

מ ח ו ז - ה צ ס ין

מרחב      מכונן      מקומי      אמת

הכניס בגושי עדים מספר ג' / 4285, המחוזת שינוי להכניס המיתאר R.P. 40/42 המנדטורית, גושים 13717 (חלק), 13740 (חלק), אשר נקרא לחלן שכונת " מעלה צפת " .

1. שם ומלוח :

שכונת זו נקרא שכונת " מעלה צפת ", הכניס בגושי עדים מס' ג' / 4285 אשר הכלול את השטחים שבפון הקו המחול שבחשדשים הצבוע המצורף, אשר מחוזח חלק בלתי נפרד מן ההכניס הזו שבכל העינינים הכלולים בהקפוזן ובחשדשים.

2. היתר להגבילת המרחב :

ההכניס הזו באה לקבוע יעדים לשטחים שבגבולות ההכניס מבטלה ובאה במקום כל הכניס אחרת שבלוח את השטח שבגבולות הכניס זו ו/או חלק ממנה ; בכל מקרה של תבול ו/או מי האמנה בין חוראות הכניס זו, בכפף ו/או בשדטוטים, לבין המצור בכל הכניס אחרת, 2222 אך ורק החוראות שבכונת זו.

3. הגבלת המרחב שבכניס :

שטחי ההכניס גוש 13717 (חלק), גוש 13740 (חלק), נימצאים על רדך צפת - ראש סינה, דרומה ממנה ואפזנית לרדך המוכננת שבביצוע המבוצה את צפת לכבישים טבריה - קריס שמונה וארוד - עמיד.

4. גבולות ההכניס :

11522 : פביש צפת - ראש סינה.

11111 : קו מכירה, כשדך קו מגביל במרחק של כ - 450 מ' מגבולו הדרומי של הגוש 13717.

11111 : הגבולות המזרחיים של הגושים 13717 - 13740.

11111 : הגבולות המערביים של הגושים 13717 - 13790.

5. שטחי ההכניס :

שטחי ההכניס, חלק מגוש 13717 וחלק מגוש 13740 - כ - 776 דונם.

6. מפת ההכניס :

מפת ההכניס הזו, שינוי יעדים לשטחים הנ"ל, ( חלקים מגושים 13717 - 13740, שטחים הקלאיים ליעדים המוכננים להקמת שכונת יוקרה של צפת, שכונת מגורים ודרומי חידרה באיכות היים גפוחה במיוחד הזוללתו מגורים, מאד, מלונאות ונופש, מוסדות ציבור ושטחים ירוקים תבאים לארום למיתוחה של צפת ובמישור של ענף החידרה צפת ובגליל העליון) הוכנה בעל אופי גנוי עם צטיכודות נמוכות.



2. מודיעין - 17, ספטמבר 1948

מס' תיק	תיאור	תאריך / מס' תיק	מס' תיק	מס' תיק (מס' 2)	מס' תיק
1000	מס' 1000	1000	1000	1000	1000
1001	מס' 1001	1001	1001	1001	1001
1002	מס' 1002	1002	1002	1002	1002
1003	מס' 1003	1003	1003	1003	1003
1004	מס' 1004	1004	1004	1004	1004
1005	מס' 1005	1005	1005	1005	1005
1006	מס' 1006	1006	1006	1006	1006
1007	מס' 1007	1007	1007	1007	1007
1008	מס' 1008	1008	1008	1008	1008
1009	מס' 1009	1009	1009	1009	1009
1010	מס' 1010	1010	1010	1010	1010
1011	מס' 1011	1011	1011	1011	1011
1012	מס' 1012	1012	1012	1012	1012
1013	מס' 1013	1013	1013	1013	1013
1014	מס' 1014	1014	1014	1014	1014
1015	מס' 1015	1015	1015	1015	1015
1016	מס' 1016	1016	1016	1016	1016
1017	מס' 1017	1017	1017	1017	1017
1018	מס' 1018	1018	1018	1018	1018
1019	מס' 1019	1019	1019	1019	1019
1020	מס' 1020	1020	1020	1020	1020
1021	מס' 1021	1021	1021	1021	1021
1022	מס' 1022	1022	1022	1022	1022
1023	מס' 1023	1023	1023	1023	1023
1024	מס' 1024	1024	1024	1024	1024
1025	מס' 1025	1025	1025	1025	1025
1026	מס' 1026	1026	1026	1026	1026
1027	מס' 1027	1027	1027	1027	1027
1028	מס' 1028	1028	1028	1028	1028
1029	מס' 1029	1029	1029	1029	1029
1030	מס' 1030	1030	1030	1030	1030
1031	מס' 1031	1031	1031	1031	1031
1032	מס' 1032	1032	1032	1032	1032
1033	מס' 1033	1033	1033	1033	1033
1034	מס' 1034	1034	1034	1034	1034
1035	מס' 1035	1035	1035	1035	1035
1036	מס' 1036	1036	1036	1036	1036
1037	מס' 1037	1037	1037	1037	1037
1038	מס' 1038	1038	1038	1038	1038
1039	מס' 1039	1039	1039	1039	1039
1040	מס' 1040	1040	1040	1040	1040
1041	מס' 1041	1041	1041	1041	1041
1042	מס' 1042	1042	1042	1042	1042
1043	מס' 1043	1043	1043	1043	1043
1044	מס' 1044	1044	1044	1044	1044
1045	מס' 1045	1045	1045	1045	1045
1046	מס' 1046	1046	1046	1046	1046
1047	מס' 1047	1047	1047	1047	1047
1048	מס' 1048	1048	1048	1048	1048
1049	מס' 1049	1049	1049	1049	1049
1050	מס' 1050	1050	1050	1050	1050
1051	מס' 1051	1051	1051	1051	1051
1052	מס' 1052	1052	1052	1052	1052
1053	מס' 1053	1053	1053	1053	1053
1054	מס' 1054	1054	1054	1054	1054
1055	מס' 1055	1055	1055	1055	1055
1056	מס' 1056	1056	1056	1056	1056
1057	מס' 1057	1057	1057	1057	1057
1058	מס' 1058	1058	1058	1058	1058
1059	מס' 1059	1059	1059	1059	1059
1060	מס' 1060	1060	1060	1060	1060
1061	מס' 1061	1061	1061	1061	1061
1062	מס' 1062	1062	1062	1062	1062
1063	מס' 1063	1063	1063	1063	1063
1064	מס' 1064	1064	1064	1064	1064
1065	מס' 1065	1065	1065	1065	1065
1066	מס' 1066	1066	1066	1066	1066
1067	מס' 1067	1067	1067	1067	1067
1068	מס' 1068	1068	1068	1068	1068
1069	מס' 1069	1069	1069	1069	1069
1070	מס' 1070	1070	1070	1070	1070
1071	מס' 1071	1071	1071	1071	1071
1072	מס' 1072	1072	1072	1072	1072
1073	מס' 1073	1073	1073	1073	1073
1074	מס' 1074	1074	1074	1074	1074
1075	מס' 1075	1075	1075	1075	1075
1076	מס' 1076	1076	1076	1076	1076
1077	מס' 1077	1077	1077	1077	1077
1078	מס' 1078	1078	1078	1078	1078
1079	מס' 1079	1079	1079	1079	1079
1080	מס' 1080	1080	1080	1080	1080
1081	מס' 1081	1081	1081	1081	1081
1082	מס' 1082	1082	1082	1082	1082
1083	מס' 1083	1083	1083	1083	1083
1084	מס' 1084	1084	1084	1084	1084
1085	מס' 1085	1085	1085	1085	1085
1086	מס' 1086	1086	1086	1086	1086
1087	מס' 1087	1087	1087	1087	1087
1088	מס' 1088	1088	1088	1088	1088
1089	מס' 1089	1089	1089	1089	1089
1090	מס' 1090	1090	1090	1090	1090
1091	מס' 1091	1091	1091	1091	1091
1092	מס' 1092	1092	1092	1092	1092
1093	מס' 1093	1093	1093	1093	1093
1094	מס' 1094	1094	1094	1094	1094
1095	מס' 1095	1095	1095	1095	1095
1096	מס' 1096	1096	1096	1096	1096
1097	מס' 1097	1097	1097	1097	1097
1098	מס' 1098	1098	1098	1098	1098
1099	מס' 1099	1099	1099	1099	1099
1100	מס' 1100	1100	1100	1100	1100

המס' הנ"ל, מודיעין 17, ספטמבר 1948, מודיעין 17, ספטמבר 1948, מודיעין 17, ספטמבר 1948, מודיעין 17, ספטמבר 1948, מודיעין 17, ספטמבר 1948.



התקציב הכללי לשנת 1967

ב. תקציב התשתית

מספר	תיאור	כמות	ערך	סך הכל
1	אדמיניסטרציה	1	10000	10000
2	הנדסה	2	20000	20000
3	מחקר ופיתוח	3	30000	30000
4	השכלה	4	40000	40000
5	בריאות	5	50000	50000
6	הגנה	6	60000	60000
7	תרבות	7	70000	70000
8	סיוע	8	80000	80000
9	אחר	9	90000	90000
10	סך הכל	10	1000000	1000000

התקציב המוצג לעיל, כולל את כל הכנסות המיועדות למימון התקציב, וכן את כל ההוצאות המיועדות למימון התקציב. התקציב המוצג לעיל, כולל את כל הכנסות המיועדות למימון התקציב, וכן את כל ההוצאות המיועדות למימון התקציב.

2. סכום הוצאות 1971

מספר חשבונית	תאריך	תיאור	סכום
1000	1971	הוצאות (הוצאות מוגזרות)	

לפי חשבון ספיקות	הוצאות לתכנית בינוי	הוצאות לתכנית בינוי	מטבח סטודנט ונגינה	מספר חשבונית	סכום
לא נמצא מ - 5 ב'					
לפי החובות או סמכים ייחודיים.					

עד לשינוי קו הגבול של	2 קוטר - סכום +	" קמפוס קלאסי"	בשך 50 דולר	427
הכניסי תשרי, יחסיב חקו	+ גגות ריקים 1	( סטודנטים שונים )		
התחילת במספרים.	כולל מקומי ומבני סטודנט			

הסוף תה"ל ביוזק לחקלאי סטודנטים נגזרים ונגזרים " ופיקודים שונים, הפוללים מבני סטודנטים ומבני סטודנטים, בייצורים שחיות, מבני סטודנטים והתחלתם, חסל לני חכמים בינוי ארבעים וחמש.

**ג. חשבון עלותם זעירה**

שנת חלוקה סתומה 449 ביצע לחשבנה של מלוא זעירה לשנת הסכומה, לשנת הסכומה, ולפי סיכומה, רחוקה, כוללת ספקה קודמת וידו וכו' בהתאם לחקיקת המסלולת ובאישור הסוכנות המוגדרת לקניין לכל אישור א' 60 ששאר אטר מותר לבנות (בסכומה קניי בניין) ו החל לפי תכנית בנייה ארטיפיציאלית.

**7 . 2 . 2 . 1**

סדר	תיאור	מחיר	כמות	סכום	מספר	תאריך	מספר
1	אישור בנייה	1000	1	1000	1	1949	442
2	(גובה בנייה)						443
3	לפי תכנית בנייה ארטיפיציאלית	100	1	100	1	1949	444
4	בקיפוח עליונות 0' 5"						445
5	בשאר בקומה קרקע חציית						446
6							447
7							448

סדר	תיאור	מחיר	כמות	סכום	מספר	תאריך	מספר
8	לפי תכנית בנייה	100	1	100	1	1949	444
9	סיכומה 0' 5" לקניין						445
10	מלוא בנייה						446
11							447
12							448

השמות המחדשים לקומה מרכז מסחר זעירה בסכך לראשית הסכום, סיועיהם לבניית סכום שישישן את הסכומה וסכךן לאו זכוריהם לסכומה, בהי אובל, בהי צדדי, סכדיים, וידיות קיימים, בנקיים וכו'. מרדכי הקנייה והסכומה המולדות בשאר החבניות, סיועיהם לשידור היום-יומיים פסולות, ירקוח מלואה זעירות וכו'.

0 0 0 1 1 9 0	1 חשבון	החשבון	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון
		(גובה חשבון)			

0 5	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון
במספר 10 ל"ג					

0 3 3	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון

0 2 2	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון

0 10	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון	1 חשבון
0 5					

המספרים לעיל, להקמת חשבון זה, נלקחו מרשימת החשבונות שהוצגה לראשונה ב-1999. המספרים המופיעים במסגרת זו הם מספרים זמניים ויש להשתמש בהם רק לצורך זיהוי החשבון.



9. באור ציוני המקרא שבחש"ש :

1. אזור מגורים, וילוח = צבע כחום.
2. אזור מגורים, דו משפחתי = צבע כחום במסגרת הכלת.
3. אזור מגורים, דו- קומתי ( קוטג'ים ) = צבע הכלת.
4. שטח לבניני ציבור = צבע חום במסגרת חום כהה.
5. מרכז מסחרי שכונתי = צבע אפור במסגרת אפור כהה.
6. מרכז קניות משנה = צבע אפור.
7. אזור מלאכה זעירה = פסים סגולים ואפורים לטרוגין.
8. מרכז ספורט ונופש = פסים ירוקים וצהובים לטרוגין.
9. שטחי מלונאות והארהה = צבע צהוב.
10. שטח ציבורי פתוח = צבע ירוק.
11. דרכים מחוכננות = צבע אדום.
12. גבולות השטח = קו עבה כחול כהה.

10. שרותים :

- א. פלילת דרכים: סלילת כל הדרכים הכלולות בתכנית זו, כוללות פדרכות ומדרגות, שטחי חנייה, קירות מגן ושכילים להולכי רגל, יבוצעו ע"י בעל הקרקע ו/או באי כוחם של הנ"ל, בהתאם לתכניות המאושרות ע"י הועדות הנוגעות לענין. הדרכים חרשפנה בבעלות עיריית צפת. 1.
- ב. גזון מי גשמים : מי הגשמים ינוקזו ע"י חלחול לקרקע, או ע"י זרימה על פני השטחים, או באמצעות מערכת היעול מאושרת שתבנה ע"י המבצעים ועל השכונם.
- ג. הספקת מים: הספקת המים לאתרי בניה ולבנינים חשונים שבשטח החכנית תיעשה ממערכת המים של עיריית צפת, כל הצנרת וייאר המרכיבים של המערכת יחיו תת-קרקעיים.
- ד. התקשרות לגיבוי: הבנינים שבשטח החכנית יחוברו למערכת הגיבוי העירונית, כאשר המערכת הפנימית - שבתוך שטח החכנית, תבוצעה ע"י יוזמי ומבצעי החכנית ועל השכונם.
- ה. חשמל והטלפון: אסור לבנות בניין מתחת לקוי חשמל ואסור להקים בניין או חלק בולט ממנו במרחקים אחרים מאשר אלא המאושרים ע"י חברת חשמל; כל קוי חשמל והטלפון להיבור הבנינים שבמסגרת חכנית זו יהיו תת-קרקעיים, אלא אם תהיה דרישה אחרת מחברה חשמל ודאר הנדסת.
- ו. מקלטים : מבצעי החכנית מחוייבים לבצע מקלטים חקניים לשעת חרום בתוך וביחד עם הקמה המבנים בהתאם לדרישות המוסדות המוסמכים ובאישורם.
- ז. שטחים ציבוריים : כל השטחים המיועדים בתכנית זו לצרכי ציבור יפוחחו על ידי המוסדות הנוגעים בדבר כמפורט להלן:

שטחים ציבוריים פתוחים - צבע ירוק בהיר שבחש"ש ירשמו על שם עיריית צפת בספרי האחוזה (טאבו).  
 ויפוחחו ע"י העירייה לפי הכניות פיתוח.

השטחים לבניני ציבור - צבע חום שבחש"ש, ירשמו ע"ש עיריית צפת בספרי האחוזה ויבנו ע"י מוסדות הציבור הנוגעים לענין.

1- הרחוב המרכזי, כביש מס' 1, יבוצע ברוחבו המלא 15,5 מ' המאושר ע"י משרד התחבורה, בתוספת רצועה של 10 מ' מצד המורד כפיילת להולכי רגל.

ה. מערבה הטמאים הירוקים המתוחים, שם ציבורי פתוח, פיועדים לחולכי רגל  
שבילים, מטמאות ומדרכות, מברכי טמאים לילדים, חניונים ציבוריים,  
גנים בינות היצור נוי, טמאים מרובעים וכו' לפי תכנון מביטאי נאח,  
במישור קריית נאח ;

שם תואדי חלעי בעל אופי ירוכי פכעי פיוחד, פיועד לטמירה ולטוילים  
ברגל ן מטמא הנ"ל מגורא בגיה כלטחי, פומרוה עבודוה ליצירה שבילים  
לחולכי רגל בלעד.

החברה להקמת עיירות חקלאיות - ת"א

השם: מגורא

מס' התכנון: 3283

תאריך: 20.11.73

מס' התוכנית: 100/73

מס' המפה: 100/73

מס' המפה: 100/73

החלטות היוזמים ובעלי הקרקע :

א י צ ו ר י ט ם

החלטות היוזמים ובעלי הקרקע

אנו, החתומים להלן, בעלי הקרקע...

מס' התכנון: 3283

מס' המפה: 100/73

מס' המפה: 100/73

החלטות היוזמים ובעלי הקרקע

אנו, החתומים להלן, בעלי הקרקע...

מס' התכנון: 3283

מס' המפה: 100/73

מס' המפה: 100/73

החלטות החתומים

מס' ת"ד

א

אדני אחת הקרקע

צפת, ת"ד 207

טלפון: 067 20759

מס' ת"ד

מס' ת"ד: 79 טל 067-7126

מנהל רוביץ יחזקאל

שירות הנדסה

תיכנון יעוץ פיקוח וביצוע

צפת, ת"ד 79 טל 067-7126

החלטות היוזמים ובעלי הקרקע

אנו, החתומים להלן, בעלי הקרקע...

מס' התכנון: 3283

מס' המפה: 100/73

מס' המפה: 100/73

התאחדות הפועלים, תנועת העבודה, המפלגה, המוסדות, ועוד, אשר  
התאחדות הפועלים, תנועת העבודה, המפלגה, המוסדות, ועוד, אשר  
התאחדות הפועלים, תנועת העבודה, המפלגה, המוסדות, ועוד, אשר

התאחדות הפועלים, תנועת העבודה, המפלגה, המוסדות, ועוד, אשר  
התאחדות הפועלים, תנועת העבודה, המפלגה, המוסדות, ועוד, אשר

התאחדות הפועלים, תנועת העבודה, המפלגה, המוסדות, ועוד, אשר

התאחדות הפועלים, תנועת העבודה, המפלגה, המוסדות, ועוד, אשר  
התאחדות הפועלים, תנועת העבודה, המפלגה, המוסדות, ועוד, אשר

*[Handwritten signature]*

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחוז	303
מרחב תכנון מקומי	303
תכנית	4285 מס' 1/184
הועדה המחוזית בשיבתה ה	5/1/83
מיום	15.83
החליטה לתת תוקף	
לתכנית	
לעיל	
ישב ראש הועדה	
סגן	

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחוז	303
מרחב תכנון מקומי	303
תכנית	4285 מס' 1/184
הועדה המחוזית בשיבתה ה	5/1/84
מיום	8.8.84
החליטה לתת תוקף	
לתכנית	
לעיל	
ישב ראש הועדה	
סגן	

4285 מס' 1/184  
303  
20

מחוז 303  
מרחב תכנון מקומי  
תכנית 4285 מס' 1/184  
הועדה המחוזית בשיבתה ה 5/1/83  
מיום 15.83  
החליטה לתת תוקף לתכנית לעיל

מחוז 303  
מרחב תכנון מקומי  
תכנית 4285 מס' 1/184  
הועדה המחוזית בשיבתה ה 5/1/84  
מיום 8.8.84  
החליטה לתת תוקף לתכנית לעיל

4285 מס' 1/184  
303  
20