

5.1.09 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

מוקדמת מה' 4.....

## הוראות התוכנית

תוכנית מס' ת"א 3677

שם תוכנית: שטחי צבור בנווה שרת

מחוז: תל אביב

מרחב תכנון מקומי: תל אביב יפו

סוג תוכנית: מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<p>הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו</p> <p>שם התכנית: תכנית מס' ת"א 3677</p> <p>הומלצה למתן תוקף (לאחר דיון בהונגוזיות)</p> <p>תאריך: 2/04/2008 פרוטוקול 13-2008 / 16</p> <p>אושרה למתן תוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה</p> <p>תאריך: 2/06/2008 ישיבה מס' 989</p> <p>מנהל האגף: [חתימה]</p> <p>מנהל העיר: [חתימה]</p> <p>יו"ר הועדה / יו"ר ועדת המשנה: [חתימה]</p> <p>תאריך: [חתימה]</p>	
<p>משרד הפנים מחוז תל-אביב</p> <p>חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>אין צורך בהסדר</p> <p>הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה</p> <p>ביום 2.6.08 לאשר את התכנית.</p> <p>גילה ארנון</p> <p>יו"ר הועדה המחוזית</p> <p>21.1.09</p>	

**דברי הסבר לתוכנית**

מזה שנים רבות קיים מקווה בסמוך למקום ומשרת את הצבור המתגורר בסביבה, לאחר השלמת התכנון הפיסי באזור, הסתבר שהמקווה הקיים ממוקם בזכות הדרך – דהיינו ברחוב ראול ולנברג. כדי להסדיר סטטוטורית מקום להקמת המקווה תכנית זו משנה יעוד שטח צבורי פתוח הנמצא בקרבה מיידית למקווה הקיים, לשטח למבנים ומוסדות צבור. לאחר קבלת היתר, יבנה במקום מקווה חדש וייהרס המקווה הקיים על זכות הדרך והשטח למבנים ומוסדות צבור מצפון ישנה את יעודו לשטח צבורי פתוח.

**דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.**

**מחוז תל אביב**

תכנית מס' ת"א 3677

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית שם התוכנית שטחי צבור בנווה שרת

מספר התוכנית 3677

1.2 שטח התוכנית 2383 מ"ר

1.3 מהדורות שלב מילוי תנאים למתן תוקף

מספר מהדורה 2

תאריך עדכון המהדורה 20/11/2008, 28/10/08

1.4 סיווג התוכנית סוג התוכנית תוכנית מפורטת

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית  
כן ועדה מחוזית

היתרים או הרשאות תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה.

האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי לא

**1.5 מקום התוכנית****1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו**

קואורדינטה X דרום צפון : 169200 - 169700  
קואורדינטה Y מערב מזרח : 135250 - 135500

**1.5.2 תיאור מקום**

שלושת המגרשים ממוקמים בדופן המזרחית של שכונת נווה שרת.

1. המגרש הצפוני נמצא בעורף מגרש מגורים ברח' אלמגור 17 וביתר הצדדים שטח ביעוד שצ"פ.

2. המגרש הדרומי ממוקם ממערב לרחוב ראול ולנברג ונמצא צפונית מזרחית למגרש מגורים ברחוב הצנחנים מס' 21 ובסמוך למתחם מבני צבור.

3. במגרש זה ממוקם המקווה הקיים על שטח זכות הדרך והמיועד להריסה.

**1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית תל אביב יפו**

התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות

**1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית יישוב שכונה רחוב מספר בית**

תל אביב  
נווה שרת  
ראול ולנברג  
37

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6338	מוסדר	חלק מהגוש		73+71+67+69
6882	מוסדר	חלק מהגוש		49

**הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.****1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש	מספר גוש ישן
6338	

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
757	409+חלק ממגרש 601

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית**

אין

# 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
757	שינוי		1462	11.7.68
"ל"	כפיפות		278	19.2.53
"ל-3"	שינוי	התכנית משנה רק על פי המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות יהיו ע"פ תכנית ל-3	3855	17.12.89
ע-1	כפיפות			
ג-1	כפיפות			

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
		קלאודיה	1.07.07	1		1:1250	מחייב	תשריט
		ד. מטלון	20.7.07		18		מחייב	הוראות התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנהלים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

# 1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית											
גוש / חלקה (י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם / שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
											וועדה מקומית באמצעות המועצה הדתית לתל אביב יפו.

1.8.2 יזם במפעל											
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם / שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	כניל

1.8.3 בעלי עניין בקרקע											
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם / שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	מספר רשיון	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים
											יפן, תל אביב, יעריית

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו											
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם / שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי
Dany1902@net vision.net.il	035324519	0505717890	035324519	רחבת אילן 20 רמת אילן גבעת שמואל 54056			8484	6209415	דניאל מטלון	אדריכל	
	098949437		098949437	ת.ד. 4055 נתניה					אירז בע"מ	מודד	מודד

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לא רלוונטי	לא רלוונטי

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לשטח למבנים ומוסדות ציבור במטרה לאפשר הריסת מקווה קיים בתחום זכות הדרך והקמתו מחדש בשטח זה, ושינוי יעוד שטח למבנים ומוסדות ציבור לשטח ציבורי פתוח, במטרה לשמור על איזון שטחים ציבוריים פתוחים בשכונה.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- א. שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לשטח למבנים ומוסדות ציבור (מקווה) ושינוי יעוד שטח למבנים ומוסדות ציבור לשטח ציבורי פתוח.  
 ב. הריסת מקווה קיים ובנייתו במגרש המיועד למבנים ומוסדות ציבור.  
 ג. זכויות והוראות בנייה יהיו לפי תכניות מתאר: ל-3, ע-1, ג-1.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית	2383 מ"ר
------------------	----------

סוג נתון כמותי	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
			מפורט	מתארי	
מבנים ומוסדות ציבור לדת (ל-3).	ל-3		785 מ"ר		
שטח ציבורי פתוח	ל		958 מ"ר		


### 3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
שטח ציבורי פתוח	1	
שטח למבנים ומוסדות	2	
ציבור לדת		
דרך מאושרת	3	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

### 4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מבנים ומוסדות ציבור לשרותי דת וקהילה.
4.1.1	שימושים
א.	לפי ל-3, מקווה.
4.1.2	הוראות
א.	זכויות והוראות הבנייה יהיו ע"פ תכניות מתאר מקומיות: ל-3, ע-1, ג-1.
ב.	תנאי להוצאת היתר יהיה מתן הבטחה להריסת המקווה הקיים.
ג.	תנאי לאיכלוס המקווה החדש יהיה ביצוע הריסה בפועל של המקווה הקיים.

4.2	שם ייעוד: שטח ציבורי פתוח.
4.2.1	שימושים והוראות:
א.	לפי תכנית מתאר מקומית "ל", שטחים מעבר לירקון.
ב.	לפי טבלה 5 לעיל.



**6. הוראות נוספות****6.1 תנאים למתן היתר בנייה.**

אישור תכנית עיצוב ופיתוח במסגרת הוצאת היתר והבטחת הריסת המקווה הקיים.

**6.2 תנאי למתן תעודת גמר לאיכלוס המקווה החדש.**

הריסת המקווה הקיים ברחוב ראול ולנברג 37 בפועל.

**6.3 רישום שטחים ציבוריים**

"השטחים הציבוריים בתחום התכנית יירשמו ע"ש העירייה בלשכת רישום המקרקעין ללא תמורה כשהם פנויים פינוי גמור ומוחלט מכל מבנה אדם או חפץ ומשוחררים מכל שעבוד וחזקה. העירייה תהיה רשאית להפקיע את השטחים הנ"ל"

**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
	לא רלוונטי.	

**7.2 מימוש התוכנית**

זמן משוער לביצוע תכנית זו יהא 5 שנים מיום אישורה.

## 8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש התוכנית
				הוועדה המקומית תל אביב יפו באמצעות המועצה הדתית.	
				כני"ל	יזם בפועל (אם רלבנטי)
				עיריית תל אביב יפו.	בעלי עניין בקרקע
			6209415	דניאל אדריכל מטלון	עורך התכנית

דניאל מטלון - אדריכל  
רחבת אילן 20, תל אביב - יפו  
גבעת שמואל 6  
טל/פקס 5324519-03  
3.12.08

## רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.  
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות ל**כל** השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.  
**שימו לב!** רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

תחום הבדיקה	סעיף בנהל	נושא	כן	לא
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנהל מבא"ת?	✓	
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?	✓	
תשריט התוכנית <sup>(1)</sup>	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנהל מבא"ת	✓	
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	✓	
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	✓	
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	✓	
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת <sup>(2)</sup> .	✓	
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר	✓	
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	✓	
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)	✓	
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)	✓	
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט	✓	
		מספר התוכנית	✓	
	1.1	שם התוכנית	✓	
		מחוז	✓	
התאמה בין התשריט להוראות התוכנית	1.4	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	✓	
	1.5	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	✓	
	1.8	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	✓	
	8.2	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	✓	

<sup>(1)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.

<sup>(2)</sup> יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנהל מבא"ת.

מחוז תל אביב  
 משרד תכנון ובינוי  
 תאריך: 03/12/2008

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
כללי		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(3)</sup>	✓	
		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר: _____		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית	✓	
		• שמירת מקומות קדושים	✓	
		• בתי קברות	✓	
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?	✓	
איחוד וחלוקה <sup>(4)</sup>	1.8	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	✓	
	פרק 12	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	✓	
	פרק 14	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	✓	
טפסים נוספים <sup>(4)</sup>	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	✓	
		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון?	✓	
חומרי חפירה ומילוי <sup>(5)</sup>		במידה וכן, האם צורך לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?	✓	
		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?	✓	
רדיוסי מגן <sup>(6)</sup>		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?	✓	
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?	✓	
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?	✓	

<sup>(3)</sup> עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטות/הנחיות מוסד התכנון.

<sup>(4)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

<sup>(5)</sup> ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי במינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

<sup>(6)</sup> הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

## תצהירים

### תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה אדרי' דניאל מטלון (שם), מספר זהות 6209415, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' 3677 ששמה שטחי ציבור בנווה שרת (להלן – "התוכנית").

2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 8484.

3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

א. \_\_\_\_\_

ב. \_\_\_\_\_

ג. \_\_\_\_\_

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.

5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.

כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.

6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

דניאל מטלון - אדריכל  
רחבת אילן 20, רמת-אילן  
גבעת שמואל 54056  
טל/פקס 03-5326519  
חתימת המצהיר

5.12.08

תאריך

03/12/2008

עמוד 15 מתוך 18

דניאל מטלון  
אדריכל

<b>תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית</b>
---------------------------------------------

- אני החתום מטה \_\_\_\_\_ (שם), מספר זהות \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:
1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' \_\_\_\_\_ ששמה \_\_\_\_\_  
(להלן – ה"תוכנית").
  2. אני מומחה לתחום \_\_\_\_\_ ויש בידי תעודה מטעם \_\_\_\_\_  
(הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא \_\_\_\_\_  
או לחילופין (מחק את המיותר):  
אני מומחה בתחום \_\_\_\_\_ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
  3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים \_\_\_\_\_ בתוכנית.
  4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים  
המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי  
המקצועית.
  5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
  6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן  
תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

## הצהרת המודד

מספר התוכנית : תכנית מס' 3677

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי  
בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

מודד מוסמך

רשי 572

חתימה

572

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה  
מעודכנת בתאריך 01/2008 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

יצחק ז. פסני  
מסמך מוסמך  
572

חתימה

572

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי  
בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

הסבר :

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

03/12/2008

## נספח הליכים סטטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
ל.ר.			

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	• התוספת אינה חלה.		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	• התוספת אינה חלה.		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	• התוספת אינה חלה.		

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

המשרד  
לביטחון  
המדינה