

מחוז הצפון  
מרחב תכנון מקומי בקעת בית שאן

מס' 6.1.7/א

תכנית

1. שם התכנית והתחולה :

תכנית הנקראת דרך מס' ..... מס' ..... דרך מקשרת מעלה גלבוע - מירב (להלן "התכנית").  
 התכנית תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט מס' ..... בק"מ  
 1:2500 וק"מ 1:50000, המצורף לתכנית זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה,  
 (להלן "התשריט"), והמיועד לדרך אשר הצו בדבר סלילתה נתפרסם בקובץ  
 התקנות מס' ..... מיום .....

2. המקום :

מחוז: הצפון  
 נפה: יזרעאל  
 רשויות מקומיות: מועצה אזורית בקעת בית שאן.  
 חלקי גושים: 20931; 20936; 20937.

3. מטרת התכנית :

- א. יעוד השטחים המסומנים בצבע אדום לדרך, לסלילת כביש ולהקמת חניונים ומצפורים.
- ב. יעוד השטח המותחם להקמת גשרים, גשרונים, תעלות, גדרות, קירות תומכים; וכן לנטיעות, להקמת מבנים המיועדים לחניוני דרך ומצפורים; וכן לביצוע כל עבודות חפירה, מילוי והריסה הכרוכים בסלילת הכביש ובביצוע החניונים והמצפורים.
- ג. סגירת ושילוב דרכים כנדרש ע"י התכנית.
- ד. הסדרת הסתעפויות.

בעלי הקרקע :

- בעלות מדינה - באמצעות מינהל מקרקעי ישראל.
- קיבוץ מעלה גלבוע, בחכירה ממינהל מקרקעי ישראל.

מגיש התכנית :

המועצה האזורית בקעת בית שאן.  
 הקרן הקיימת לישראל.

תאור הסימנים בתשריט :

- קו כחול
- שטח צבוע אדום - דרך מתוכננת.
- שטח צבוע חום - דרך קיימת/ מאושרת.

<b>הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>בקעת בית שאן</b>	
תאריך: 12/7/84	
חתום: <i>[חתימה]</i>	
תפקיד: <i>[חתימה]</i>	
חתום: <i>[חתימה]</i>	
תפקיד: <i>[חתימה]</i>	

7. שטח התכנית : 110 דונם, בקירוב.

8. רישום השטחים בתחום התכנית : השטחים המיועדים לדרך יופקעו וירשמו על שם מדינת ישראל.

9. איסור בניה חריגה :

בניה בשטח אסורה, פרט למתקנים הקשורים בהפעלת הדרך ובהקמת חניוני דרך ומצפורים. הקמת רשתות חשמל, טלפון, מים, ביוב ומתקנים הנדסיים אחרים תתואם עם מהנדס המועצה האזורית בקעת בית שאן. מותרות נטיעות והקמת מבנים הקשורים בחניוני דרך ובמצפורים בתחום התכנית באישור ק.ק.ל ומהנדס המועצה האזורית בקעת בית שאן.

10. שלבי ביצוע :

התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה.

11. יחס התכנית לתכניות קיימות :

על התכנית זו תחולנה תקנות התכניות הקיימות:  
- תכנית מתאר למעלה גלבוע, מס' 4636.  
- תכנית מפורטת לכביש מעלה מירב מס' ..... (בהליכי אישור).  
- תכנית מתאר מלכישוע וכביש גישה-ג/4709.  
במידה ויהיו ניגודים בין הוראות תכנית זו להוראות התכניות הקיימות יכריעו הוראות תוכנית זו.

חתימת בעלי הקרקע


חתימת מגיש התכנית

  
מועצה אזורית  
בקעת בית שאן

תאריך:

תאריך: 3.9.87

חתימת עורך התכנית

  
מועצה אזורית  
בקעת בית שאן

אט/י 0687 1023

**משרד הפנים מחוז הצפון**  
 חוק התכנון והבניה תשי"ח 1958

617 **אישור תכנית מס.**

הודעה הממוחזרת למסמך ולפניה התלשוח

פנים 2.4.91  
 לטעם את התכנית.

הרואה תחומות

הודעה על אישור תכנית מס. 617

פורסמה בלקט המוסרטים מס. 3908

מיום 31.7.91 עד 3303