

2018/4

מהרז הצפון

מרחב חכנוך מקומי בקעת בית שאן

חכנית מפורטת מס' 5933/א

חכנית מס' 5933/א  
ביטול הסדר

מס' 5933  
הגדה המזרחית של תחום המים  
ביום 21.9.89

1. שם החכנית והתחולה

חכנית זו תקרא חכנית מפורטת מס' 5933/א  
כביש מעלה מירב (כביש גישה למלכישוע).

ותחול על השטח המוחסם בקו כחול כהה בתשריט מס' ..... בקנ"מ 1:2500  
ו - 1:10,000 המצורף לחכנית זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה, (להלן התשריט).  
לדרך אשר הצו בדבר נחפרסם בקובץ התקנות מס' ..... מיום .....

2. המקום

קדמון, ל. מ. ק. ת. ח. מס' 5933  
מורטת מס' 3710  
מיום 5.11.89

מחוז: הצפון.

נפה: יזרעאל.

רשויות מקומיות: מועצה אזורית בקעת בית שאן.

חלקי גושים: 20897, 20906, 20894, 20913, 20915, 23014, 20918, 20911, 20912, 20916, 20928, 20917, 20931, 20883, 20882, 20910

3. מטרת החכנית

- א. ליעד את השטחים המסומנים בצבע אדום לדרך וסלילת כביש.
- ב. ליעד את השטח המוחסם להקמת גשרים, גשרונים, מעלות, גדרות, קירות חומכים, וכן לביצוע כל עבודות הפירה, מילוי והריסה הכרוכים בסלילת הכביש.
- ג. סגירה וביטול דרכים כנדרש ע"י התכנית.
- ד. הסדר הסחעפיות וצמחים.

4. בעלי הקרקע

- בבעלות מדינה - באמצעות מנהל מקרקעי ישראל.
- מושב שדי - תרומות בחכירה ממנהל מקרקעי ישראל.

5. מגיש החכנית

הקרן הקיימת לישראל - פס ירק - קריח חיים.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
בקעת בית שאן  
מס' 5933  
חש"מ  
22/1/89  
הועדה/ועדה המסנה בישיבתה מס' 3710  
החליטה להסליף בפני הועדה המקומית  
המחוקקת

6. שטח התכנית

265 דונם בקירוב.

7. רישום השטחים בתחום התכנית

השטחים המיועדים לדרך יופקעו וירשמו על שם המדינה.

8. איסור בניה חריגה

כל בניה בשטח אסורה פרט למתקנים הקשורים בהפעלת הדרך. רשתות חשמל, טלפון, מים, כיוב וכדומה יתאמו עם מהנדס המועצה האזורית בקעת בית - שאן. מותרות נטיעות בתחום התכנית באישור של ק.ק.ל. ומהנדס המועצה האזורית בקעת בית - שאן.

9. שלבי ביצוע

התכנית תבוצע תוך 10 שנים מיום אישורה.

10. יחס התכנית לתכניות קיימות

על התכנית זו תחולנה תקנות התכניות הקיימות - תכנית מתאר למלכישוע מס' ג/4907. במידה ויהיו ניגודים בין הוראות תכנית זו להוראות התכניות הקיימות יכריעו הוראות תוכנית זו.

א. מס' התכנית: תשס"ב בק"מ 1:10000 ; תשס"א בק"מ 1:2500  
תשס"א (שטחים א' 1, 2, 3, תשס"א שיקום צינור מל"ה מ"ב  
תכנית

חתימת מגיש התכנית

.....  
.....  
.....  
.....  
תאריך.....

חתימת בעלי הקרקע

.....  
.....  
.....  
.....  
תאריך.....

חתימת עורך התכנית

.....  
אלהן ושות' - הנדסה אדריכלית  
ד"ר חיה-טובה בל-אביב  
טלפון: 444149  
.....

תאריך: JAN. 28. 1987

משרד הפנים תל אביב  
חוק התכנון והמבנה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס. 5933

התעדה המחוזית לתכנון ולבנייה החליטה

ביום 28.9.91 לאשר את התכנית.

סמוכ"ל לתכנון י"ר תעדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס. 5933

פורסמה בלוח . סומים מס. 3991

5.4.92 מש"מ 8699