנחה בלבד בקנ"מ 1:250.  
 כל מסמך ממסמכי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד מן התכנית בשלמותה.
3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנות בקו כחול כהה בתשריט המצורף אליה.
4. מקום התכנית: מחוז: תל-אביב  
 ישוב: כפר שמריהו  
 גוש 6665 חלקי חלקות: 28, 43, 48, 50.  
 רחובות: צומת המעפילים/ דרך השדות / השקד.
5. שטח התכנית: 0.426 דונם.
6. יוזם התכנית: מועצה מקומית כפר שמריהו
7. בעלי הקרקע: שונים
8. עורך התכנית: אדריכלית דורית פורת – גולן/פורת אדריכלות ותכנון ערים  
 רחוב הדקל 7 אביחיל 42910 טל': 09-8827342
9. מטרת התכנית: הגדלת שטחי ציבור לצורך דרך בהתאם לסיעיף 62א'(א)(3) לחוק התכנון והבניה.
10. יחס לתכנית המתאר: על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית מתאר מספר 410א', על כל תיקוניה, למעט שינויים המפורטים בתכנית זו. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הבניה להוראות תכנית 410א', על תיקוניה, תגברנה הוראות תכנית זו.


11. הוראות התכנית:

- א. בשטחים המיועדים לדרך בתחום התכנית תותר סלילת דרך כהגדרתה בחוק התכנון והבניה.
- ב. מיגון אקוסטי: הוראות לגבי מיגון אקוסטי שניתנו שתכנית הר/1645/ב, יחולו גם על החלקות בתחום תכנית זו.


12. הפקעות: השטחים המיועדים לצורך דרך יופקעו ויירשמו ע"ש המועצה המקומית כחוק.

13. מועד משוער לביצוע התכנית: תוך 3 שנים.

חותמות:

  
גולן-פורת  
אדריכלות ובינוי ש"ם  
מט' רשיון 22831  
חתימת המתכנן



  
דוד אלוני  
ראש המועצה המקומית  
כפר שמריהו

תאריך: 01.01.2009