

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' רג/מק/1478

שם תוכנית: רח' הזמיר 14 - שינוי קו בנין

מחוז: תל אביב

מרחב תכנון מקומי: רמת גן

סוג תוכנית: תכנית מפורטת

17.10.09

מוקדמת מס' 2.....

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
----------	-------

<p>ועדה מקומית לתכנון ובניה רמת-גן גישור הפנים פסי' בל/קק/478 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בשינוח פסי' ביום הנדס אוועדה יו"ר הועדה</p> <p>2.9.09 איי.כך</p>	
--	--

--	--

--	--

דברי הסבר לתוכנית

תכנית מפורטת לשינוי קוי בנין לפי מצב קיים בחלקות אחרות ברחוב והחלת הקלות.
שינוי לתכניות מתאר מקומיות רג/ב/5, רג/340, רג/340/ג, רג/340/ג/1, רג/340/ג/3.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

1.1	שם התוכנית ומספר התוכנית	שם התוכנית	רחוב הזמיר 14 – שינוי קו בנין
1.2	שטח התוכנית	מספר התוכנית	1478/מק/רג
1.3	מהדורות	שלב	0.610 ד"מ
1.4	סיווג התוכנית	סוג התוכנית	<ul style="list-style-type: none"> • מתן תוקף • מספר מהדורה בשלב 1 • תאריך עדכון המהדורה 20.07.2009 • תוכנית מפורטת • האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית • כן • הועדה המקומית לתכנון ובנייה - רמת גן • לפי סעיף בחוק • היתרים או הרשאות • תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. • תוכנית המהווה שינוי לתוכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. • ללא איחוד וחלוקה. • סוג איחוד וחלוקה • האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי • לא

1.5 מקום התוכנית

- 1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי רמת גן
- 666875 קואורדינטה X
182900 קואורדינטה Y
- 1.5.2 תיאור מקום חלקה למגורים – חלקה 100 בגוש 6203
- 1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית בתוכנית התייחסות לתחום הרשות • חלק מתחום הרשות
- 1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית יישוב שכונה רחוב מספר בית
- שיכון ותיקים הזמיר 14,14 א

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6203	• מוסדר	• חלק מהגוש	100	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
ל.ר.	ל.ר.

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
ל.ר.	ל.ר.

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

ל.ר.

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
27.12.1979	2591	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית המתאר המקומיות והמפורטות לשינוי ממשיכות לחול.	• שינוי	רג/340
14.8.1980	2651		• שינוי	רג/340/ג
29.3.1985	3181		• שינוי	רג/340/ג/1
8.10.1992	4047		• שינוי	רג/340/ג/3
29.4.2004	5293	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכניות ג/17 ג/19 ג/21 ג/15 ג/26 ג/3/2. הוראות תכניות אלו תחולנה על תכנית זו.	• כפיפות	רג/מק/340/ג/17
27.11.2005	5462		• כפיפות	רג/מק/340/ג/19
12.1.2006	5480		• כפיפות	רג/340/ג/21
16.2.2006	5495		• כפיפות	רג/340/ג/15
13.2.2007	5628		• כפיפות	רג/מק/340/ג/26
5.8.2008	5837		• כפיפות	רג/340/ג/2/3

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	מספר עמודים	קני"מ	תחלה	סוג המסמך
	ועדה מקומונית	אד'י נאור אמיר	26.12.2008					• מחייב	חוראות התוכנית
	ועדה מקומונית	אד'י נאור אמיר	26.12.2008	1			1: 500	• מחייב	תשריט התוכנית
	ועדה מקומונית	אד'י נאור אמיר	16.03.2009	1			1: 250	• מנחה	נספח בינוי

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלילמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה החוראות על המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה החוראות על התשריטים.

21/07/2009

עמוד 6 מתוך 18

1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מניש התוכנית 1.8.1

גוש/תלקח(י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
			054-8108900	03-6445208	רח' אלכסנדר פן 23 ת"א		רשות מקומית		033341165	חורן שלמה	
				03-6445208	רח' אלכסנדר פן 23 ת"א				038622981	בדני-חורן אלינור	

יום במועל 1.8.2

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
									ל.ר	

בעלי עניין בקרקע 1.8.3

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
			054-8108900	03-6445208	רח' אלכסנדר פן 23 ת"א	רשות מקומית	033341165	חורן שלמה	
			050-6529501	03-6445208	רח' אלכסנדר פן 23 ת"א		038622981	בדני-חורן אלינור	
			052-2504105	03-6474907	רח' וינשל 19, ת"א		058768615	קפלי איתי	
				03-6474907	רח' וינשל 19, ת"א		022934210	קפלי שמית	
					רח' הזמיר 14, ר"ע		146588	עקבי יהודה	
					רח' הזמיר 14, ר"ע		146585	עקבי יהודית	

עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו 1.8.4

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
	09-7742851	052-8777458	09-7481404	רח' ברכת עם 54, גבעת חן-העננה		רשות מקומית	83815	024438004	טאר אמיר	אדריכל
		052-2959820	03-9310021	רח' פרישמן 1, פתח תקוה			832	307295519	לייפמן ליאוניד	עורך ראשי

21/07/2009

עמוד 7 מתוך 18

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

שינוי קוי בנין והוראות בניה בחלקה לפי סעיף 62.א.(4) לחוק התכנון והבניה והחלת הקלות לפי סעיף 62.א.(9) לחוק התכנון והבניה

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

2.2.1 שינוי קוי בנין קדמיים וצידיים כמסומן בתשריט תוך התרת הבלטת הבנין למרווחים קדמיים עד 1.40 מ' מקו הבנין המסומן והתרת הבלטת מרפסות, כרכובים, גגונים ובלטות מקו הבנין לפי הוראות תכנית המתאר המקומית רג/340 על כל תיקוניה.
 2.2.2 החלת הקלה של תוספת אחוזי בניה - 6% משטח המגרש לפי סעיף 62.א.(9) לחוק התכנון והבניה.
 2.2.3 החלת הקלה למתן אפשרות להעברה/ניוד אחוזי בניה בין קומות הבנין לפי סעיף 62.א.(9) לחוק התכנון והבניה מבלי לשנות את סך השטחים המותרים לפי תכנית זו ותכניות אחרות התקפות בחלקה כולל כל ההקלות.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם	0.610
-------------------------	-------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
משטח החלקה		70%	+6% החלת הקלה	64%	%	מגורים
			ללא שינוי	8 מ"ר עיקרי למחסן לכל יח"ד	מ"ר	
			ללא שינוי	40 מ"ר עיקרי או 30% משטח הגג חדרי גג לכל יח"ד	מ"ר	
		2	ללא שינוי	2	מס' יח"ד	

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים ב	1	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

שם ייעוד: מגורים ב		4.1
שימושים		4.1.1
מגורים בהתאם לפרק ח', סעיף 144(א) בתכנית מתאר מקומית רג\340-תכליות מותרות באזורי מגורים א', א-1, א' מיוחד.		א.
הוראות		4.1.2
א. שינוי קוי בנין קדמיים וצידיים כמסומן בתשריט. א.2 התרת הבלטת הבנין מעל קומת הכניסה למרווחים קדמיים עד 1.40 מ' מקו הבנין המסומן. א.3 התרת הבלטת מרפסות, כרכובים, גגונים ובלטות מקו הבנין המסומן לפי תכנית המתאר המקומית רג/340 על כל תיקוניה. א.4 לא תותר כל הבלטה נוספת מעבר לאמור לעיל.	קוי בנין א.	
החלת הקלה של תוספת אחוזי בניה - 6% משטח המגרש, כשטח למטרות עיקריות, לפי סעיף 62.א.א(9) לחוק התכנון והבניה.	הוראות התכנית	ב.
החלת הקלה למתן אפשרות להעברה הנייד אחוזי בניה בין קומות הבנין לפי סעיף 62.א.א(9) לחוק התכנון והבניה, מבלי לשנות את סך השטחים המותרים לפי תכנית זו ותכניות אחרות התקפות בחלקה.	הוראות התכנית	ג.

5. טבלת זכויות והולאות בניה – מצב מוצע

צדדים מזרחי	צדדים מערבי	קדמי- צפון מזרחי	קדמי- צפון מערבי	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית (%) משטח תא השטח)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				גודל גורם מגורש/ (מ"ר)	מס' תא שטח	יעד		
				מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת						סה"כ שטחי בניה	שרות	עיקרי	שרות				עיקרי	
2.70	2.70	2.70	5.00			לפי תכנית רגולציה 340 על כל תיקונייה + החלת הקלה של תוספת 6% משטח החלקה *											610	100	מגורים ב

* שטח עיקרי = 70% (64%+6% החלת הקלה) + 40 מ"ר או 30% משטח הג שטח עיקרי לחדר על הג לכל יח"ד + 8 מ"ר ליח"ד למחסן.
 ** +הבלטת הבנין מעל קומת הקרקע ב-1.40 מ' מעבר לקו הבנין.

21/07/2009

עמוד 11 מתוך 18

6. הוראות נוספות**6.1 היטל השבחה**

הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

6.2 תנאי למתן היתר

תנאי למתן היתר בניה, אישור מהנדס העיר לעיצוב הבנין.

6.3**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
ל.ה.		

7.2 מימוש התוכנית

לאחר מתן תוקף לתכנית.

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש התוכנית
3/17/09			033341165 038622981	הורן שלמה בדנר-הורן אלינור	
				ל.ר.	יזם בפועל (אם רלבנטי)
			033341165 038622981	הורן שלמה בדנר-הורן אלינור	בעלי עניין בקרקע
21/7/09			58768615 022934210 146588 146585	קפלן איתי קפלן שמית יעקבי יהודה יעקבי יהודית	
21.7.09			024438004	אד' נאור אמיר	עורך התכנית

אריה בדנר, עו"ד
 22276
 אריה בדנר
 אריה בדנר
 אריה בדנר
 אריה בדנר

אדוואט
 רשיון
 83815
 09-7481404

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס. שימו לב! רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	✓	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
	✓	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?		
		אם כן, פרט: _____ נספח בינוי מנחה		
	✓	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	✓	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית ⁽¹⁾
	✓	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	✓	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2	
	✓	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3	
	✓	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת ⁽²⁾	4.1	
	✓	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	✓	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
	✓	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	✓	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	✓	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	✓	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	✓	שם התוכנית	1.1	
	✓	מחוז		
	✓	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	✓	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	✓	פרטי בעלי עניין (יום, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	✓	חתימות (יום, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

⁽¹⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.

⁽²⁾ יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
✓		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽³⁾		כללי
✓		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
✓		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
✓		• שמירת מקומות קדושים		
✓		• בתי קברות		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
		קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (4)
		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
	✓	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (4)
✓		קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
✓		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון? במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?		חומרי חפירה ומילוי (5)
✓		האם נבדקה התוכנית בדיוק מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון? האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
✓		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות? האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		רדיוסי מגן (6)

(3) עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטת/הנחית מוסד התכנון.

(4) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

(5) ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי במינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

(6) הערה: הבדיקה אינה נדרשת כתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

תצהירים

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה נאור אמיר (שם), מספר זהות 024438004, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' רג/מק/1478 ששמה רח' הזמיר 14 – שינוי קוי בנין _____ (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 83815.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

א. _____

ב. _____

ג. _____
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

21.7.09
תאריך

21/07/2009

עמוד 16 מתוך 18

אמיר נאור - 024438004
רשיון 83815
09-7481404

הצהרת המודד

מספר התוכנית: רג/מק/1478

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 06.07.2008 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

Levent
חתימה

832
מספר רשיון

לייפמן ליאוניד
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך 2.08.2009 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

Levent
חתימה

832
מספר רשיון

לייפמן ליאוניד
שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות

מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב! : טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק

שם התוספת	תחולת התוספת	שם המאשר	מוסד	התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת אינה חלה. 				
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> התוספת אינה חלה. 				
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת אינה חלה. 				

אישור לפי סעיף 109 לחוק

התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית

שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.