

2-1103

1103

סדר הדין

מרכז הכנון לקופת "עמק הירדן"

מכניה מסודרת פס" 1594

- 1. תקנות: דגניה א", דגניה ב', בית דק, חסיקית, אשדות יעקב אזור, אשדות יעקב מאוחד.
- 2. הגבולות: בהתאם לתמונת בקו כחול בטריט.
- 3. שטח המכניה: 23,079 דונם.
- 4. החטרים: החטרים המצורף למכניה זו שהוא חלק בלתי נפרד ממנה.
- 5. בעל הקרקע: מינהל קרקעי ישראל ואחריה.
- 6. המגיש: מינהל קרקעי ישראל נגדה עליה.
- 7. הממונה: מינהל קרקעי ישראל, נגדה עליה.
- 8. סדר המגעים:

- א. בטל זמיתוך חלקה קיימות וחלוקתן מחדש בהתאם למצב הקיים והגיתוח בפס"ד.
- ב. קביעת יעדים ואיזורים.
- ג. ביטול דרכים קיימות ואמונים דרכים חדשות.

ג ר כ י ח 9.

הדרכים שבניטול מע"צ ארשתנה ע"ש מדינה ישראל, דרכים אחרות הוסקענה והארשתנה ע"ש חוק.

ה ל ו ט ש ט המכניה: 10.

הקרקע הכלולה בשטח החטרים החולק בהתאם ליעדים השונים באופן סטיות הנובקות מפרדית הוסמכה.

ו ז ט י ח ט 11.

השטחים לצדדי ציבור שרט לשטחים להבני צבור של היטובים, יוקעו וייירטמו בהתאם לחוק להכנון ולבגיה משכ"ח 1965.

ח ז ל י ח ט 12.

בהתאם לפרוט שיופיע בכל המניה המורטה מקומית, בשטחים הקלאיים יהיה גודל חלקה מינימלי 1000 מט"ר ומותר בגייה לצדדי הקלאיות, הטקת מים, השכל וביוב.

ט ז ל י ח ט 13.

קוי הבנין בחזים - בהתאם לחטרים המצורף, שרט לאותם קטעים הגובלים עם המנה המורטה מקומית שבהם יקבע קו הבנין בהתאם.

יט פורים כלליים: 14.

א. ניקוז: ע"י חלחול ומעלות מהוחה לחורך דרכים ושטחי צבור מהוחה לשביעת רצון רטוח הניקוז.

ב. גיוב: בהתאמה ביוב מרכזי ומקני שיחור או ע"י חלחול, לשם קליטת רצון מטרד הגריאות.

ג. הטקת מים: לפי דרישות מטרד הגריאות.

ח ז ל י ח ט 15.

בהתאם לדרישות מטרד הגריאות.

מיוהי מרקעי ישראל
מחוז הצפון
נצרת עילית ת"ת 580

איטור בגי'ם אהא דבשרת קר'י אשול

(א) לה יינתן חי'ת בגי'ם להנין או חלק סכנו מהתא לקר'י אשול קר'י יי'ם.
בקרבת קר'י אשול קר'י יי'ם, יינתן אשול בגי'ם דק שרואק'ים אשולר'ים
מה, בקו אנכי אשול אל חרעק ח'ן ח'יל אשולר'ים דקרוב אשולר'
של קר'י אשול, להנין חלק ח'ולש ו/או חרעק אשולר'ים של אשולר'ים .

בשרת אהא בשרת - 2 שר'ים
בקר' אהא בשרת עד 22 ק"ו - 5 "
בקר' אהא קר'י עד 110 ק"ו - 0 שר'ים
בקר' אהא קר'י עד 150 ק"ו - 10 "

(ב) ח'ן להפדה ח'ג'ים מעל ח'לי אשול ח'ן ח'רעק'ים ולא ח'רעק ח'ן ח'ן -
2 שר'ים ח'בלי'ם אלה ח'ן להפוד מעל דבשרת ח'לי אשול אהא
קרעק'ים אלה דק לאח' קבלה אשולר'ים דח'כמה ח'ב'ת אשולר'ים .

טבלת האיזורים

15.802	איזור הקלחי סקנד
2.505	בור
0.317	בניני אזור וסטורט
0.695	בניני אשק והלמכה
1.042	אזורים
0.229	ארטי אזור ושביליים
2.041	ארבים מילוח ברזל מעלוח ואריות
0.313	אקטיה
0.424	אונות
25.000	סה"כ

רשימת הנושאים הקיימים

נושאים קיימים

- נושאים קיימים: 15107, 15105, 15106, 15104, 15103, 15102, 15101, 15100, 15108, 15107, 15166, 15113, 15112, 15111, 15110, 15103, 15108, 15160, 15178, 15175, 15174, 15171, 15170, 15169, 15160, 15450, 15470, 15469, 15454, 15453, 15452, 15451, 15456, 15093, 15092, 15091

הגושה חתומה
 2891-ה'אש"ח ח'אש"ח ח'אש"ח ח'אש"ח
 חתום: *[Signature]*
 חתום: *[Signature]*
 חתום: *[Signature]*
 חתום: *[Signature]*
 חתום: *[Signature]*
 חתום: *[Signature]*
 חתום: *[Signature]*
 חתום: *[Signature]*

עורך התכנית

מיוזם: *[Signature]*
 חתום: *[Signature]*
 חתום: *[Signature]*

מועצה אזורית עמק הירדן
 פקודת בנין ערים 1965
 ועדה מקומית לבנייה ורחבת ערים
 עמק הירדן
 חכמת 1594
 החברה הועדה הפתוחה לבנייה ורחבת ערים
 עם המלצה להפקוד
 מוכרר הועדה

מועצה אזורית עמק הירדן
 פקודת בנין ערים 1965
 ועדה מקומית לבנייה ורחבת ערים
 עמק הירדן
 חכמת 1594
 החברה הועדה הפתוחה לבנייה ורחבת ערים
 עם המלצה לסתן חוקף
 מוכרר הועדה

1594
 1594
 1594

מספר הסכים
 חוק התכנון והכנייה השכייה-1965
 מחוז ירושלים
 מרחב תכנון מקומי אזור הירוק
 תכנית א.פ.ג.ה מס' 1594
 חמ"ד המוחזקת בשיעור זה 47
 מינוח 13.3.22 החליטה לרשקד את
 ההכנות ור"ב א"ל
 סגן מנהל 31
 יו"ר 31

מספר הסכים
 חוק התכנון והכנייה השכייה-1965
 מחוז ירושלים
 מרחב תכנון מקומי אזור הירוק
 תכנית א.פ.ג.ה מס' 1594
 חמ"ד המוחזקת בשיעור זה 47
 מינוח 13.3.22 החליטה לרשקד את
 ההכנות ור"ב א"ל
 סגן מנהל 31
 יו"ר 31

תכנית מס' 1594 מוסמכת לתכנן ביקור בלבד