

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

תכנית שנוי יעוד מס' ג/1183 המהווה שנוי לתכנית מתאר מס' 303 רמת ישי
שנוי לתכנית מפורטת מס' ג/4031.

שם וגבולות: תכנית זו תקרא תכנית שנוי יעוד מס' ג/4483 רמת ישי.
ותחול על השטח המותחם בו כחול בתשריט המצורף.

גוש 11181 חלקה 47. שטח החלקה 2526 מ"ר. ושטח התכנית 2607 מ"ר. א.ל.ל.

ציונים בתשריט:	קו-כחול	גבול התכנית
	שטח כחום	אזור מגורים א'
	שטח חום	דרך קיימת או מאושרת
	שטח אדום	דרך מוצעת או הרחבה
	שטח לבן מנוקד בשחור	בנין קיים
	מספר שחור ריבוע עליון של עיגול	מספר דרך
	מספר אדום ברבע צדדי של עיגול	מרווח קדמי מינימלי
	מספר אדום ברבע תחתון של עיגול	רוחב הדרך
	מס' ירוק מרוסק	גבול חלקה רשומה
	מס' ירוק בעיגול ירוק מרוסק	מס' חלקה רשומה

רשימת התכליות:

לפי טבלת ההגבלות לאזורים אזור מגורים א.
 שטח המגורש במ"ר - לפי תכנית מפורטת
 שטח בנין בקומה ב% - לפי תכנית מפורטת
 שטח נספחים ב% - 5
 מס' קומות - 3 + עמודים
 גובה הבנין ב' מ' - 13
 מרווחים - קדמי לפי תשריט ותכנית מפורטת
 צדדי - 4
 אחורי - 6

מטרת התכנית: צפינות יחידות על דונם ברוטו 0.8 לשנות יעוד חלק משטח חלקה 47 מתניה ודרך למגורים א'. על מנת לאפשר ניצולו המירבי למטרה זו, וכן למנוע שהרחבת הדרך תגיע לבנין קיים ולא תאפשר תנאי מגורים סבירים בו.

יזם התכנית: א.ל.ל. כב"ק

בעל הקרקע: מ.מ.י

מגיש התכנית: לבנברג אפרים מדידות והנדסה אזרחית בע"מ

לבינברג
תיכנון ומדידות
בהנדסה אזרחית בע"מ

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 מבוא העמקים
 תכנית מס' 4483
 העברה לועדה המחזית לתכנון ולבניה עם
 המלצה למתן תוקף בתאריך 2.9.83
 יושב ראש הועדה

משרד הפנים
 לשכת התכנון המחוזית-צפון
 12-1990-23
 נתקבל
 תיק מס'

מסודר הפנים פתוח ארון

חוק המכרז והמכרז השלם - 1965

אישור הכרזת מס. 4483

המחיר הממוצע לנכס לפי המערכת המלכדת

מס. 59.90

מס. 31
מס. 31

4483 הודעה על אישור הכרזת מס.

3336 פורסמה בילקוט המכרזים מס.

330 א' 25.10.91