

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' רג/מק/1462

שם תוכנית: רח' הגלגל 31, ר"ג

17.11.09
מוקדמת מס' 2.....

מחוז: תל אביב - יפו

מרחב תכנון מקומי: רמת - גן

סוג תוכנית: תוכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<p>הועדה המקומית לתכנון ולבניה-רמת-גן <u>אישור תכנית מס' ר"ג/מק/1462</u> מכח סעיף 108(ג) לחוק הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בישיבתה מס' _____ ביום _____ מחננדס העיר יו"ר הועדה 9.8.09</p>	

דברי הסבר לתוכנית

התכנית חלה על חלקה 385 שבגוש 6159 ברח' הגלגל 31 רמת גן.
התכנית המוצעת כוללת שינוי בקו בניין צדדי לכוון צפון.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

<p>ר"ח הגלגל 31 רמת גן,</p> <p>רג/מק/1462</p> <p>506 מ"ר</p> <p>• מילוי תנאים למתן תוקף</p> <p>1 מספר מהדורה בשלב</p> <p>03.08.09 תאריך עדכון המהדורה</p> <p>• תוכנית מתאר מקומית</p> <p>• כן</p> <p>• ועדה מקומית</p> <p>62 א(א) סעיף קטן 4</p> <p>תוכנית המהווה שינוי לתוכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. ללא איחוד וחלוקה.</p> <p>ל.ר.</p>	<p>שם התוכנית</p> <p>מספר התוכנית</p> <p>שלב</p> <p>סוג התוכנית</p> <p>האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית</p> <p>לפי סעיף בחוק</p> <p>היתרים או הרשאות</p> <p>סוג איחוד וחלוקה</p> <p>האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי</p>	<p>1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית</p> <p>1.2 שטח התוכנית</p> <p>1.3 מהדורות</p> <p>1.4 סיווג התוכנית</p>	<p>יפורסם ברשומות</p> <p>יפורסם ברשומות</p>
---	---	--	---

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי רמת גן

183,643	קואורדינטה X
665,488	קואורדינטה Y

1.5.2 תיאור מקום

גוש 6159-ר'ח' הגלגל 29	צפון: חלקה 386
גוש 6159-ר'ח' הגלגל 33	דרום: חלקה 384
גוש 6159 ר'ח' הרואה 70,72	מזרח: חלקות 374,375
	מערב: ר'ח' הגלגל

1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית רמת גן בתוכנית

התייחסות לתחום הרשות

- חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית יישוב רמת גן

הלל	שכונה
הגלגל	רחוב
31	מספר בית

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6159	• מוסדר	• חלק מהגוש	385	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
ל.ר.	

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
ל.ר.	

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

--

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
תכנית רג/340	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בהוראותיה, כל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית ממשיכות לחול.	2591	27.12.79
תכנית רג/340/ג תכנית להכללת אחוזי המרפסות בסה"כ האחוזים	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בתכנית להכללת אחוזי המרפסות בסה"כ האחוזים, הוראות תכנית להכללת אחוזי המרפסות בסה"כ האחוזים תחולנה על תכנית זו	2651	14.8.80
רג/798/ב'	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בתכנית 798/ב, הוראות תכנית 798/ב תחולנה על תכנית זו	2797	25.3.82
תכנית רג/340/ג1 תכנית חדרי יציאה לגג	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בתכנית חדרי יציאה לגג, הוראות תכנית חדרי יציאה לגג תחולנה על תכנית זו	3181	29.3.85
תכנית רג/340/ג3 תכנית מרתפים	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בתכנית מרתפים, הוראות תכנית מרתפים תחולנה על תכנית זו	4047	8.10.92
רג/מק/340/ג3/2 תכנית מרתפים לעניין הגובה	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בתכנית מרתפים לעניין הגובה, הוראות תכנית מרתפים לעניין הגובה תחולנה על תכנית זו		
רג/מק/340/ג10 תוספת מעלית לבנין קיים	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בתכנית תוספת מעלית לבנין קיים, הוראות תכנית תוספת מעלית לבנין קיים תחולנה על תכנית זו	4486	30.1.97
רג/מק/340/ג26 תכנית לבניית מוסך פרטי	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בתכנית לבניית מוסך פרטי, הוראות תכנית לבניית מוסך פרטי תחולנה על תכנית זו		
רג/מק/340/ג17 למשמורת מים	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בתכנית למשמורת מים, הוראות תכנית למשמורת מים תחולנה על תכנית זו	5293	29.4.04
רג/מק/340/ג19 לחדר מדרגות כשטח שרות	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בתכנית לחדר מדרגות כשטח שרות, הוראות תכנית לחדר מדרגות כשטח שרות תחולנה על תכנית זו	5462	27.11.05

12.1.06	5480	תכנית זו אינה פוגעת בתכנית חדרי יציאה לגג, הוראות תכנית חדרי יציאה לגג תחולנה על תכנית זו	כפיפות	תכנית רג/340/ג/21 תכנית חדרי יציאה לגג
16.2.06	5495	תכנית זו אינה פוגעת בתכנית למחסנים דירתיים, הוראות תכנית למחסנים דירתיים תחולנה על תכנית זו	כפיפות	רג/340/ג/15 תכנית למחסנים דירתיים

(נא לא לצמצם כאן שורות. הגדרת העמוד עד כאן היא לאורך, ומהעמוד הבא היא לרוחב. נא למחוק הערה זו לפני הגשה)

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מקומית	מאירה מור אדריכלים ומתכנני ערים	25.9.08				מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מקומית	מאירה מור אדריכלים ומתכנני ערים	25.9.08	1		1:250	מחייב	תשריט התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

גוש/ חלקת(י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
גוש 6159 חלקה 385	pinividi@smile.net.il	03-6160758	052-8314550	03-6166633	הגלגל 31 ר"ג	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	פנחס וידיסלבסקי	
גוש 6159 חלקה 385		03-6160758		03-6166633	הגלגל 31 ר"ג				4082855	נילי גולדברג	

1.8.2 יזם בפועל

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
pinividi@smile.net.il	03-6160758	052-8314550	03-6166633	הגלגל 31 ר"ג				5947270	פנחס אליהו וידיסלבסקי	
	03-6160758		03-6166633	הגלגל 31 ר"ג				4082855	נילי גולדברג	

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים
pinividi@smile.net.il	03-6160758	052-8314550	03-6166633	הגלגל 31 ר"ג			5947270	פנחס אליהו וידיסלבסקי		• בעלים
	03-6160758		03-6166633	הגלגל 31 ר"ג			4082855	נילי גולדברג		
	050-5555949		03-5705787	הגלגל 31 ר"ג			42238220	עליזה דניאלי		

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
meira@meiramor.com	03-5447772	052-2510511	03-5447771	רח' יהודה גור 1 ת"א			21567	50587971	מאירה מור	אדריכלית ומתכנתת ערים
moshe@mfogel.co.il	03-5796689	050-5238677	03-6199543	רח' עמיאל 6 בני ברק			577	052030830	משה פוגל	מורד

מוד במקצוע זה היא לירחב, ומחעמוד הבא היא לאורך. נא למחוק הערה זו לפני הגשה)

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

שינוי בקו בניין צדדי עפ"י סעיף 62א' (א) 4 לחוק התכנון והבניה

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

שינוי בקו נקודתי במפלס הקרקע בלבד, בקו בנין צדדי צפוני לכוון חלקה 386 בגוש 6159 מ-3.0מ' ל-1.4מ' לאורך 5.60מ' בלבד, עבור מבואת הכניסה בהתאם למסומן בתשריט עפ"י סעיף 62א' (א) 4 לחוק התכנון והבניה.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
			ללא שינוי	מצב מאושר	מ"ר	מגורים
			ללא שינוי	מצב מאושר	מס' יח"ד	

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים ב	001	
דרך	002	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

שם ייעוד: מגורים ב		4.1
שימושים		4.1.1
שימושים לפי מגורים א-1 בתכנית ר"ג 340		א.
		ב.
		ג.
הוראות		4.1.2
1. קו הבניין הצדדי צפוני לכוון חלקה 386, יהיה 1.40 מ' לאורך 5.60 מ' בלבד עבור מבוא הכניסה במפלס קומת הקרקע בהתאם למסומן בתשריט	קווי בניין	א.
2. לכל בנייה אחרת מלבד הבלטת מבוא הכניסה יחזור קו הבנין לקו הבניה המקורי 3.0 מ'		ב.
3. שינוי בקו בנין מעבר לקבוע בתכנית זו יהווה סטייה ניכרת		ג.

שם ייעוד:		4.2
שימושים		4.2.1
		א.
		ב.
		ג.
הוראות		4.2.2
		א.
		ב.
		ג.

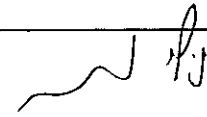
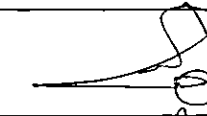

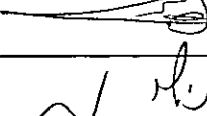

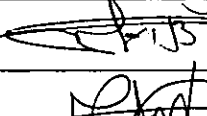



(נא לא לצמצם כאן שורות. הגדרת העמוד עד כאן היא לאורך, ומהעמוד הבא היא לרוחב. נא למחוק הערה זו לפני הגשה)

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

אזורי	ציד- ציד- ימני	קווי בנין (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית (%) משטח תא השטח	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים			גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
			מתחת לקובעת	מעל לקובעת						סה"כ שטחי בניה	שירות	עיקרי			
5.0	* 1.4-3.0	3.0	4.0							488	18	001	002	מגורים ב	
הכל על פי תכנית רג/340 על תיקוניה ותכנית רג/798ב'															

* קו בנין נקודתי צדדי צפוני לכוון חלקה 386 במפלס הקרקע בלבד לאורך 5.60 מ' בלבד עבור מבואת הכניסה בהתאם למסומן בתשריט.

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
4/8/09			4082855	נילי וידיסלבסקי (גולדברג)	מגיש התוכנית
4/8/09			5947270	פנחס אליהו וידיסלבסקי	
4/8/09			4082855	נילי וידיסלבסקי (גולדברג)	יזם בפועל (אם רלבנטי)
4/8/09			5947270	פנחס אליהו וידיסלבסקי	
4/8/09			4082855	נילי גולדברג	בעלי עניין בקרע
4/8/09			5947270	פנחס וידיסלבסקי	
4/8/09			42238220	עליזה דניאלי	
3.8.09			50587971	מאירה מור אדריכלים ומתכנני ערים	עורך התכנית
3.8.09			052030830	משה פוגל	מחד

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.
שימו לב! רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	√	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
	√	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכ"ו?		
		אם כן, פרט: _____		
	√	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	√	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית ⁽¹⁾
	√	קיום טבלת שטחים ובדיקה ששך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	√	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2	
	√	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3	
	√	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽²⁾	4.1	
	√	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	√	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
	√	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	√	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	√	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	√	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	√	שם התוכנית	1.1	
	√	מחוז		
	√	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	√	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	√	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	√	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

⁽¹⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.

⁽²⁾ יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
✓		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽³⁾		כללי
✓		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
✓		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
✓		• שמירת מקומות קדושים		
✓		• בתי קברות		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
✓		קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (4)
✓		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או:	פרק 12	
✓		קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)		
✓		קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (4)
✓		קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
✓		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון?		חומרי חפירה ומילוי (5)
		במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?		
✓		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?		רדיוסי מגן (6)
✓		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
✓		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
✓		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		

(3) עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטת/הנחיות מוסד התכנון.

(4) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

(5) ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי במינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

(6) הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

תצהירים

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה מאירה מור (שם) מספר זהות 50587971, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' רג/מק/1462 ששמה רח' הגלגל 31, ר"ג (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות ובינוי ערים מספר רשיון 21567.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ
 א. _____
 ב. _____
 ג. _____
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

מאירה מור

אדריכלים ימתכנני ערים
 ת"ד 1, ת"א 62158
 טל': 03-5447722

חתימת המצהיר

3.8.09

תאריך

28/07/2009

עמוד 15 מתוך 18

הצהרת המודד

מספר התוכנית: 1462/מק/רג

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 15.11.99 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

משה פוגל
 מס' רישום מודד מוסמך
 6199543
 05795806
 פקס: 05795806
 תל אביב

577משה פוגל

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך 4.11.08 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

577משה פוגל

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

577משה פוגל

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם המוסד	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 		

אישור לפי סעיף 109 לחוק התוכנית נקבעה		
החלטה	תאריך ההחלטה	טעונה אישור / לא טעונה אישור
החלטה		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.