

מרחב תכנון מיוחד

נצרת-עילית

2479

833

תכנית שנוי יעוד שטח מס' ח/1/02/37

אזור התעשייה בגוש 17532 ו-17533 (שטח אליאנס).

מחוז :	הצפון
נפה :	יזרעאל
ישוב :	נצרת עילית
גוש מס' :	17532
חלקות :	17533
	37,36,35,34,27,8
	13,12,11,10,9,8
	46,45,44,40,39,38
	28,14
חלקי חלקות :	32,31,30,29,14,13
	41,33

שטח התכנית : 629,263 דונם

עורך התכנית : שזואל בר-סוב, אדריכל

מניש התכנית : מבני תעשייה ל"א בע"מ

בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

מסדר הכוים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז נצרת

מרחב תכנון מקומי נצרת עילית

תכנית מס' 2479 מס' 205.11

הועדה 31 בשיבתה ה 15.11.74

מיום 15.11.74 החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

חיפה, 28.4.1974

תכנית מס' 2479 מורסמה למתן תוקף בילקוט

מיום 22.20 מס' 205.11 עמוד 821

שם החכנית .1

חכנית זו תקרא חכנית שנוי יעוד שסח מס' ח / 1/02/ אזור התעשיה בגוש 17532, ו-17533 (שסח אליאנס).

היחס לתכניות אחרות

חכנית זו מהווה שנוי לחכנית יעוד שסחים נצרה עילית מס' _____

תחולת החכנית .2

חכנית זו תחול על שסח המוחחס בקו כחול כהה ורצוף על החשריט (להלן: "החשריט") המצורף לתקנון זה המהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

גבולות החכנית .3

גבולות החכנית מסומנים בקו כחול כהה (כתשריט), להלן פירוט הגבולות:

צפון : גוש 17532 חלקות 7,3,9,20,28,29,13,14
גוש 17533 חלקות 15,22

דרום : גוש 17533 חלקות 6,7
גוש 17532 חלקות 32,33,41

מזרח : גוש 17533 חלקות 23,25,1

מערב : גוש 17532 חלקות 31,33,19

מטרת החכנית .4

הפיכת שסח ציבורי פתוח לשסח בניה תעשייתית וסלילת כביש גישה

באור ציוני החשריט .5

הסימון כתשריט

הבאור

כביש קיים

אזור תעשייה קיים

אזור תעשייה מוצע

שסח ציבורי פתוח

מעבר לקרי חסכל קיים

חורי לכביש גישה

גבול החכנית

גבול חכנית בנין ערים קיימת

גבול מוניציפלי

א. צבע אדום

ב. שסח מסויט צבוע סגול

ג. צבע סגול

ד. צבע ירוק

ה. קוים מסויטים בצבע סגול

צבע ורוד

קו כחול רצוף

קו שחור רצוף

קו מרוסק

תאריך

תזימה

חתימת :

מגיש התכנית : מבני העסיה לישראל בע"מ **חברת מבני העסיה בע"מ**

בעל הקדצע : מנהל מקדעי ישראל

עורך התכנית : שמואל בר-טוב, אדריכל שמואל בר-טוב, אדריכל 23.4.74

אישור הועדה :

90

הכינון מס' <u>1102/371</u>	פורסמה להפקדה בילקוט
מיום <u>2023</u>	<u>4.7.74</u>
מס' <u>1848</u>	

מדינת ישראל

חוק התפנון והבניה; תשכ"ה-1965

צו-לכ-התפנון המיוחד; נצות עליה

מס' 1102/371 מיוחדת מיוחדת מס' 28

מס' 10.5.74 החליטה להפקיד את

יושב ראש הועדה

90