

1204/8

- 1. שם החכנית: חכנית זו חקרא חכנית מפורטת מס' 1204. שנת.....
- 2. חשריט החכנית: החשריט המצורף לחכנית להלן "החשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית לכל העניינים הכלולים בחשריט.
- 3. גבולות החכנית: הקו הכחול בחשריט יהווה את גבולות החכנית.
- 4. מקום החכנית: גוש-חלב גוש- 14113 חלקות 48/1 ; 49/1 ; 50/1 ; 51/1 ; 52/1 ; 53/1 ; 54.
- 5. שטח החכנית: 15,400 מ"ר.
- 6. מטרת החכנית: א. הפיכת החלקות המוזכרות בסעיף 4 משטח חקלאי לשטח ספורט וחניה לשטח הספורט.
- 7. כפיפות החכנית: על חכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בחכנית מאר גוש-חלב מס' לרבות התקונים שאושרו מזמן לזמן, בנוסף להוראות שבחכנית בנין ערים מפורטת מס' זאת.
- 8. שטח ספורט: השטח הצבוע בחשריט כצבע ירוק ומוחחס בקו חום יהווה שטח ספורט ותחולנה עלי שטח זה ההוראות של חכנית מאר גוש-חלב מס' ובנוסף ההוראות דלהלן:
 א. חותר בניה של בנין אחד במקום הצבוע בחשריט כצבע אדום, לשמושים הקשורים במגרש הספורט כגון: מלחוח, מקלחוח, שרוחיס סניטרים, קיוסק, מחסן וקופה למכירת כרטיסים.
 ב. יותרו השמושים המותרים בשטח פתוח צבורי.
 ג. חותר חניה בשטח הצבוע בפסים ירוק- זרוד.
 ד. חותר בניה ספסלי ישיבה בחלק המערבי של המגרש.
 ה. יותרן הקמתם של מגרשי ספורט תקניים.
- 9. דרכים: תוואי הדרכים רוחבן ומיקומן יהיו כמצויין בחשריט.
- 10. הפעלה: כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים או להרחבתן, ירפקעו ע"י המועצה המקומית גוש-חלב, בהתאם לחק החכנון והבניה חשב"ה ס' 188/ב'.
- 11. בצוע החכנית: סיד עם מתן חוקף לחכנית, חוכן ע"י בעלי הקרקע ועל חשבונם, חכנית חלוקה לצרכי רשום בקשר לכל החלקות ותלקי החלקות המצויינים בסעיפים 4 ו-6. לפי חכנית זאת ועם אשורה ע"י מהנדס הועדה ומנהל לשכת התכנון העמדה החכנית ע"י הבעלים לבצוע בספרי האחוזה, כפוף לסעיף 10 לעיל.
- 12. הערה: חכנית זאת מכמלת את החכניות הקודמות.

2

~~דרכים:~~

~~הפעלה:~~

~~בצוע החכנית:~~

חתימת הרזום

מועצה מקומית גוש חלב.

חתימת בעל הקרקע:

מנהל מקרקעי ישראל.

חתימת חוכר הקרקע:

מועצה מקומית גוש - חלב.

חתימת המתכנן :

שפירא - דרנל.

29. IV. 1970

ח. שפירא. פ. דרנל. ארכיטקטים ומתכנני ערים
ירושלים, רחוב אברבנאל 19, מלפון 30524

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מהח. בצל
 מרחב תכנון מקומי מחנה
 חכנית א-שגור מס 1204
 הועדה המחוזית בשיבתה ה 20
 מיום 16.3.70 החליטה להפקיד את
 החכנית למכירת לעיל
 סגן מנהל כלל לתכנון [Signature]
 יושב ראש הוועדה [Signature]

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מהח. בצל
 מרחב תכנון מקומי מחנה
 חכנית א-שגור מס 1204
 הועדה המחוזית בשיבתה ה 23
 מיום 17.3.70 החליטה לתת תוקף
 לחכנית למכירת לעיל
 סגן מנהל כלל לתכנון [Signature]
 יושב ראש הוועדה [Signature]

חכנית מס 1204
 מוסכמת לפרוץ חוקף בילקוט
 חכנית מס 1696 מיום 4.4.71 מסוד 444