

## חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

## הוראות התוכנית

תוכנית מס' קא/מק/201

שם תוכנית: "פסגת אונו" - חלקות 27 ו-31

מחוז: תל אביב  
 מרחב תכנון מקומי: אונו  
 סוג תוכנית: מפורטת

## אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<div data-bbox="199 975 758 1251" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו            אישור תכנית מס' 201/קא/מק/201            הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית            בישיבה מס' 200903 ביום 19.3.09</p> <p>ממונה מחוז תל-אביב            מהנדס חוועדה            עיקר החוועדה</p> </div>	

## דברי הסבר לתוכנית

שלושה מבעלי הקרקע בשטח התכנית, ה"ה רוזנברג עמירם, פיירשטיין אברהם ומלכה רוני (במקום לוי דוד) מבקשים לתקן את טבלת ההקצאה ואת חלוקת המגרשים על מנת ליחד להם מגרש בתחום תמ"מ 281 "פסגת אונו" ביעוד לאזור פארק מדע, אשר יאפשר להם לממש את זכויותיהם. על פי נוהל מבא"ת שם היעוד השווה ל"פארק מדע" הנו "תעשייה עתירת ידע".

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

יפורסם  
ברשומות

"פסגת אונו" - חלקות 27 ו-31

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית  
ומספר התוכנית

קא/מק/201

מספר התוכנית

16,723 מ"ר

1.2 שטח התוכנית

מתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

1

מספר מהדורה בשלב

22.07.2009

תאריך עדכון המהדורה

תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם  
ברשומות

כן

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

ועדה מקומית

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית

62 א(א) סעיף קטן (1), (6).

לפי סעיף בחוק

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

איחוד וחלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בחלק מתחום התוכנית.

סוג איחוד וחלוקה

לא

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

**1.5 מקום התוכנית**

	<b>1.5.1 נתונים כלליים</b>	<b>מרחב תכנון מקומי</b>	<b>אונו</b>
		קואורדינטה X	187,440
		קואורדינטה Y	664,040

**1.5.2 תיאור מקום** בחלק הצפון-מזרחי של קרית אונו, קרוב לכביש "מכבית"

	<b>1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית</b>	<b>רשות מקומית</b>	<b>קרית אונו</b>
		<b>התייחסות לתחום הרשות</b>	חלק מתחום הרשות

	<b>1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית</b>	<b>יישוב</b>	<b>קרית אונו</b>
		<b>שכונה</b>	פסגת אונו
		<b>רחוב</b>	
		<b>מספר בית</b>	

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6370	מוסדר	חלק מהגוש	31,27	90,78,77

**הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.**

**1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש	מספר גוש ישן

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
281 תמ"מ	611,404,402 (חלק), 612 (חלק)

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית**

	ל"ר
--	-----

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
9/6/2002	5082	כל הוראות תכנית תמ"מ 281 חלות על תכנית זו, פרט לנושא אותו היא משנה.	כפיפות	תמ"מ 281
25/5/1997	4525	על תחום התכנית חלות הגבלות בניה בגין גובה על פי הוראות תמ"מ א 2/4. התכנית ממוקמת בתחום הגבלות הבניה הנובעות מהמישור האופקי והמישור הקוני עפ"י הוראות תמ"מ א 2/4. הגובה המרבי המותר לבנייה לרבות קומות טכניות, מעקה בטיחות, חדרי מעליות, אנטנות, מנופים, עגורנים לבניה וכו' הנו עפ"י תשריט התכנית ואין לחרוג ממנו.	כפיפות	תמ"מ א 2/4

## מאזשורת

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
		ישראל ברלב אדריכל ומתכנן ערים			18		מחייב	חוראות התוכנית
		ישראל ברלב אדריכל ומתכנן ערים		1		1:1250	מחייב	תשריט התוכנית
		גיל לזר שמאי מקרקעין			11		מחייב	טבלת הקצאות ולוח איזון

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלילמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה החוראות על המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה החוראות על התשריטים.

**מאגרות**

**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

מגיש התוכנית 1.8.1											
גוש/ חלקה(י)	זוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
	matanrose@gmail.com	03-6443871	050-5401938	03-6496498	דלרינה 5 תל אביב		שם תאגיד / שם רשות מקומית				
			050-7228836		יוניצמן 21 חדר 1121 תל אביב		שם תאגיד / שם רשות מקומית		00378796	אברהם פיירשטיין	
			050-6846000	03-9313848	חיים עוזר 23 פי"ת		שם תאגיד / שם רשות מקומית		24085912	רוני וענת מלכה	

זים במעל 1.8.2											
זוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	
										עמירם רוזנברג אברהם פיירשטיין רוני וענת מלכה	

בעלי עניין בקרקע 1.8.3										
זוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
matanrose@gmail.com	03-6443871	050-5401938	050-7228836	03-6496498	דלרינה 5 תל אביב יוניצמן 21 חדר 1121 תל אביב חיים עוזר 23 פי"ת					בעלים

עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו 1.8.4										
זוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
arc-barlev@012.net.il	03-5407994	050-5336967	03-5493203	42 תמלכ"ש רמת"ש 47271	510624828	שם תאגיד / שם רשות מקומית	7955	006784714	ישראל ברלב	עורך ראשי
mail@pinkas.co.il	03-6355773	050-3120205	03-5345938	גולומב 17 קריית אונו	511756157	שם תאגיד / שם רשות מקומית	1260	38358883	אלדד פנקס	מורד מוסמד
lazargil@hotmail.com	03-6997502	054-4519300	03-7784001	אריה דולצקי 6 רמת אביב 69360		שם תאגיד / שם רשות מקומית	818	058764036	גיל לזר	שמאי

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

איחוד וחלוקה מחדש של מגרשים בתחום התכנית ללא שינוי בסה"כ השטחים וללא שינוי בשטחי הבניה המותרים.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

חלוקת חלקה 31 לשלושה תאי שטח חדשים ללא שינוי שטחה הכולל וללא שינוי סה"כ זכויות הבניה. הקצאת חלקה 27 ותאי השטח החדשים הנובעים מחלקה 31 לבעלים עפ"י טבלת ההקצאות ולוח האיזון המוצעים.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם	16.723 ד'
-------------------------	-----------

סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
				מפורט	מתארי	
פארק מדע/ תעשיה עתירת ידע	מ"ר	26,213	-	26,213		

**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
תעשיה עתירת ידע	31א, 31ב, 31ג, 27	
שטח צבורי פתוח	501, 502	
דרך מאושרת	601	



על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**4 יעודי קרקע ושימושים**

<b>שם ייעוד: תעשיה עתירת ידע</b>	<b>4.1</b>
<b>שימושים</b>	<b>4.1.1</b>
על פי יעוד "פארק מדע" בתמ"מ 281	א.
<b>הוראות</b>	<b>4.1.2</b>
על פי יעוד "פארק מדע" בתמ"מ 281	א.

<b>שם ייעוד: שטח צבורי פתוח</b>	<b>4.2</b>
<b>שימושים</b>	<b>4.2.1</b>
על פי יעוד "שטח צבורי פתוח" בתמ"מ 281	א.
<b>הוראות</b>	<b>4.2.2</b>
על פי יעוד "שטח צבורי פתוח" בתמ"מ 281	א.

<b>שם ייעוד: דרך מאוסרת</b>	<b>4.3</b>
<b>שימושים</b>	<b>4.3.1</b>
על פי יעוד "דרך" בתמ"מ 281	א.
<b>הוראות</b>	<b>4.3.2</b>
על פי יעוד "דרך" בתמ"מ 281	א.

**מאשרת**

**5.1 טבלת זכויות והולאות בניה – מעב קיים**

קווי בנין (מטר)	קווי בנין (מטר)	קווי בנין (מטר)	קווי בנין (מטר)	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	גובה מבנה (מטר)	תכנית (%)	תכנית (%)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים		שטחי בניה מ"ר/אחוזים	שטחי בניה מ"ר/אחוזים	גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
													שטחי בניה	שטחי בניה					
5	0	5	5	2	6	6	6		80	50			23846	8176	2044	13626	5825	402 (תל"ר 31)	פארק מדע
5	0	5	5	2	6	6	6		80	50			22651	8176	1888	12587	5818	404 (תל"ר 27)	
													46497	16352	3932	26213	11643	סה"כ	

**5.2 טבלת זכויות והולאות בניה – מעב מוצע**

קווי בנין (מטר)	קווי בנין (מטר)	קווי בנין (מטר)	קווי בנין (מטר)	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	גובה מבנה (מטר)	תכנית (%)	תכנית (%)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים		שטחי בניה מ"ר/אחוזים	שטחי בניה מ"ר/אחוזים	גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
													שטחי בניה	שטחי בניה					
5	0	0	5	2	6	6	6		80	50			9018	3097	772	5149	2138	א' 31	תעשייה
0	0	5	5	2	6	6	6		80	50			6564	2254	562	3748	1556	ב' 31	
0	0	5	5	2	6	6	6		80	50			8987	3086	770	5131	2131	ג' 31	עירונית יריע
5	0	5	5	2	6	6	6		80	50			21928	7915	1828	12185	5818	27	
													46497	16352	3932	26213	11643	סה"כ	

**6. הוראות נוספות****6.1 היתרי בניה**

תנאי למתן היתר בניה: אישור תכנית לצרכי רישום.

**6.2 חנייה**

חניונים תת-קרקעיים בהתאם לנספח התנועה של תכנית תמ"מ 281. למגרשים 31 א', 31 ב', 31 ג' חניון משותף.

**6.3 איחוד מגרשים**

למגרשים 31 א', 31 ב', 31 ג' תינתן אפשרות להתאחד לחלקה אחת בהסכמת הבעלים.

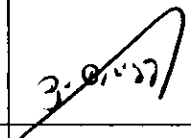
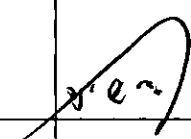
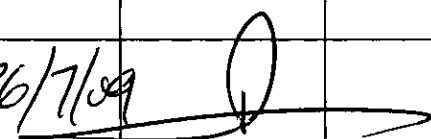
**6.4 היטל השבחה**

היטל השבחה יגבה כחוק. הוצאות התכנית יחולו על היוזמים.

**7. ביצוע התוכנית****7.1 מימוש התוכנית**

התכנית פוקעת וחוזרת לתכנית הקודמת ככל שלא תתחיל בניית מבנה אחד תוך 5 שנים מאישורה.

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
			3813417	עמירם רוזנברג	מגיש התוכנית
			24085912	אברהם פיירשטיין	
			00378796	רוני וענת מלכה	
					יזם בפועל (אם רלבנטי)
			3813417	עמירם רוזנברג	בעלי עניין בקרקע
			24085912	אברהם פיירשטיין	
			00378796	רוני וענת מלכה	
26/7/09			006784714	ישראל ברלב	עורך התכנית

## רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס. **שימו לב!** רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	✓	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	<b>מסמכי התוכנית</b>
	✓	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?		
	✓	אם כן, פרט: נספח בינוי ופתוח, נספח תנועה, נספח ניקוז		
	✓	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		<b>הוראות התוכנית</b>
	✓	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	<b>תשריט התוכנית<sup>(1)</sup></b>
	✓	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	✓	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2	
	✓	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3	
	✓	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת <sup>(2)</sup> .	4.1	
	✓	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	✓	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
	✓	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	✓	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	✓	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	✓	מספר התוכנית		<b>התאמה בין התשריט להוראות התוכנית</b>
	✓	שם התוכנית	1.1	
	✓	מחוז		
	✓	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	✓	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	✓	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	✓	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

<sup>(1)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.  
<sup>(2)</sup> יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
√		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(3)</sup>		כללי
√		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
√		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
√		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
√		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
√		• שמירת מקומות קדושים		
√		• בתי קברות		
√		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
	√	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (4)
	√	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
	√	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (4)
	√	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
√		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון?		חומרי חפירה ומילוי (5)
		במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?		
√		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון? האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		רדיוסי מגן (6)
√		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות? האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		

(3) עפ"י תקנות התכנון ותבנית, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטת/הנחיית מוסד התכנון.

(4) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

(5) ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי מינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

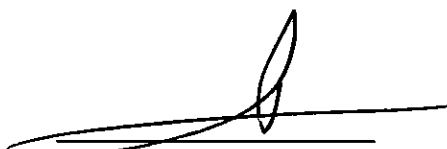
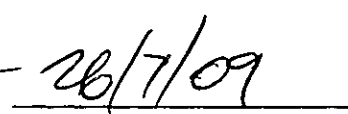
(6) הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בנייה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

<b>תצהירים</b>
----------------

<b>תצהיר עורך התוכנית</b>
---------------------------

אני החתום מטה ישראל ברלב, מספר זהות 678471, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' קא/מק/201 ששמה "פסגת אונו-חלקות 27 ו-31" (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות ובינוי ערים מספר רשיון 7955.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:  
שם היועץ    תחום מומחיותו והכשרתו    הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ  
 גיל לזר                      שמאי מקרקעין                      טבלאות איזון
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.


  
 חתימת המצהיר                      תאריך

## תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה גיל לזר, מספר זהות 058764036, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' קא/מק/201 ששמה "פסגת אונו-חלקות 27 ו-31" (להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום שמאות מקרקעין ויש בידי תעודה מטעם (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא .
3. אני השתתפתי בעריכת טבלאות האיזון בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

  
חתימת המצהיר

30.7.09  
תאריך





**נספח הליכים סטטוטוריים**

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב! טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק				
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד המאשר	התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	• התוספת אינה חלה.			
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	• התוספת אינה חלה.			
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	• התוספת אינה חלה.			

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.