

091  
3.6.93

8186/1966

(2)

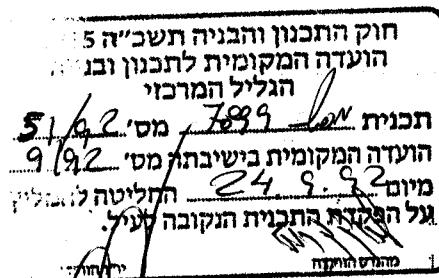
### מחוז הצפון

#### מרחב תכנון מקומי

#### הגליל המזרחי

תכנית מס' ג/999 המודורה שיבורי לתוכנית מתאר מס' ג/866 סכין

- 1- שם התוכנית : תוכנית זו תיקרא תוכנית מס' -----
- 2- תוכלט התוכנית : תוכנית זו מוחל על שמו המוחלט בכו כחול כהה בתשדרית המזוכך אליה ומזהודה חלק בלתי נפרד מהתוכנית .
- 3- רישס לתוכניות אחרות : התוכנית מודחה הכביש העובר **לאק' החלקות מס' 66, 70, 69, 69, 69 גוש 19282**
- 4- מטרת התוכנית : הקמת דוחה הכביש העובר **לאק' החלקות מס' 66, 70, 69, 69 גוש 24, 30, 30, 24 גוש 14 ל- 6 מ' וכו בבין אפס .**



5- שטח התוכנית : 990 מ"ר .

6- בעל הקרקע : אבו יונס כאלא

7- רוזם התוכנית : מועצה מקומית סכין

- 8- מתקבנ' : גבאים פאלח ת"י 5629218 מוחלטת בימי 24.9.5629218
- 9- גבולות התוכנית : ממדרה חלקות מס' 00, 30, 24 גוש 14 19282
- 10- חלוקה לאייזוריים וסימוראים בתשדרית

- א- קו כחול מצוק וטענה ----- גבול התוכנית
- ב- שפטן צבורי כחול ----- איזור מגורי ב'
- ג- שפטן צבורי חום בהיר ----- דרך קי' ים
- ד- שפטן צבורי אדום ----- דרך מוצעת או הרחבות דרך
- ה- שפטן צבורי בכודים אדומים אלכסוניים ----- דרך לביטול
- ו- שפטן צבורי יזרוק ואדום לסידוגין ----- דרך גישה
- ז- קו משובץ משכני הצדדים ----- גבול הגוש
- ח- ספירה ברבע העליון של העגול ----- מס' הדרך
- ט- ספירה ברבעים הצדדים של העגול ----- קו בביה בחזית
- י- ספירה ברבע התוחתך של העגול ----- רוחב הדרך

#### 11- שרש בקרונות ובביבנים

לא ניתן לשינוי להקמת בבין ולא ישמשו שום קרקע או בבין הבמאים באיזור המסומן לשום תכליות פרט לזה המפורדת בירושם התכליות ולגבי האיזור בו נמצאים הקרקע או הבבין .

#### 12- רשימת התכליות

א- דרכיים ודרך גישה

ישמש לתכליות כל' דכ' והולכי דגל ובהתאם למסומן בתשדרית

#### 13- רשום הדריכים ושטחי הציבור

הדריכים ושטחי הציבור יישמר עדzman ע"ש המדינה ( רשום ע"ש הרשות המקומית יבודע בסוגרת הסדר של הבושא ) .

14- חניה

החברה מחייבת בתוך המגרש עפ"י תכונות המכון ובכך מתקבמת מכורמת חניה  
תשט"ג 31.12.1983.

15- מים

מכורמת המים מקודמת

16- בירוב

על בעלי המגדלים לתקן בוררות סופגים ורכב על חשבונם או כל פתרון  
אחר לסילוק השפכים באישור משדר הבנייה עד שידוקן בירוב כלל.

17- הפקעת צורכי ציבור

הטענים המיועדים לדרכי ושטחי ציבור או אוחדים שברען לצורכי ציבור  
ירפקעו בהתאם לחוק המכון ובהבירה תשכ"ה.

18- אסור בניה מתחת ובקרבת קורי חשמל

א- לא ניתן הרווח בניה לבניין או חלק מבנה מתחת לקורי חשמל ערליים  
בקרבת קורי חשמל ערליים ניתן הרווח בניה דק במחקרים המפורטים מטה  
מקו אובי משוך אל הקדקע בין החלק הקיצוני והקרוב בירוחם של קו  
חושמל לבין החלק הבולט או הקרוב בירוחם של המבנה.

בדשות מתחת לממד ----- 2 מטרים

בקו מתחת גובה עד 22 ק"ר ----- 5 מטרים

בקו מתחת עילויין עד 110 ק"ר ----- 8 מטרים

בקו מתחת עילויין עד 150 ק"ר ----- 10 מטרים

ב- אין לבנות מבנים מעל לקובי חשמל תת קרקעם ולא במרקם הקרקע מ- 2 מ'  
מקבלים אלה ואין להפר מעלה בקרבת תילוי חשמל תת קרקעם אלא דק  
לאחר קבלת אישור ו הסכמה מחברת החשמל.

19- הימל השבחה

הימל השבחה יגבה כחודק

20- ביקוץ

הוועדה המקומית לשאייה בהסכמה של הוועדה המזהזית לשומר על קדקע הדדרותה  
למעבר מ"ג אשימים ואין להקים על קדקע זו שרט בנין או לעשות כל פעולה  
חוץ מהὑברדות לביצוע הביקוץ.

21- חלוכה

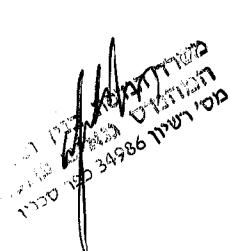
הוועדה המקומית תדרשו חלוקת משנה של תלוקות ששוחן מעל 600 מ"ר שעליה  
קיימים רותר מבית אחד ללא צורך בהגשת תכנית מפורשת ע"י בעל הקדקע.  
מפת החלוקה תהיה עדובה ע"י מודד מושטן.

חתימות

הדרוז : מושצה מקומית סכ"ל

בטל הקדקע : סכל אבו ירבס

מתכון : גנאים פאלח



משרד הפטנטים וcopyright  
חוק התכנון והבנייה ונשכ"ו-1965

**אישור תכנית מס' 3899**  
הועודה המחויזת לתכנון לאריה החלטן  
ביום 1.1.94, לאשר את התכנון.  
סמכיל לתכנון יואר הועודה המחויזת

משרד הפטנטים וcopyright  
חוק התכנון והבנייה תשכ"ח-1968

**הפקדת תכנית מס. 7899**  
הועודה המחויזת לתכנון ולבניה חיליטה  
ביום 30.6.93, להפקוד אט התכנון.  
יואר הועודה המחויזת

**7899**  
**4237**  
**4594**

הודעה על אישור תכנית מס' 3  
פורסמה בתקנון פרטומים מס' 261  
מיום 4.8.96, לאט 98.6.93

**7899**  
**4154**  
**261**

הודעה על הפקדת תכנית מס.  
פורסמת בתקנון פרטומים מס' 261  
מיום 9.6.93, לאט 98.6.93