

מירחב תכנון הגליל המרכזי

מ"ר הצפון - ג'פח עכו

תוכנית מס' 6720/ע שינוי יעוד חלקה 81 גוש 12209 מאזור מגורים ותקלאי לאזור בניני ציבור.

1- שם התוכנית: תוכנית זו תקרה תכנית מס' 12209 מאדמות כפר אעבלין מאזור מגורים ותקלאי לאזור בניני ציבור. התכנית חלה על השטח המוחתם בקו כחול עצה על גבי התשריט המצורף. המהווה חלק בלתי נפרד ממנה. שטח בתכנית 5000 מ"ר. 5/19/65

2- יחס לבנוניות אחרות: התכנית מהווה שינוי לתכנית מתאר אעבלין מ"ס 984 /ג על תוכנית זו חלות כל התקנות והמגבלות של תוכנית המתאר הגלילית וכמו כן תקנות תכנית מתאר מקומית לכפר אעבלין.

3- גבולות התכנית: כמסומן בקו כחול רציף על גבי התשריט מצפון חלקה 2/81 ממזרח 2/81 מערב 71 : 80 מדרום גוש 12211.

4- מטרת התוכנית: שינוי יעוד חלקה 81 גוש 12209 מאזור מגורים לאזור בניני ציבור. בי"ט תיכון

5- ואור צינבי התוכנית: הציון התשריט הבאור

- 10 קו כחול דג רציף.....גבול התכנית
  - 1 קו כחול עצה מקוטע.....גבול תוכנית מתאר
  - 2 קו צבע תשריט.....גבול חלקה
  - 3 קו צבע תשריט משני כוונתם.....גבול גוש.
  - 4 שטח בצבע תום-**חפוספס**.....אזור בניני ציבור.
  - 5 שטח בצבע צהוב.....איזור מגורים.
  - 6 שטח בצבע אדום.....דרך מוצעת.
  - 7 **שטח משמר על רצף המסליל**.....דרך "מ"א
  - 8 מספר ברבע עליון של עיגול בדרך.....מספר דרך
  - 9 מספר ברבעים עדיים.....נסיגה נימלת בחנית
  - 10 מספר ברבע תחתון.....רוחב דרך.
- 6- טבלת אזורים:

אזור	הצבע	השמוש	רובה בניה	אחוז הבניה	קווי בניון
1	תום	מבני ציבור	12 מ	36	קדמי אחורי צדדי
2	צהוב	מבני ציבור	12 מ	36	קדמי אחורי צדדי
3	אדום	מבני ציבור	12 מ	36	קדמי אחורי צדדי

א. מסכמי התכנית : תקנון תשריט בקנ"מ 1:1250 תשריט מדידה ובנוי בקנ"מ 500 : 1

0515

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965  
הועדה המקומית לתכנון ובניה  
הגליל המרכזי

תכנית מס' 6720/ע  
הועדה המקומית כישבתה מס' 19/11/91  
מיום 31.7.88 החליטה להמליץ  
על העקדת התכנית הנקובה לעיל.

יד החתום: [חתימה]  
מנכ"ל הועדה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965  
הועדה המקומית לתכנון ובניה  
הגליל המרכזי

תכנית מס' 6720/ע  
הועדה המחוזית ביישבתה מס' 19/11/91  
מיום 30.10.91 החליטה  
על מתן תוקף לתכנית הנקובה לעיל.

יד החתום: [חתימה]  
מנכ"ל הועדה

.....

- א- גירוב על בעל המגרש לעשות בור כומג ובור דקב על חשבונו או למצוא פתרון אחר לחלוק ההטכיה באיזור המרד הבריאות.
- ב- אירוח (מיד) האספקה המים של כפר אעכלין .
- ג- חשמל . אין להקים מבנה מעל או מחמת לקו חשמל .
- ד- קרקע .
- ה- מקו מחת נמור 2 מ .
- ו- מקו מחת גבוה 5 מ .
- ז- מקו מחת עליין 10 מ .

8- התקנת לארכי ציבור

המחוזים המיועדים לארכי ציבור יותקנו שייך הוצדה המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה חלטיה 1965 .

9- רימת התרליות

חשבו לכניסו ציבור יתמש לבניה בניניה ציבוריים .

מסמכים

תחניה

ח ח י ה ה

ח ח י ה ה

10- יוגם התכניה ועדת הרקם התחלית

11- בעל הקרקע ועדת הורקף התחלית

12- עורך התוכניה יוסף חביב אדריכל ח.ד. 1041 ע.ע. 159

משרד הפנים מחוז צפון  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

6720 אישור תכנית מס.

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה בחליטה

ביום 30.10.91 לאשר את התכנית.

סמנכ"ל לתכנון י"ר הועדה המחוזית

6720 הודעה על אישור תכנית מס.

4053 פורסמה בילקוט הפרסומים מס.

281 5.11.92