

ספטמבר 1979

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז הצפון - מחוז תכנון מקומי עברית

1. שט רוחביות: נרכשו זר בקראת נ.ב.ע. ~~מחוז~~ מס 3718/2 רוחבול על השטחים הנ"ל. עבה בתשריט המצורף לתקנון זה, מהרה חלק בלתי גפרד ממנו.
2. יחידות נרכשויות אחרות: א. נרכשויות זו מהרה נרכשויות מפורטת שינוי לתוכנית מתאר מבריה 287/2 ולתוכניות בנין ערים מפורטות מס 2224/2.
ב. על נרכשויות זו תחולצו התקנות לתוכניות המתאר דס כדי אי סתירה ביין הוראותיהן. הביין הוראות של נרכשויות זו.
אם חלה סתירה כל שהיא יראו את הוראות נרכשויות זו כקבועות.
3. המקום: מבריה עליית גוש 15284 חלק מחלקה 65.
נעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.
יחידות הנרכשויות: עיריית מבריה.
מפרט הנרכשויות: ייעוד שטח למסחר.
4. ביאור טימבי התשריט: קו כחול עבה - גבול הנרכשויות.
שטח צבוע ירוק - שטח ציבורי פתוח.
שטח צבוע אפור - שטח מסחרי.
5. חלוקה השטח לשימושים:

השימוש	שטח במ"ר	%	הערות
שטח מסחרי	500	100	

6. טבלת ההגבלות לבניה:

הייעוד	אבן	מס' קומות	קו בנין	% בניה
			קדמי אחורי צדדי	
מסחרי	אפור	1	0 4 0	50%

בניה בקרבת קווי חשמל תהיה נכופה להוראות ומפרט הבניה החשמל לישראל בע"מ.
300 מטר מקצה קו מתח גבוה.
500 מטר מקצה קו מתח גבוה.

האם היה להפקדה ולמס' יקוי
הערה המקומית לתכנון ולבניה
ס ר ח ב ס ב ר י ה

3718

תכנית מס'

התכנית והמפרט של הועדה המקומית

18.8.82

השטח המקומי

3718

תכנית מס'

התכנית והמפרט של הועדה המקומית

חאיר

החלטת עו"ד התוכנית

א. יצא אדריכל

מהבוס העיר

החלטת יחידת התוכנית
עיריית מבריה

9.10.82

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז מ"ב
 מרחב תכנון מקומי בני ברק
 תכנית מק"מ מס' 3718
 הועדה המחוזית בישיבתה ה- 12/11/82
 מיום 24.11.82 החליטה לתת תוקף
 לתכנית ולמכרה לעיל.
 סגן מנהל כללי לתכנון
 יושב ראש הועדה

מכירת ח' 3718 מדינת ישראל
 המדינה מס' 3148 תאריך 26.4.84 מס' 2039