

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים "גזרעאל"

1741/A

1483

לקבוצ מרחביה

2. התכנית : (א) כשל הקרע פתחיה להעניק את הטחנות בניינים
 1. המקום : נפה: גזרעאל, על שטח הרמה העומה

מקום: קבוץ מרחביה ;
 גוש: 16788, 16789 ;
 חלקות בגוש 16789: 1-5, 7-22, 24-28 ;
 קטעי חלקות בגוש 16789: 20, 21, 24 ;
 קטעי חלקות בגוש 16788: 1, 2 ;

2. הגבולות : בהתאם למסומן בקו בצבע כחול בחריטת

3. שטח התכנית : 390 דונם.

4. בעל הקרקע : קרן הקיימת לישראל.

5. מבצע התכנית : המחלקה הטכנית של קבוצי השומר הצעיר בע"מ.

6. החריט : החריט המצורף בזה בקנה מידה 1:000 מתאריך 5.3.65
 יהיה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

7. יחס לתכניות אחרות : תכנית זו באה לבטל תכנית מפורטת מס' 151.

8. מטרת התכנית : ליעד את כל השטח למטרות דיור, ציבור, משק, חעשיה וכו'. המהאימות לישוב קבוצי מודרני.

9. חלוקת שטח התכנית : הקרקע הכלולה בשטח התכנסת תחולק לחלקות בהתאם למסומן בחריט באותן הסטיות הנובעות ממדידה מוסמכת שתאושרנה ע"י הועדה המקומית.

10. לוח האיזורים :

6

האזור		צבע האזור	שטח בניה	קומות	הדרווחים
			מכסימלי		בין חזיתות
1	2	3	4	5	6
מגורים	צהוב	15%	1	15	12
בנייני צבור	חום בהיר	באיזור	באיזור	באיזור	
	מותחם בחום	הועדה	הועדה	הועדה	
	כהה	המקומית	המקומית	המקומית	
בניינים חקלאיים	חום ומותחם	"	"	"	
	ירוק				
שטח פרטי פתוח וספורט	ירוק בהיר	באיזור	באיזור	באיזור	
	מותחם בירוק	הועדה	הועדה	הועדה	
	כהה	המקומית	המקומית	המקומית	
שטח צבורי פתוח	ירוק בהיר	"	"	"	
שטח המוסד החנוכי	חום בהיר	"	"	"	
אזור חעשיה	סגול				

חשבונית מס' 1741

1741

תכנית מס' 1741 מורכבת למתן תוקף בילקום
הפרסומים מס' 2185 מיום 15.1.76 צעד 1000

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז 233
מרחב תכנון מקומי
תכנית 1741 מס' 1741
הועדה המחוזית בשיבתה ה 90
מיום 23.12.74 החליטה לתת תוקף
לתכנית העוברת לעיל.
סגן מנהל לילי לסקנו

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז 233
מרחב תכנון מקומי
תכנית 1741 מס' 1741
הועדה המחוזית בשיבתה ה 90
מיום 23.12.74 החליטה להפקיד את
התכנית הנזכרת לעיל
סגן מנהל לילי לסקנו

התכנית תכנית מס' 1741
הועדה המחוזית בשיבתה ה 90
מיום 23.12.74 החליטה לתת תוקף
לתכנית העוברת לעיל.
סגן מנהל לילי לסקנו

החשבונית מס' 1741
הועדה המחוזית בשיבתה ה 90
מיום 23.12.74 החליטה לתת תוקף
לתכנית העוברת לעיל.
סגן מנהל לילי לסקנו