

98/25

2530/4

2530

1. עם תחילתו - הכניסה זו תיקרא הכניסה מס' 2530 ליישור חלקה 3, 4, 5, 6, בגוש 19420 מאדמות דיר הנג' למטרה מבוצעת והחול על אותו חלק של קרקע למי שהינו פחותים בקו כחול בהשרים המאונך לתכנית זו ואשר מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

2. תדקענה הכלולות בתכניתו - חלקות 3, 4, 5, 6, בגוש 19420 מאדמות דיר הנג'.

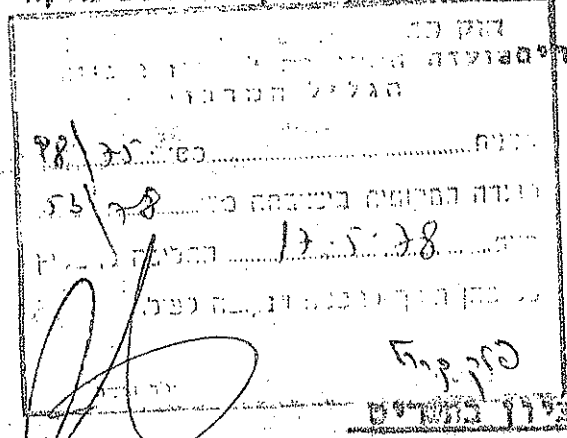
3. מצפון חלקה דרך ממזרח חלקה 7. ממערב חלקה דרך ומדרום חלקה דרך.

דוק כח  
הגליל המדרום

מס' 98/25  
מס' 53/78

13.5.38

צילון בהשרים



4. השרים התכניתו - יעוד חלקה 3, 4, 5, 6 למבני המבוצעת

5. מרחק התכנית - 29,560 מ"ר

6. ירושם התכנית - עסקי הסן עלי

7. גבול הקרקע - עסקי הסן עלי

8. צורה התכנית - המפך ראב בדמטרב, עכו.

9. צורתם בהשרים ובאזורים -

כחול

קו עצה כחול  
קו כחול כרוסק  
קו מסוכן מסני הכינונים בצבע השרים  
קו כרוסק בצבע השרים  
שטח צבוע עם פסים ירוקים באלכסון  
שטח צבוע חום  
שטח צבוע חום  
שטח צבוע אדום  
שטח צבוע ירוק

.....  
מטרה ברצוע העליון של העיגול  
מטרה ברצועים הצדדים של העיגול  
מטרה ברצוע התחתון של העיגול

ה. גבול התכנית  
ב. קו החום בגינה קיים  
ג. גבול הגוש  
ד. סימן קווי גובה  
ה. מידת הקלאי  
ו. מידת המידות  
ז. דרך קיימת  
ח. דרך קבועה  
ט. גבול סמוע  
י. גבול קיים  
יא. גבול קיים  
יב. קו גינה בחיפה  
יג. דרך הדרך

10. מדידת הקרקעות והבנינים - לא יבחן דשיון בגינה ולא ישמשו שם קרקעות או בנינים הנמצאים בגבול המסומן בהשרים לשום תכלית אלא לזו המפורשת בהשרים התחלתה לגבי האידור שבו נמצאים הקרקע או הבנין.

11. קו לתוכנית השרים - הכניסה זו מהווה שני בתכנית המטרה הגלילית מס' 194/ג

12. חלוקה חדשה על המטרה - חלוקה חדשה הקיימת הכוללת ובמקומה חיצונית חלוקה חדשה.

13. המטרות לאדמי צבוע - התייגה המקעות לצרכי צבוע בהחלט לחוק התכנון והבניה של 1965.

14. הקבוצה כללית -

- א. המטרות מים: מקו המים הנמצא בכפר של מקורות.
- ב. אספקת השטח: מקו התחיל הקרוב
- ג. גובה: בעל המגרש יבצע מתרון להילוק שומכין למי דרישות מסודר המדימות.

15. תחילת האידורים בתחילת התכנית -

מס' המדי	שטח המדי	מטרה המדי	גובה בנין	מרווחים	צדדים	מדיניות
מס' המדי	שטח המדי	מטרה המדי	גובה בנין	מרווחים	צדדים	מדיניות
מס' המדי	שטח המדי	מטרה המדי	גובה בנין	מרווחים	צדדים	מדיניות

16. לא ינתן היתר בניה לבנין או חלק ממנו מחמת לקוי חשמל עיליים. בקרבת קוי חשמל עיליים: ינתן היתר בניה רק במרחקים המפוקסים. מטה, מקו אנכי משוך אל הקרקע בין החיל הקצוני והקרוב ביותר של קוי החשמל, לבין החלק הבולט ו/או הקרוב ביותר של המבנה.

- ברשת מחה - נמוך 2 מטרים.
- בקו מחה - גבוה 5 מטרים.

חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965

מחוז בצ"מ

מרחב תכנון מקומי כפר סבא מאונט

תכנית קני ארצות מס' 2530

התקפה והתחלת ביצוע 7/78

מיום 26.7.78 החליטה לתת חוקף

למבנה המוצהר לעיל

התע"מ 26.7.78

התע"מ 26.7.78

חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965

מחוז בצ"מ

מרחב תכנון מקומי כפר סבא מאונט

תכנית קני ארצות מס' 2530

התקפה והתחלת ביצוע 2/8/76

מיום 29.1.78 החליטה להפקיר את

התכנית המוצהרת לעיל

התע"מ 29.1.78

התע"מ 29.1.78

תכנית מס' 2530 הודעת לבנין מקום הליקוי

תע"מ 4.1.79 מס' 2502