

12/81

מרחב תערוך הכליל המרכזי
מחוז הצפון - נפת עכו.
4289/C

חוכנית מס 4289/C שינוי יעוד חלקה 80 גוש 12209 מאזור מגורים וחקלאי לאזור בניני ציבור.

1- שם וחלות
חוכנית זו חקרה חכנית מס שינוי יעוד חלקה 80 גוש 12209 מאדמות כפר אעבלין מאזור מגורים וחקלאי לאזור בניני ציבור. החכנית חלה על השטח המוחתם בקו כחול עבה על גבי החפריט המצורף. המהווה חלק בלתי נפחד ממנה. שטח בחכנית 5780 מ².

2- יוזר לחוכניות אחרות
על חוכנית זו חלות כל החקנות והמגבלות של חכנית מתאר מקומית לכפר אעבלין.

3- גבולות החכנית
כמסומן בקו כחול עבה על גבי החפריט מצפון חלקות 81, 84 ממזרח 81 ממערב 79, 71 ממזרח.

4- מסדת החוכנית
שינוי יעוד חלקה 80 גוש 12209 מאזור מגורים וחקלאי לאזור בניני ציבור. בי"ט תיכון

5- ראור שינוי היודיט

1. קו כחול עבה ואיך
2. קו אחזקת זקני הקיבוצ
3. קו הצבע השריט מסומן בשני כווניט. גבול גוש
5. שטח בצבע ירוק ממוסמט
6. שטח בצבע כחול
7. שטח בצבע זרוע
8. שטח בצבע חום קליר עם סטק חומה
9. מספר ברבע עליון של עיגול בדרך
10. מספר כרבעיים צדדים
11. מספר ברבע תחתון
12. שטח אושתי אל רקע המטכ"ל

ל"נ

6- מחלת איזוריים

איזור	הצבע	השמוש	גובה חכנית מקסימלית	אחוז חכנית	קרוי בניון קדמי	אחורי	צדדי
מגורים	כחום	מבני ציבור	12מ	36%	3 מ	3 מ	3 מ

מועצה מקומית "אעבלין"
המג'לס המקומי - עיבא

א- בירוב על בעל המגרש לעשות בור סומג ובור דקב על חשבונו או למצוא מחרון אחר לסלוק השפכים באיטור מדרך הבריאות.

ב- איתרון ניון מאספקת המים של כמר אצבלין .

ג- וזימל אין להקים מבנה מעל או מחמת לקו חשמל .

ד- מקו כחח נמור 2 מ .

ה- מקו מחח גבוה 5 מ .

ו- מקו מחח עליין 10 מ .

8- התקנתם לצרכי ציבור

השטחים המיועדים לצרכי ציבור יותקנו ע"י הוועדה המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה חשכ"ח 1965 .

9- ויזמות והתליות

השטח לכניסת ציבור יתמס לבניה בניניה ציבוריים .

מחלקת תכנון
תל אביב

10- ירושלים התכנית ועדת הרוחה והתורלי

מחלקת תכנון
תל אביב

11- בעל הקרקע ועדה הורף התורלי

12- עורך התוכנית
ת.ד. 1041 ע.ע.
מס רישום 36693

12- עורך התוכנית : יוסף חביב אדריכל
ת.ד. 1041 ע.ע. 139

התכנון והבנייה תשכ"ה
 ידה המקומית לתכנון ובנייה
 הגליל המרכזי

מס' 4289 מס' 12/81
 מס' 8/81
 14.4 81
 308

מנהל היעוץ
 מנהל היעוץ

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965
 הועדה המקומית לתכנון ובנייה
 הגליל המרכזי

מס' 4289 מס' 12/81
 מס' 8/81
 308.88
 308.88

מנהל היעוץ
 מנהל היעוץ

מס' 4289
 7.3.90
 מס' 4289
 מס' 4289

מנהל היעוץ
 מנהל היעוץ

מס' 4289
 3973
 2053
 6.2.92

מנהל היעוץ
 מנהל היעוץ