

200951

ועדה בנין ערים - גליל מזרחי

כפר-חבור

.....5646 מס' חכנית

המחוז - ר בני אגלר א/2/3

מחוז : הצפון

נפת : כנרת

מועצה מקומית : כפר חבור

הישוב : כפר חבור

5646

..... מס' חכנית

כפר חבור

בעל הקרקע: פרטילון.

מגיש החכירה - מועצה מקומית כפר חבור.

עורך החכירה: - מהנדס המועצה המקומית.

תאריך: - מרץ 1986

1.1 השם והתחולה:

הכניח זו נקראת כפר-חבור - חכניה פפורסת מס' 5646... המהווה שינוי של חכניה מתאר מס' 312 והחלה על חשפת המובאם בקו כחול רציף על החשריש המצורף בזה לתקנון ומחווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2 יחס לחכניות אחרות:

חכניה זו מחווה שינוי לחכניה מתאר מס' 312 בכל סמירה בין חכניה זו לבין החכניה מס' 312 חוראת חכניה זו עדימה

2 גבולות התכנית:

17037 בגוש	75,84,92,100	,131	,109,117,121	בחלקות	גבול צפוני
				גבול צפוני של גוש 17033	גבול דרומי
				גבול חלקה 30 בגוש 17036	גבול מזרחי
				גבול מערבי חלקה 76 בגוש 17037	גבול מערבי

3 מטרת התכנית:

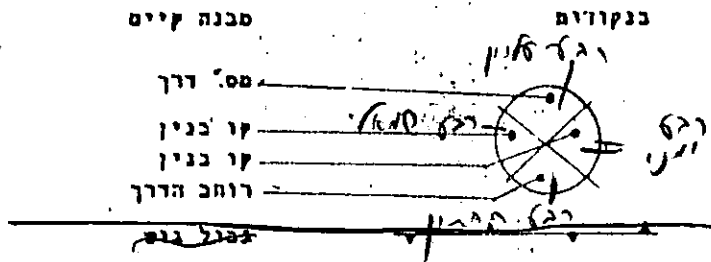
הסדרת ככשיט ומדרכות, הקצאת שטח למתקני הנדסה (תחנת שאיבה)

4 באור ציוני חשריש:

מס'	הסממן בחשריש	באור
1.1	קו כחול רציף	גבול החכניה
2.	שטח צבוע כחול עם מסגרת.	
3.	שטח צבוע ירוק	שטח צבורי פתוח

שטח צבוע חום	דרך קיימת
שטח צבוע ורוד	דרך מוצעת
שטח צבוע ירוק עם קווים	
אלכסונים בצבע כחול	דרך הולכי רגל מוצעת
מסגרת בצבע חתולים	בניין מוצע
מסגרת בצבע חתולים מסוימת	

4
5
6
7
8
9
10
11



השמוש בקרקע ובבניינים

6.1 היתר בניה: לא ינתן היתר בניה ולא ישמש קרקע או מבנים הנמצאים בתחום התכנית לכל מרליח, אלא לזו המפורשת ברשימת התכלית. דהיינו: סלילת דרכים, מדרכות ושכילים, ובנית מתקני הנדסה הקשורים למערכת טיפול בשפכים ומתקני חשמל למטרה זו.

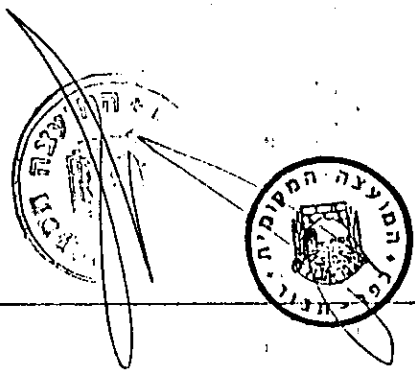
רשימת התכליות

7.1 שטח צבוע בצבע סגול עם מטגון: סגולה כהה ישמש לבניה מוקני הנוטה.
7.2 שטח צבוע באדום ישמש לסלילת כבישים, מדרכות, אי תנועה, רצועות גינון וכיו"ב.

7. הפקעה לצרכי ציבור: בהתאם לחוק התכנון והבניה.

8. טבלת שמושי קרקע

יעוד השטח	שטח כמ"ר	%
מזקני הנדסה	630	7.6
כבישים ומדרכות	7.600	92.4
סה"כ	8.230	100 %



9. חתימות:

יורם החכנית:

בעל הקרקע:

עורך החכנית:

19207
067-87072

יעדה בנין ערים מקומית:

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 "הגליל הכוורת"

חכנית
 הועברה לועדה המחוזית לתכנון ולבניה עם
 החלצה להפקדה בוצרין

מנהל הועדה
 יושב ראש הועדה

משרד הפנים
 חוק החכונן והכניה חשכ"ה-1965
 מחוז מ.ד.ב.
 מרחב חכונן מקומי המחוז המזרחי
 חכניה מ.ד.ב. 5646
 הועדה המתמדת בישיבתה ה- 2/5/86
 מיום 23.6.86 חלליסיה לתפקיד את
 חתכנית החכונן לעיל.
 סגן מנהל כללי לחכונן 3
 חסד ראש העיריה

משרד הפנים
 חוק החכונן והכניה חשכ"ה-1965
 מחוז מ.ד.ב.
 מרחב חכונן מקומי המחוז המזרחי
 חכניה מ.ד.ב. 5646
 הועדה המתמדת בישיבתה ה- 21.10.87
 מיום 21.10.87 חלליסיה לתת תוקף
 לתכנית החכונן לעיל.
 סגן מנהל כללי לחכונן 4
 ראש עיריית העיריה

חכניה מס' 5646
 במסמכים מס' 27.11.86 3704
 עמוד 2

הודעה על ה- 5646 שתי חכניות מס.
 פרסמה ב- 3640 פיקוס והש-טומים מס.
 מיום 26.3.89