

### חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

**הוראות התוכנית**

תוכנית מס' גב/מק/557

שם תוכנית: רח' בן צבי 14 ו-22 גבעתיים

מחוז: תל-אביב  
מרחב תכנון מקומי: גבעתיים  
סוג תוכנית: תכנית מפורטת

#### אישורים

הפקדה	מתן תוקף למכפול ולבטיח
<p>תכנית גב/..... בקשה לאישור התכנית המופקדת</p> <p>1. המלצה להפקדה ישיבה: מיום.....</p> <p>2. אישור להפקדה ישיבה: מיום.....</p> <p>י.פ. מס'..... מתאריך.....</p> <p>3. תכנית זו מתאימה לתכנית המופקדת/תוקנה בהתאם לדרישות.</p> <p>תאריך:.....</p> <p>י"ר הועדה / משה.....</p> <p>מהנדס בעיר.....</p>	<p><b>הפקדה</b></p>
<p>הועדה המקומית לתכנון ובנייה - גבעתיים</p> <p>אישור תכנית מס' גב/מק/557</p> <p>הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית</p> <p>בישיבה מס' 2010001 ביום 17.11.09</p> <p>מנהל מחוז.....</p> <p>מנהל תל-אביב.....</p> <p>מנהל גבעתיים.....</p>	<p><b>הפקדה</b></p>
<p><b>הפקדה</b></p>	<p><b>הפקדה</b></p>

## דברי הסבר לתוכנית

## א. הרקע לתכנון

ברח' בן-צבי נקנו גגות עליונים ע"י משפחות שונות. במסגרת הגג שהינו גג פרטי, נוצר צורך לבנות פרגולות ומתקני גיקוזי לפעילות פנאי על הגגות.

בחלקה הנ"ל נבנו פרגולות, מתקן גיקוזי וח. שירותים ללא היתר, הוועדה המקומית תבעה את הריסת חריגות הבנייה.

ללא קשר לחריגות הבנייה קיים הגיון תכנוני בצורך להצבת פרגולות על הגגות העליונים בנוסף לפרגולות הפנטהאוז.

## ב. עיקרי התכנית המוצעת

בחלקה 596 גוש 6161 רח' בן-צבי 14 ו-22 קיימים 2 מגדלים בני 14 ו-18 קומות מעל קומת קרקע.

התכנית מציעה הקמת פרגולות בשטח עד 23 מ"ר מעל גגות הקומות העליונות בשני מגדלים אלה. הפרגולות תמצאנה ב"צל" המבנים הטכניים על הגג הגבוהים מהן בהרבה.

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

יפורסם ברשומות	1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית	שם התוכנית	רח' בן צבי 14 ו-22 גבעתיים.
		מספר התוכנית	גב/מק/557
	1.2 שטח התוכנית		6,410 מ"ר
	1.3 מהדורות	שלב	• מילוי תנאים להפקדה
		מספר מהדורה בשלב I	
		תאריך עדכון המהדורה	31/12/2009
יפורסם ברשומות	1.4 סיווג התוכנית	סוג התוכנית	• תוכנית מפורטת
		האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית	• כן • ועדה מקומית
		היתרים או הרשאות	• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
		סוג איחוד וחלוקה	• ללא איחוד וחלוקה.
		האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	• לא

## 1.5 מקום התוכנית

- 1.5.1 תוונים כלליים מרחב תכנון מקומי גבעתיים.  
 קואורדינטה X  
 182.350  
 קואורדינטה Y  
 663.225
- 1.5.2 תיאור מקום צידו הדרומי של רח' בן צבי חלקה 596 גוש 6161
- 1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית רשות מקומית גבעתיים התייחסות לתחום הרשות • חלק מתחום הרשות
- 1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית יישוב גבעתיים רחוב שמעון בן צבי 14 ו-12

## 1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6161	• מוסדר	• חלק מהגוש	596	לי"ר

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

## 1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לי"ר	לי"ר

## 1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לי"ר	לי"ר

## 1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לי"ר
------

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
25/06/1987	3463	על תכנית זו ימשיכו לחול הוראות מתכנית קודמת החלה על תחום התכנית.	כפיפות	גב/281/א' ✓
26/03/2001	4975	על תכנית זו ימשיכו לחול הוראות מתכנית קודמת החלה על תחום התכנית.	כפיפות	גב/מק/281/ד' ✓
04/12/2002	5135	על תכנית זו ימשיכו לחול הוראות מתכנית קודמת החלה על תחום התכנית.	כפיפות	גב/מק/281/ז' ✓
28/07/94	4235	על תכנית זו ימשיכו לחול הוראות מתכנית קודמת החלה על תחום התכנית.	כפיפות	גב/353/ד' ✓

**1.7 מסמכי התוכנית**

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
ל"ר	ל"ר	שמר אברהם	31/12/2009	ל"ר	17	ל"ר	ל"ר	מחייב	הוראות התוכנית
ל"ר	ל"ר	שמר אברהם	31/12/2009	1	ל"ר	1:250	1:250	מחייב	תשריט התוכנית
ל"ר	ל"ר	שמר אברהם	31/12/2009	1	ל"ר	1:250	1:250	מנחה	נספח בעניי

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלילמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תמברנה ההוראות על המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תמברנה ההוראות על התשריטים.

**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

מגיש התכנית											
גוש/ חלקה(י)	זוא"ל	מס' סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	
			035719373	רח' בן צבי 14 נבתיים		לי"ר	לי"ר	001153782	דליה אהרונוב	לי"ר	
		0528804533		רח' בן צבי 22 נבתיים		לי"ר	לי"ר	70321716	מדלן אל עגמי	לי"ר	

יזם במועל											
זוא"ל	מס' סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר		
		035719373	רח' בן צבי 14 נבתיים		לי"ר	לי"ר	001153782	דליה אהרונוב	לי"ר		
	0528804533		רח' בן צבי 22 נבתיים		לי"ר	לי"ר	70321716	מדלן אל עגמי	לי"ר		

בעלי עניין בקרקע											
זוא"ל	מס' סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר			
		035719373	רח' בן צבי 14 נבתיים	לי"ר	רשות מקומית	001153782	דליה אהרונוב	לי"ר			
	0528804533		רח' בן צבי 22 נבתיים	לי"ר	לי"ר	70321716	מדלן אל עגמי	לי"ר			

עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו											
זוא"ל	מס' סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר		
shemeram@bez eqinl.net	09 7716405	0528532031	09 7712129	62 יתודה הלוי 43556 רעננה	לי"ר	011514	001154228	אברהם שמר	אדריכל		
lgb@012.net.il	09 7995820	0506 349002	09 7995820	1768 ת.ד. טייבה	תגב תודסה ומודדות	לי"ר	991	056261837	תאופיק גבארה		

**1.9 הגדרות בתוכנית**

מונח	הגדרת מונח
פרגולה	מבנה ללא קירות שתקרתו משטח הצללה מישורי ואינו משופע או נטוי, הנסמך על עמודים ובלבד שהמרווחים בין החלקים האטומים של משטח ההצללה מחולקים באופן שווה ומהווים 40% לפחות נמנו.

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

אפשרות הקמת פרגולות כמשמעותן בחוק על הגגות העליונים.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- 2.2.1 קביעת פרגולות על גגות מגדלי המגורים, מיקומן ייקבע באישור מהנדס העיר. הגגות בהם יוקמו הפרגולות יהיו מוצמדים לדירות הגג ונמצאים מעליהן. שטח הפרגולה לא יעלה על 23 מ"ר או שליש משטח הגג הצמוד – הכל לפי הגדול יותר.
- 2.2.2 מובהר בזאת כי השטחים המותרים לבניית פרגולה, יכללו בשטחים המותרים לבנייה עפ"י התכניות התקפות ועפ"י כל דין.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם	6.410
-------------------------	-------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	לי"ר		-	לי"ר	מ"ר	מגורים
	לי"ר			לי"ר	מס' יחיד	מגורים
					מ"ר	מיוחד
					מס' יחיד	מיוחד
					מ"ר	מסחר
					מ"ר	תעסוקה
					מ"ר	מבני ציבור
					חדרים	תירות /
					מ"ר	מלונאות



**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

תאי שטח כפופים	תאי שטח	יעוד
	596	מגורים ד'

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**4. יעודי קרקע ושימושים**

שם ייעוד: מגורים ד'	4.1
שימושים	4.1.1
מבנה מגורים	א.
	ב.
	ג.
הוראות	4.1.2
	א.
	ב.
	ג.

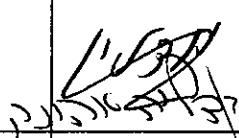
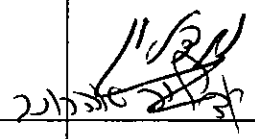

**5. טבלת זכויות והוראות בניה – מעב מוצע**

אחורי	ציד-י-שמאלי	ציד-י-צדוני	קדמוני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת	גובה מבנה (מטר)	צפיפות לדונם (יח"ד/נטו)	מספר יח"ד	תכנית (% משטח תא השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטח בניה במ"ר/ אחוזים				גודל מורש/ מוערי/ מודבי (מ"ר/מ')	מס' תא שטח	יעוד מנורים ד'		
											סה"כ שטחי בניה	שטח בנייה/ אחוזים		שטח בנייה/ אחוזים					
												שירות	עיקרי	שירות				עיקרי	
ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר		
																6410		596	

**6. הוראות נוספות****6.1 הוראות פיזיות**

- 6.1.1 מיקום הפרגולה על הגג העליון של הבניין בנסיגה של 1.20 מ' לפחות ממעקה חיצוני ובאישור מהנדס העיר.
- 6.1.2 גובה הפרגולה עד 3.0 מ'.
- 6.1.3 הפרגולה תוקם מקונסטרוקציה קלה בלבד – מעץ, ממתכת או מדומיהם.
- 6.1.4 שטח המרווחים בין חלקי האטומים של משטח ההצלה (קורות הקונסטרוקציה) לא יופחת מ 40% מסה"כ שיטחו.
- 6.1.5 לא תותר בניית קירות לפרגולה וכן לא יותר כיסוי הפרגולה או מילוי בין קורותיה.

**7. מימוש התוכנית זמן משוער לביצוע תכנית זו – 5 שנים מיום אישורה.****8. חתימות**

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
			001153782 70321716	דליה אהרונוב מדלן אל עג'מי	מגיש התוכנית
			001153782 70321716	דליה אהרונוב מדלן אל עג'מי	יזם בפועל (אם רלבנטי)
			001153782 70321716	דליה אהרונוב מדלן אל עג'מי	בעלי עניין בקרע
31/12/2009			001154228	אברהם שמר	עורך התכנית

## 9. רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.  
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.  
**שימו לב !** רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	✓	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
	✓	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכ"י?		
		אם כן, פרט: נספח בינוי וחניה		
	✓	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	✓	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית <sup>(1)</sup>
	✓	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	✓	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2	
	✓	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3	
	✓	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת <sup>(2)</sup>	4.1	
	✓	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	✓	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
	✓	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	✓	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט רוזטות וכדומה)		
	✓	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	✓	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	✓	שם התוכנית	1.1	
	✓	מחוז		
	✓	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	✓	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	✓	פרטי בעלי עניין (זים, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	✓	חתימות (זים, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	
		נושא	סעיף בנוהל	

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? (3)		✓
		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		✓
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		✓
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		✓
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		✓
		• שמירת מקומות קדושים		✓
		• בתי קברות		✓
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		✓
	<b>איחוד וחלוקה</b>	1.8	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	✓
פרק 12		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או:	✓	
		קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	✓	
<b>טפסים נוספים</b>	פרק 14	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	✓	
	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	✓	
<b>חומרי חפירה ומילוי</b>		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון?	✓	
		במידה וכן, האם צורך לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?	✓	
<b>רדיוסי מגן</b>		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?	✓	
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?	✓	
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?	✓	
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?	✓	

<b>תצהירים</b>
----------------

<b>תצהיר עורך התוכנית</b>
---------------------------

אני החתום מטה שמר אברהם (שם), מספר זהות 01154228, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' מס' גב/מק/557 ששמה רח' בן צבי 14 ו-22 גבעתיים (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 0011514.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:  
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ  
 א. \_\_\_\_\_  
 ב. \_\_\_\_\_  
 ג. \_\_\_\_\_
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

**אברהם שמר אדריכל**  
 יהודה הלוי 68 רמתה  
 70.70 2129 ול 09779/70, 097716405

חתימת המצהיר

3.1.10

תאריך

<b>תצהיר בעל מקצוע שהשתף בעריכת תוכנית</b>
--

- אני החתום מטה \_\_\_\_\_  
 מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:
1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מסי' \_\_\_\_\_  
 (להלן – ה"תוכנית").
  2. אני מומחה לתחום \_\_\_\_\_ ויש בידי תעודה מטעם משרד התעשיה המסחר  
 והתעסוקה (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא \_\_\_\_\_  
או לחילופין (מחק את המיותר):  
 אני מומחה בתחום \_\_\_\_\_ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
  3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים נספח חניה בתוכנית.
  4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים  
 המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי  
 המקצועית.
  5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
  6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן  
 תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

<b>הצהרת המודד</b>
--------------------

מספר התוכנית : גב/מק/557

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בענין \_\_\_\_\_



991  
מספר רשיון

תאופיק גבארה  
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך \_\_\_\_\_ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בענין \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ מספר רשיון

\_\_\_\_\_ שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בענין \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ מספר רשיון

\_\_\_\_\_ שם המודד המוסמך

הסבר :

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.



## נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק				
שם התוספת	תחולת התוספת	שם המוסד המאשר	התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>			
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>			
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>			

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			