

עירייה טבריה
 הממשלה, עירייה טבריה ואחרים
 עירייה טבריה
 מחלקה הטכנית של עירייה טבריה

שם הרשות:
שם בעלי הקרקע:
שם מבצע החכניה:
שם מחבר החכניה:

1. ה מקום : רח' אחד העם - פנורמה - (גושים 15004, 15005).

2. גבולות החכניה:

צפון: הקו הכחול המגדיר את גבול החכניה במרחק של כ-120 מ' מצפון לרחובות אחד העם והרצל.

דרום: רחובות אחד העם והרצל, חלקות 11, 16 בגוש 15005.

מזרח: חלקות 3, 4, 5 בגוש 15005.

מערב: חלקה 7 בגוש 15042.

כ-100 דונם בערך.

3. שטח החכניה :

א. הרחבת רח' אחד העם לשם יצירה פס ירק לטיילת.

4. מטרת החכניה:

ב. החזית רחוב מחחה למגורים.

ג. שנוי שטח צבורי פנוי לאזור מגורים בפצווי לבעלי הנכסים

כל התנאים שבחקנות חכניה המתאר של טבריה מס' 19 משנה 1948 חלקות על חכניה בנין ערים, פרט:

5. ה ת נ א י מ :

א. שטח כל מגרש לא יהיה פחות מ-1200 מ² או כפי שקיים.

ב. קו הנסיגה לצד הכביש התחתי יהיה 3 מ' מחייב. (קו הבנין חייב לעמוד 3 מ' מהגבול - לא פחות ולא יותר).

ג. אין "קו בנין מחייב" במגרשים המסומנים כבנויים בהסריט ובחלקות 2 ו-4 בגוש 15004. הנסיגות תהיינה בהתאם לחכניה המתאר המאושרת לשנה 1948.

6. כבישים, מדרכות ונטיעות

בנין הכביש והמדרכות ונטיעת העצים יעשו ע"י וע"ה בעלי הקרקע בהתאם ל"חוק עזר לטבריה (סלילת רחובות) תשי"ב - 1952 שפורסם בקובץ החקנות מס' 208 מיום 12.10.51. הכבישים יעברו לרשות העירייה וירשמו על שמה.

7. אספקת מים :

אספקת המים תעשה ע"ה בעלי הקרקע מקו אספקת המים הראשי ובהתאם להוראות מחלקת המים של העירייה.

8. ב י ו ב :

הביוב יעשה ע"י צנורות ביוב אל רשת הביוב המרכזית על חשבון בעלי קרקע. עד בצוע רשת הביוב המרכזית יעשה הביוב ע"י בורות רב ובורות סופג, באשור העירייה ולשכת הבריאות.

9. תחילת חקף :

החכניה הנ"ל תקבל חוקף 15 יום אחר פרסום ברשומות בילקוט הפרסומים (מודעה למתן חוקף); ולאחר שהחכניה תחתם כחוק ע"י ראש אגף התכנון ויו"ר הועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים.

הועדה המקומית לבנין ותכנון ערים
 טבריה

177
 תאריך: 2.6.53

הועדה המקומית לבנין ותכנון ערים
 טבריה

177
 תאריך: 26.7.54

במשכיל אשור זמני

במשכיל אשור זמני

משרד הפנים
 פקודת בנין ערים 1936
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז הצפון
 מרחב תכנון ערים טבריה
 תכנית בנין ציונים למטרות מס' 177
 הועדה המחוזית בשיבתה ה טבריה ואחרי
 מיום 4.6.1953 החליטה להפקיד
 את התכנית הנקובה לעיל
 סגן מנהל כללי לתכנון י. רפאלי
 יושב ראש הועדה א. דהן

משרד הפנים
 פקודת בנין ערים 1936
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז הצפון
 מרחב תכנון עיר טבריה
 תכנית בנין ציונים למטרות מס' 177
 הועדה המחוזית בשיבתה ה טבריה ואחרי
 מיום 12.5.54 החליטה לתת תוקף
 לתכנית הנקובה לעיל
 סגן מנהל כללי לתכנון י. רפאלי
 יושב ראש הועדה א. דהן