

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית

תכנית מס' 505-0277160

ח/מק/142 - אמיר דרורי 3 - תוספת שטחים למרפסות

תל-אביב

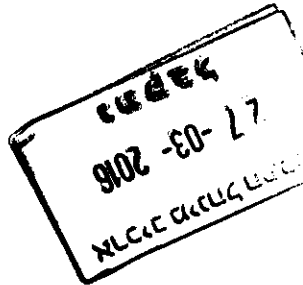
מחוז

מרחב תכנון מקומי חולון

תכנית מפורטת

סוג תכנית

אישורים



Handwritten signature

דברי הסבר לתכנית

תכנית זו מוסיפה 250 מ"ר שטח עיקרי מתוקף תיקון 101 לחוק התכנון והבניה לשם הגדלת מרפסות השמש. גודל מרפסת לכל יח"ד יהיה עד 18 מ"ר.

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית ומספר התכנית שם התכנית ח/מק/142 - אמיר דרורי 3 - תוספת שטחים למרפסות

מספר התכנית 505-0277160

1.2 שטח התכנית 1.600 דונם

1.3 מהדורות שלב מילוי תנאים למתן תוקף

1.4 סיווג התכנית סוג התכנית תכנית מפורטת

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית מקומית

לפי סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 16

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא

1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי חולון
 קואורדינטה X 179395
 קואורדינטה Y 657160

1.5.2 תיאור מקום חלקה 29 התחומה:
 מדרום-מערב ברח' אמיר דרורי
 מצפון-מערב בחלקה 151
 מצפון-מזרח בחלקה 153
 מדרום-מזרח בחלקה 28

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

חולון - חלק מתחום הרשות

נפה תל אביב

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
חולון	דרורי אמיר	3	

שכונה גולדה דרום

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6870	מוסדר	חלק	29	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי

1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי חולון
 קואורדינטה X 179395
 קואורדינטה Y 657160

1.5.2 תיאור מקום חלקה 29 התחומה:
 מדרום-מערב ברח' אמיר דרורי
 מצפון-מערב בחלקה 151
 מצפון-מזרח בחלקה 153
 מדרום-מזרח בחלקה 28

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

חולון - חלק מתחום הרשות

נפה תל אביב

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

כניסה	מספר בית	רחוב	ישוב
	3	דרורי אמיר	חולון

שכונה גולדה דרום

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6870	מוסדר	חלק	29	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
17/01/2011	2086	6189		כפיפות	תמא/10/ד/10
02/01/1997	1114	4473		כפיפות	תמא/38/3
30/05/2002	5076	5076		כפיפות	תמא/36/א
25/05/1997	3620	4525		כפיפות	תמא/2/4
23/04/1958		596	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ח/1 על תיקוניה ממשיכות לחול.	שינוי	ח/1
17/05/1998	3571	4644		כפיפות	ח/1/15
26/06/2008	3637	5824		כפיפות	ח/1/23
07/05/1978	1681	2434		כפיפות	ח/1/3
24/06/1982	2351	2829		כפיפות	ח/1/4
30/07/1989		3683		כפיפות	ח/1/8
11/06/1992	3491	4015	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ח/300 ממשיכות לחול.	שינוי	ח/300
07/05/1992	3009	4000		כפיפות	ח/300/1/א
30/04/2006	3046	5523	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ח/300/3 ב/2 ממשיכות לחול.	שינוי	ח/300/3/ב/2
28/04/2010	2732	6080		כפיפות	ח/300/4

הערה לטבלה:
לחץ "התכנית הראשית"

1.7 מסמכי התכנית

סוג המסמך	תחולה	קנה מידה	מספר עמודים / גליון	תאריך עריכה	עורך המסמך	תאריך יצירה	תיאור המסמך	נכלל בהוראות התכנית
הוראות התכנית	מחייב				יעקב גרינבלד			כן
תדפיס תשריט מצב מוצע	מחייב	1:250	1		יעקב גרינבלד		תשריט מצב מוצע	לא
בינוי	מחייב	1:250	1	23/07/2015	יעקב גרינבלד	26/07/2015		לא
מצב מאושר	רקע	1:250	1	23/07/2015	יעקב גרינבלד	26/07/2015		לא

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
נציג הדירים	פרטי	מישל אזולאי			חולון	דרורי אמיר	3	052-2991219	052-2991219	

1.8.2 יזם

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
פרטי	מישל אזולאי			חולון	דרורי אמיר	3	052-2991219	052-2991219	

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים	פזית אדלר			חולון	דרורי אמיר	3	03-5052360	03-5052360	
בעלים	משה אוגד			חולון	דרורי אמיר	3	03-5509962	03-5509962	
בעלים	שרה אוגד			חולון	דרורי אמיר	3	03-5509962	03-5509962	
בעלים	טלי אזולאי			חולון	דרורי אמיר	3	052-2991219	052-2991219	
בעלים	מישל אזולאי			חולון	דרורי אמיר	3	052-2991219	052-2991219	
בעלים	אורית אטיאס			חולון	דרורי אמיר	3	072-2512499	072-2512499	
בעלים	יאיר אטיאס			חולון	דרורי אמיר	3	072-2512499	072-2512499	
בעלים	וידה אקלר			חולון	דרורי אמיר	3	03-5016868	03-5016868	
בעלים	נוריאל אקלר			חולון	דרורי אמיר	3	03-5016868	03-5016868	
בעלים	רונית בן זקן			חולון	מוטה גור	11	054-6200910	054-6200910	
בעלים	אורלי בנגיי			חולון	דרורי אמיר	3	03-6515571	03-6515571	
בעלים	דורון גבריאל בנגיי			חולון	דרורי אמיר	3	03-6515571	03-6515571	

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים	רויטל ברזילי			חולון	דרורי אמיר	3	03-5351841	03-5351841	
בעלים	רמי ברזילי			חולון	דרורי אמיר	3	03-5351841	03-5351841	
בעלים	נירה ברנר			חולון	דרורי אמיר	3	077-3204452	077-3204452	
בעלים	אפרים גנאח			חולון	דרורי אמיר	3	03-5033655	03-5033655	
בעלים	מרים גנאח			חולון	דרורי אמיר	3	03-5033655	03-5033655	
בעלים	יוסף זכות			חולון	דרורי אמיר	3	03-6510923	03-6510923	
בעלים	ורד חכם			חולון	דרורי אמיר	3	077-7055040	077-7055040	
בעלים	מרדכי חכם			חולון	דרורי אמיר	3	077-7055040	077-7055040	
בעלים	מנסור חנסב			חולון	דרורי אמיר	3	077-4001210	077-4001210	
בעלים	אורית רינה חסידיים			חולון	דרורי אמיר	3	03-6510479	03-6510479	
בעלים	יוסף חסידיים			חולון	דרורי אמיר	3	03-6510479	03-6510479	
בעלים	יצחק יעקב			חולון	דרורי אמיר	3	03-6517840	03-6517840	
בעלים	מיכל יעקב			חולון	דרורי אמיר	3	03-6517840	03-6517840	
בעלים	אורית יקותיאל			חולון	דרורי אמיר	3	03-6510916	03-6510916	
בעלים	מתניהו יקותיאל			חולון	דרורי אמיר	3	03-6510916	03-6510916	
בעלים	יפה ירחי			חולון	אילת	40	052-3209087	052-3209087	
בעלים	עזרא ירחי			חולון	אילת	40	052-3209087	052-3209087	
בעלים	סמדר כהן			חולון	דרורי אמיר	3	077-5270783	077-5270783	
בעלים	שלמה כהן			חולון	דרורי אמיר	3	077-5270783	077-5270783	
בעלים	רחל לבריש			חולון	דרורי אמיר	3	077-4820657	077-4820657	
בעלים	תמיר יעקב לבריש			חולון	דרורי אמיר	3	077-4820657	077-4820657	
בעלים	אליהו לוי			חולון	דרורי אמיר	3	03-6516302	03-6516302	
בעלים	ויקי לוי			חולון	דרורי אמיר	3	03-6516302	03-6516302	
בעלים	ניסים מזרחי			חולון	דרורי אמיר	3	03-6518929	03-6518929	
בעלים	שירלי שלה מזרחי			חולון	דרורי אמיר	3	03-6518929	03-6518929	
בעלים	אביחי מיוחס			חולון	דרורי אמיר	3	03-5011423	03-5052133	
בעלים	דלית מיוחס			חולון	דרורי אמיר	3	03-5011423	03-5052133	
בעלים	חיים מימון			חולון	דרורי אמיר	3	052-5020303	052-5020303	

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים	רינה מימון			חולון	דרורי אמיר	3	052-5020303	052-5020303	
בעלים	דרור מלל			חולון	דרורי אמיר	3	052-2991219	052-2991219	
בעלים	לילך מלל			חולון	דרורי אמיר	3	052-2991219	052-2991219	
בעלים	מיכאל נבון			חולון	דרורי אמיר	3	03-6520596	03-6520596	
בעלים	מננה נבון			חולון	דרורי אמיר	3	03-6520596	03-6520596	
בעלים	יהודית עוזו			חולון	דרורי אמיר	3	054-3976737	054-3976737	
בעלים	יחיעם עזו			חולון	דרורי אמיר	3	054-3976737	054-3976737	
בעלים	פרואנה עזרפור			חולון	דרורי אמיר	3	077-7015507	077-7015507	
בעלים	פרמרז עזרפור			חולון	דרורי אמיר	3	077-7015507	077-7015507	
בעלים	יואלה פאר			חולון	דרורי אמיר	3	050-9769991	050-9769991	
בעלים	עמנואל פאר			חולון	דרורי אמיר	3	050-9769991	050-9769991	
בעלים	יצחק אילן רוט		הוד השרון	חנקין		13	052-2300350	052-2300350	
בעלים	ופא רחמני			חולון	דרורי אמיר	3	077-8282826	077-8282826	
בעלים	ופא אהרון חי רחמני			חולון	דרורי אמיר	3	077-8282826	077-8282826	
אחר	חיים זכות			חולון	דרורי אמיר	3	03-6510923	03-6510923	

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל	עורך ראשי	יעקב גרינבלד	34270		תל אביב-יפו	בצלאל	13	03-5246917	03-5246917	grnwld@zaha v.net.il
מודד מוסמך	מודד	ירוסלב דרונוב	1055		פתח תקוה	כצנלסון אהרון	3	03-9044507	03-9044507	

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

הגדלת מרפסות שמש במבנה מגורים קיים.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

הגדלת שטח מרפסת מכ-10 מ"ר ליח"ד לכ-18 מ"ר ליח"ד. סה"כ תוספת של 250 מ"ר שטח עיקרי לפי סעיף 62 א (א) ס.ק (16)(א)(1).

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

שטח התכנית בדונם 1.6

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר *	מצב מאושר *	ערך	סוג נתון כמותי
	ממורט	מתארי				
ללא שינוי		30		30	יח"ד	מגורים (יח"ד)
שטח עיקרי		3,550	+250	3,300	מ"ר	מגורים (מ"ר)

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובר האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכנית מאושרות.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מגורים ג'	290

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
אזור מגורים מיוחד ב'	1,600.48	100
סה"כ	1,600.48	100

מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגורים ג'	1,600.48	100
סה"כ	1,600.48	100

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים ג'
4.1.1	שימושים
	<p>יעוד הקרקע הוא רק התאמה למבא"ת 2006. שמושים ותכליות הינם בהתאם ליעוד שנקבע בתכנית הראשית "אזור מגורים מיוחד ב" (8-14) ע"ע).</p>
4.1.2	הוראות
א	<p>בינוי /או פיתוח תוספת של 250 מ"ר עבור מרפסות בלבד, עד 18 מ"ר ליח"ד.</p>
ב	<p>עיצוב אדריכלי עיצוב אדריכלי - חומרי הגמר יהיו בהתאם לקיים במבנה.</p>
ג	<p>קווי בנין קוי בנין ללא שינוי - בהתאם להוראות התכנית הראשית ליעוד מגורים ב' מיוחד.</p>

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קדמי	קו בנין (מטר)			מספר קומות		מספר יח"ד	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	יעוד
	אחורי	ציד-י-שמאלי	ציד-י-ימני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת				
							שרות	עיקרי	שרות	עיקרי			
5	1	7	10	2	9	30	(2) 2720		1200	(1) 3550	1600	290	מגורים ג'

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
 גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית
 שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

- (1) שטח עיקרי 3,550 מ"ר, מתוכם 250 מ"ר עבור מרפסות בלבד.
- (2) בכפוף להוראות תיקון 15 לתכנית המתאר ח/1.

6. הוראות נוספות	
6.1 חניה	
	מקומות החניה יהיו בתחום המגרש עפ"י התקן התקף בעת מתן היתר בניה, ובאישור אגף התנועה בעיריה.
6.2 בניה ירוקה	
	בקשות להיתר בניה מתוקף תכנית זו תכלולנה התייחסות להיבטים של בניה ירוקה כגון: שימור אנרגיה (באמצעות מרכיבי הצללה, בידוד המעטפת, תאורה טבעית, אוורור וכו'), מחזור פסולת, שימור וחסכון במשאבי מים וקרקע וכיו"ב, עפ"י ההנחיות התקפות לאותה עת שיאושרו בוועדה המקומית לתכנון ובניה. תנאי למתן היתר בניה יהיה הצגת פתרונות אדריכליים והנדסיים לנושאי איכות הסביבה ובניה ירוקה ואישורם ע"י מהנדס העיר או מי מטעמו, בהתאם להנחיות ומדיניות העיריה התקפות לאותה עת.
6.3 חיזוק מבנים, תמא/ 38	
	תנאי להיתר בניה למבנה קיים שנבנה שלא בהתאם לת"י 413, יותנה בחיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, על פי דרישות ת"י 413 ומילוי אחר התנאים הבאים: א. הגשת חוות דעת המתבססת על אבחון לפי ת"י 2413 (הנחיות להערכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה. ב. על הבקשה להיתר יחול נוהל ביצוע בקרה הנדסית הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א 38 (נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים "עידוד חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה על פי תמ"א 38 ואמצעים נוספים מיום 23 ביוני 2008).
6.4 שמירה על עצים בוגרים	
	לא תותר כריתה או פגיעה בעץ המסומן לשימור.
6.5 תנאים למתן היתרי בניה	
	לא ינתן היתר בניה לבניה חדשה אלא אם מהנדס העיר אישר תכנית פיתוח לאותו השטח. תכנית הפיתוח הנ"ל תכלול: פתרונות חניה, ביוב, ניקוז, אינסטלציה סניטרית ומים, תאורה, גדרות, קירות תומכים, סידורי אשפה, מתקנים לאספקת גז, מעבר לזכות הציבור, שבילים ושטח מגוון. תכנית הפיתוח תוכן על רקע של מפה טופוגרפית. תנאי להיתר בניה יהיה אישור תכנית אדריכלית אשר תכלול חומרי גמר אחידים לכל המרפסות ושיפוץ המבנה, לרבות צנרת וחיווט על פני החזית.
6.6 תשתיות	
	התשתיות בתחום התכנית תהיינה תת-קרקעיות ובאישור הוועדה המקומית.
6.7 היטל השבחה	
	הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.
7. ביצוע התכנית	
7.1 שלבי ביצוע	

7.2 מימוש התכנית

תוך 5 שנים מיום אישור התכנית כחוק.

8. חתימות

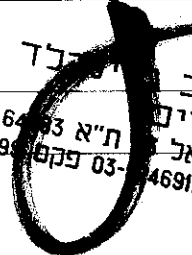
שם: מישל אזולאי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	מגיש התכנית
שם: מישל אזולאי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	יזם
שם: פזית אדלר שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: משה אוגד שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: שרה אוגד שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: טלי אזולאי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: מישל אזולאי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: אורית אטיאס שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: יאיר אטיאס שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: וידה אקלר שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: נוראל אקלר שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע

שם: רונית בן זקן שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: אורלי בנגי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: דורון גבריאאל בנגי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: רויטל ברזילי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: רמי ברזילי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: נירה ברנר שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: אפרים גנאח שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: מרים גנאח שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: יוסף זכות שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: ורד חכם שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: מרדכי חכם שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: מנסור חנסב שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע

שם: אורית רינה חסידים שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: יוסף חסידים שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: יצחק יעקב שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: מיכל יעקב שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: אורית יקותיאל שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: מתתיהו יקותיאל שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: יפה ירחי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: עזרא ירחי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: סמדר כהן שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: שלמה כהן שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: רחל לבריש שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: תמיר יעקב לבריש שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע

שם: אליהו לוי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: ויקי לוי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: ניסים מזרחי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: שירלי שלה מזרחי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: אביחי מיוחס שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: דלית מיוחס שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: חיים מימון שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: רינה מימון שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: דרור מלל שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: לילך מלל שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: מיכאל נבון שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: מננה נבון שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע

שם: יהודית עזוז שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: יחיעם עזוז שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: פרואנה עזרפור שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: פרמז עזרפור שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: יואלה פאר שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: עמנואל פאר שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: יצחק אילן רוט שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: ופא רחמני שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: ופא אהרון חי רחמני שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: חיים זכות שם ומספר תאגיד:	סוג: אחר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: יעקב גרינבלד שם ומספר תאגיד:	סוג: עורך ראשי	תאריך: חתימה:	עורך התכנית

ת"א 64-93
 03-5228290
 03-46917
 חתימה: 
 אדריכלים
 בע"מ
 ט"ו