

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965**

**הוראות התוכנית**

**תוכנית מס' 3902**

**תוכנית מפורטת להוספת מרפסות רחוב דרזנר 4-14**

תל אביב

מחוז

תל אביב, יפו

**מרחב תכנון מקומי**

תכנית מפורטת, בסמכות ועדה מקומית  
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים והרשאות.

**סוג התוכנית**

## דברי הסבר לתוכנית

תכנית בסמכות ועדה מקומית החלה ברחוב דוב יחיאל דרוזנר 14-4 תל אביב המהווה שינוי לתכנית עיצוב אדריכלי לתכנית מפורטת מס' 1722 חלק מתכנית מתאר מקומית מס' 815 א.י. שינוי לתכנית עיצוב אדריכלי מס' 1722/ת.ע.א.47  
התכנית מוסיפה מרפסות בנות 12 מ"ר כ"א ליחידת דיור במבנים קיימים בני 8 קומות על קומת עמודים ומרתף חניה, בהתאם לתקנות.  
כמו כן תוספת המרפסות מהווה שינוי לקווי הבניין הקיימים.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

## מחוז מרכז

## תוכנית מס' 3902

## 1. זיהוי וסיווג התוכנית

		1.1 שם התוכנית
		1.2 שטח התוכנית
חלקה 95 בשלמות 6.447		
חלקה 705 חלק 4.527		
מתן תוקף	שלב	1.3 מהדורות
	מספר מהדורה	
	3	
	תאריך עדכון	
	27/12/10	
תכנית מפורטת	סוג התוכנית	1.4 סיווג התוכנית
	סוג איחוד	
	וחלוקה	
• כן	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	
• לא	האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי	
ועדה מקומית	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף	
(א) סעיף קטן 4.5.9	היתרים או הרשאות	
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.		

**1.5 מקום התוכנית**

נתונים כלליים      מרחב תכנון מקומי      תל אביב

קואורדינטה X      181/750

קואורדינטה Y      670/500

תיאור מקום      רחוב דב יחיאל דרוזנר 4-14 רמת אביב ג תל אביב

רשויות מקומיות בתוכנית      רשות מקומית      תל אביב

כתובות שבהן חלה התוכנית      יישוב שכונה רחוב מספר בית

תל אביב רמת אביב ג דב יחיאל דרוזנר 4,6,8,10,12,14

**גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6628	• מוסדר	• חלק מהגוש	95	705

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
1722	37

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית**

לא רלוונטי
------------

<b>1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות</b>
--

1.6.1

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
18/12/75	2176		• כפיפות	1722
20/07/78			• שינוי	4/ת.ע.א./1722

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך ה	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחלה	סוג המסמך
	ועדה מקומית תל אביב יפו	אסנת גולן מס' רשיון 00069063	28/07/08		21	-	מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מקומית תל אביב יפו	אסנת גולן מס' רשיון 00069063	28/07/08	1		1 500	מחייב	תשריט התוכנית
	ועדה מקומית תל אביב יפו	אסנת גולן מס' רשיון 00069063	28/07/08	1		1 250	מנחה	נספח בינוי

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין מסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

## 1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

### 1.8.1 מגיש התוכנית

גוש/ חלקה	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מגיש התוכנית
	orly17hoffman@gmail.com		050-6298571	03-6422801	דרוגר 14 תל אביב	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	001222959 050244425 53340378	עמוס קידר אמנון הלפר אורלי הופמן			

### 1.8.2 יזם בבעל

גוש/ חלקה	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	יזם בבעל
	orly17hoffman@gmail.com		050-6298571	03-6422801	דרוגר 14 תל אביב	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	001222959 050244425 53340378	עמוס קידר אמנון הלפר אורלי הופמן			

### 1.8.3 בעלי עניין בקרקע שאינם מגישי התכנית

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלי ם חוכר ים
							מנהל מקרקע ישראל		

### 1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי
zevet@zevet-arch.com	03-5445594	054-4319283	03-6042174	אויטישקין 8 תל אביב	צוות אדריכלים	0006906 3	22402507	אסנת גולן	אדריכלות	
adror2000@bez-eqint.net		526344759	035374395	יצחק שדה 34 ת"א				דרור בן נתן	מודד	

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לא רלוונטי	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

- שיפור תנאי המגורים ל-192 יחידות דיור, ע"י שינוי תכנית עיצוב, במטרה להוסיף מרפסות בנות 12 מ"ר כ"א ליחידת דיור, בבניינים קיימים בני 8 קומות על קומת עמודים ומרתף חניה.
- לשנות קו בנין קדמי מ-5 ל-2 מטר עבור בניית המרפסות.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- הוספת מרפסות בנות 12 מ"ר, כל אחת, ליחידת דיור, בבניינים קיימים בני 8 קומות על קומת עמודים ומרתף חניה.
- קונסטרוקצית המרפסות תבוסס על עמודים וקורות כמפורט בנספח הבינוי, מרפסות אלו ייבנו לכוון צפון ודרום ביציאה מחדרי הדיור של היחידות.
- מידות המרפסות יהיו 314 מ' כל אחת, הן ייבנו מקונסטרוקצית בטון וגמר קשיח.
- מעקות המרפסות יהיו מזכוכית שקופה לפי הפרט בנספח הבינוי. המרפסות ייבנו בחפיפה מוחלטת בין הקומות על פי התקנות. סגירת המרפסות מהווה סטיה ניכרת לתכנית.
- דלתות היציאה למרפסות והתריסים יבוצעו בו זמנית ובאחידות לכל המתחם ולפי הפרטים שבנספח הבינוי.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית - לא רלוונטי**

סה"כ שטח התכנית - דונם 11.00

**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים	602\601	
דרך קיימת		
דרך קיימת		

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.



					עיקרי) – מ"ר
					מסחר – מ"ר
					תעסוקה (שטח בניה עיקרי) – מ"ר
					מבני ציבור (שטח בניה עיקרי) – מ"ר
					מלונאות ונופש – מספר חדרים / יחידות אירוח
					מלונאות ונופש (שטח בניה עיקרי) – מ"ר

**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

			תאי שטח כפופים	תאי שטח	יעוד
				602\601	מגורים
					דרך קיימת
					דרך קיימת

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**4 יעודי קרקע ושימושים – לא רלוונטי**

		יעוד מגורים א'	4.1
		שימושים מגורים	4.1.1
		הוראות	4.1.2
			.1
			.2
			.3

		יעוד ....	4.2
		שימושים	4.2.1
		הוראות	4.2.2
			.1
			.2
			.3

## 5. טבלת זכויות והולאות בניה

מס' הא' שטח	גודל מגרש / מועד / מ"ר	שטח בניה במ"ר / %		שטח זכויות והולאות בניה – מצב מאושר		מס' הא' שטח	גודל מגרש / מועד / מ"ר	מס' הא' שטח	יעד
		שטח זכויות והולאות בניה	%	שטח זכויות והולאות בניה	%				
מגורים ג מיוחד	1601	מגורים ג מיוחד	192	מגורים ג מיוחד	192	מגורים ג מיוחד	1601	602	מגורים ג מיוחד
מגורים א'		מגורים א'		מגורים א'		מגורים א'			

\* שתי הנייות מקורות, מחסן עד 10 מ"ר, ממ"ד (לכל יחיד)

מס' הא' שטח	גודל מגרש / מועד / מ"ר	שטח בניה במ"ר / %		שטח זכויות והולאות בניה – מצב מוצע		מס' הא' שטח	גודל מגרש / מועד / מ"ר	מס' הא' שטח	יעד
		שטח זכויות והולאות בניה	%	שטח זכויות והולאות בניה	%				
מגורים ג מיוחד	1601	מגורים ג מיוחד	192	מגורים ג מיוחד	192	מגורים ג מיוחד	1601	602	מגורים ג מיוחד
מגורים א'		מגורים א'		מגורים א'		מגורים א'			

**6. הוראות נוספות**

- 6.1. הוצאות תכנית: הועדה המקומית רשאית לגבות את הוצאות התכנית.
2. ניתן לאפשר ניצול שטחי בניה שטרם נוצלו ולרבות הקלות אותן ניתן לבקש.
- 6.2. תנאים להוצאת היתר בניה:
  1. תנועה: אישור אגף התנועה במקרה של שינוי בהסדרי תנועה וחניה.
  2. במקרה של הוצאת היתר בבניין מתוך קבוצת בניינים מאותו טיפוס, יכלול מפרט ההיתר את הפתרון העיצובי לכל קבוצת הבניינים.
  3. ביצוע התוספת תחייב חזית שלמה של אותו בניין.

## 7. ביצוע התוכנית

### 7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה

### 7.2 מימוש התוכנית - לא רלוונטי

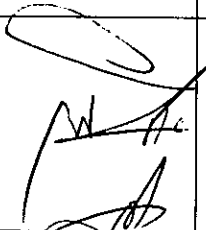
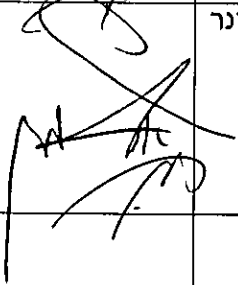

7.3

## 8. חתימות ואישורים

### 8.1 חתימות

על מגיש התוכנית ועל עורך התוכנית לחתום על מסמכי התוכנית.

כמון כן, יש לצרף לתוכנית הכוללת איחוד ו/או חלוקה חדשה בהסכמה, חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד ו/או החלוקה.

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
11/11/11		ועד בית דרזנר 14	00122259 050244425 533403789	עמוס קידר אמנון הלפר אורלי הופמן	מגיש התוכנית
11/11/11		ועד בית דרזנר 14	00122259 050244425 533403789	עמוס קידר אמנון הלפר אורלי הופמן	יזם בפועל
					בעלי עניין בקרקע
11/11/11	 אוסנת גולן אדריכלים בע"מ		224024507	אסנת גולן	עורך התכנית

30/12/2010

עמוד 14 מתוך 21



## 13. רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

### רשימת תיוג

טופס עזר למילוי על ידי עורך התוכנית

1.

ש לסמן  במקום המתאים.

2.

ש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
V		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(1)</sup>		כללי
V		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
V		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
V		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
V		• שמירת מקומות קדושים		
V		• בתי קברות		
V		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?		רדיוסי מגן
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
V		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
V		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
	V	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות

<sup>(1)</sup> עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003.



				התוכנית
	V	שם התוכנית	1.1	
	V	מחוז		
	V	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	V	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	V	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	V	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	
	V	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי הנוה"ל (או נרשם "לא רלבנטי")?		<b>הוראות התוכנית</b>
	V	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	<b>מסמכי התוכנית</b>
	V	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, חניה ותשתיות?		
	V	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.2, 6.1	<b>תשריט התוכנית</b> <sup>(2)</sup>
	V	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	V	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול)	2.4.1 2.4.2	
	V	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2 2.3.3	
	V	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת <sup>(3)</sup> .	4.1	
	V	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	V	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	4.4	
	V	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	V	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	V	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	V	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	<b>איחוד וחלוקה</b> <sup>(4)</sup>
		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
	V	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	<b>טפסים נוספים</b> <sup>(4)</sup>

<sup>a</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

<sup>b</sup> יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

<sup>c</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
--	--	-----	--

## 14. תצהירים

### תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה \_ אסנת גולן(שם), מס' תעודת זהות \_ 22402507

מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' \_\_\_\_\_ ששמה \_\_\_\_\_ (להלן

– "התוכנית").

2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון

00069063. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט

להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

א. \_\_\_\_\_

ב. \_\_\_\_\_

ג. \_\_\_\_\_

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה

לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.

5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4,

נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.

כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי

ושיפוטי.

6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה

אמת.

חתימת המצהיר

עמוד 18 מתוך 21

## תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

- אני החתום מטה \_\_\_\_\_ ,  
מס' תעודת זהות \_\_\_\_\_ ,  
מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:
1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' \_\_\_\_\_ ששמה \_\_\_\_\_ (להלן – ה"תוכנית").
  2. אני מומחה לתחום \_\_\_\_\_ ויש בידי תעודה מטעם \_\_\_\_\_ (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא \_\_\_\_\_ או לחילופין (מחק את המיותר):  
אני מומחה בתחום \_\_\_\_\_ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
  3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים \_\_\_\_\_ בתוכנית.
  4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
  5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
  6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

## הצהרת המודד

מספר התוכנית: \_\_\_\_\_

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 27/8/2007 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין

נתן מדידות (1998) בע"מ  
יצחק שדה 34, חדר 436  
ח.פ. 512621968  
03-53777895-4  
חתימה

594  
מספר רשיון

אורי קוסמן  
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך 11.3.2010 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

נתן מדידות (1998) בע"מ  
יצחק שדה 34, חדר 436  
ח.פ. 512621968  
03-53777895-4  
חתימה

594  
מספר רשיון

אורי קוסמן  
שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ מספר רשיון

\_\_\_\_\_ שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

## נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק				
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד המאשר	התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> <li>• התוספת חלה.</li> <li>• התוספת אינה חלה.</li> </ul>			
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> <li>• התוספת חלה.</li> <li>• התוספת אינה חלה.</li> </ul>			
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> <li>• התוספת חלה.</li> <li>• התוספת אינה חלה.</li> </ul>			

אישור שר הפנים לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור השר/לא טעונה אישור השר		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק.		התוכנית אושרה ע"י ועדת הערר	
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.		התוכנית אושרה ע"י ועדת הערר	
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.		התוכנית אושרה ע"י ועדת הערר	

**שימו לב!** הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.