

מחזור גלילי

72

166

מרחב תכנון גלילי

תכנית מפורטת למושב עובדים מס...

הוקדמת: פ-ר-ה (דו"ח)

1484	מספר תכנית
3370/937	מספר תכנית
72	מספר תכנית
166/148	מספר תכנית

נפה - סכריה
כפר - פוריה
גוש - 15327, 12325
311

1. ה-ס-ו-ם:

בהתאם לסכומן בקו כחול בהשריט

ה-ג-ו-ל-י-ת:

250 דונם

3. שטח אזור התכנית:

הסמך להתיישבות של הסוכנות היהודית לארץ ישראל.

4. מבצע התכנית:

הקדן הקיסט לישראל בע"מ

5. בעלי הקרקע:

כל תכנית זאת תחולנה כל התחנות שכללן בתכנית בנין ערים של מחוז הגליל לרבות התחנות שיוכנסו להבא בתחנות הנ"ל.

6. ת-ק-ו-ת:

כל הדרכים והצבוריות תרשטנה על שם הממשלה.

7. ד-ר-כ-י-ם:

טבלת סיכומן התחנות:

8. א-ז-ו-ר-י-ם:

האזור	צבע האזור	שטח מורט מלנימלי חמ"ר	מספר המב- רשים	שטח בניה מכסימלי	גובה הבנינים	גובה עזר מרט לבניני משק	קו-י-ה-ב-ני-ן	קו-י-ה-ב-ני-ן
הלקות חקלאיות	סירט ירוק	2,000	89	15%	2 קומות	25 מ	בהתאם לתשרים	5 מ
בנינים צבוריים	ירוק מותחם חום כהה							8 מ
שטחים פתוחים פרטיים	ירוק מותחם ירוק כהה							

לפי אשר הועדה המקומית ובהסכמת הועדה המחוזית

הנה פירוט נוסף על תוכנית זו...

התוכנית נועדה להקים באזור המסומן בתוכנית, אולם בידי הועדה המקומית, בהסכמת הועדה המחוזית, להרשות בנינים ביהודי קולוניאליים, בצורתם ובשטחם מאשר שסומן בתכנית, בתנאי שיאשרו קו-י-ה-ב-ני-ן ושטח הבנינים באחוזים.

הנה פירוט נוסף על תוכנית זו...

התוכנית נועדה להקים באזור המסומן בתוכנית, אולם בידי הועדה המקומית, בהסכמת הועדה המחוזית, להרשות בנינים ביהודי קולוניאליים, בצורתם ובשטחם מאשר שסומן בתכנית, בתנאי שיאשרו קו-י-ה-ב-ני-ן ושטח הבנינים באחוזים.

178000 - חלקות הקדושה
- 3 ק"מ
- 600
- 300

כל השטחים הצבועים ירוק וסותחים ירוק
כהה הוקצו לשטחים פתוחים פרטיים לשמוש
המתיישבים וירשמו ע"ש הקק"ל.

9. שטחים פתוחים פרטיים:

ע"י חלחול או באמצעות תעלות נקוד סביעות
לשביעת הצון משרד הבריאות.

10. שפירים כללים: א. נקוד:

לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות
רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים
ולדרישות משרד הבריאות.

ב. ביוב:

ג. הספקת המים:

הספקת המים תבין ע"י שאיבה מתוך בארות
מקומיות ומנישי התכנית מתחייבים לבצע
את כל הסדורים אשר ידרשו ע"י משרד הבריאות
להבטחת איכות המים מבחינה פיסית, כימית
ובקריאולוגית.
מנישי התכנית מתחייבים לסלק אחרי דרישות
משרד הבריאות ובאי כוחו המוסכמים וכמו כן
לבצע סידורים סניטריים ואנטיסלריים אשר
משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

ד. בריות:

לתקונים שיוכנסו לתקנות ולתנאים של תכנית
זאת לא יהיה תוקף אלא אם יאושרו בכתב ע"י
ועדת בנין ערים מחוזית.

11. סעיפים מיוחדים:

התכנית היהודית לארץ ישראל
המבצע:

הבעלים קרן קימת לישראל
HEREW KEMET ISRAEL LIMITED
14.2.52

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
סחור הצפון
מרחב תכנון עיר
תכנית בנין ערים אפולתה 72
הועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים
מיום 24.11.1954
החליטה לתת תוקף
לחכמת התקנה לעיל
סגן כותל כללי

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
סחור הצפון
מרחב תכנון ערים
תכנית בנין ערים אפולתה 72
הועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים
מיום 15.1.1953
החליטה לתת תוקף
לחכמת התקנה לעיל
סגן כותל כללי לתכנון