

מחבר: מחבר: מ. ל. ל.
 מחבר: מחבר: מ. ל. ל.
 מחבר: מחבר: מ. ל. ל.
 מחבר: מחבר: מ. ל. ל.

(1) החלטות

החלטות זו הקראת החלטות בגין עיר מפורסמת מספר... שלוב ח. ל. י. ו. מספר במרכז העיר, להלן "החלטות" והחלטות על השטחים המפורסמים להלן.

(2) החלטות

החלטות זו מהווה שינוי להחלטות מספר 1/05/1 ומקיימת להחלטות מספר 3551/3 הנמצאת בהפקדה.

(3) החלטות

מספר : מספר
 מספר : מספר
 מספר : מספר
 מספר : מספר
 מספר : מספר

(4) החלטות

(5) החלטות

מספר : מספר
 מספר : מספר
 מספר : מספר
 מספר : מספר

(6) החלטות

מספר : מספר

(7) החלטות

מספר : מספר

(8) החלטות

מספר : מספר

(9) החלטות

מספר : מספר

מס	הציון במשרדים	שם העיון
1	קו כחול	גבול החלונות
2	אזור	אזור למסחר
3	פסים אלכסוניים ורוד	אזור לחניה מסולבת בשטח ציבורי פתוח
4	למרוגין	דרך קיימת
5	אדום	דרך מוצעת
6	ורוד	מספר הדרך
7	עגול ורוד	מספר תחנות
8	מספר עליון	מספרים צדדיים
9	מספר תחתון	קו נקודה בצבע העתקה
10	מספרים צדדיים	קו ועליו מסולבים בצבע העתקה
	קו נקודה בצבע העתקה	קו בצבע העתקה סרגר שפה ובהוכו
	קו ועליו מסולבים בצבע העתקה	מספר בעגול
	קו בצבע העתקה סרגר שפה ובהוכו	קו מרוקס בצבע העתקה ובהוכה
	מספר בעגול	מספר במרובע
	קו מרוקס בצבע העתקה ובהוכה	גבול חלקה היישוב ומספרה
	מספר במרובע	גבול מגרש מפגע ומספרו

(11) שטח בקרקע ובנינים

לא ינתן רשיון לבניה ולא לשמוש בקרקע אלא לחכמים המפורסמת בראשית התכליות להלן:

(12) רשימת תכליות:

- א. אזור למסחר - ישמש לבנק, חנויות, בתי קפה, משרדים.
- ב. אזור לחניה מסולבת נ.ס.פ. - ישמש לחניה למגרשי המסחר ולחניה ציבורית, וכן לקשר אסמטי ופונקציונלי בין הגן הציבורי והרכוז הבריאות לפי תכנית בנוי כאמור בסעיף 14.
- ג. דרכים - ישמשו לכבישים, מדרגות, חניה, גטיות, חפול בקרוז וססק תח קרואי.

(13) חלוקה ודרכים

השטח הכלול בתכנית יחולק בהתאם למסומן במשרדים ובגבולות החלוקות היחידות יבוצעו. הדרכים ושטחי החניה המסולבת יופקעו על ידי הרעדה המקומית לפי חוק התכנון והבניה חש"ה 1965 סעיף 138 ג'.

(14) הגבולות בנין

- א. לא ינתן כל היתר בניה אלא לפי חכמים בנוי אשר חוגש לשטח " התכנית " כולה ואשר הבטיח את השתלבות שטח " התכנית " במרקם העירוני מסביב לה.
- ב. הדרכים - מקומן ורוחבן לפי המסומן במשרדים.
- ג. מרווחים - במגרשים למסחר יהיה קו בנין קדמי כמסומן במשרדים.
 קו בנין צדדי 3.0 מטר.
 קו בנין אחורי - אפס.
- ד. אחוזי בניה - במגרשים למסחר יהיה 60% ממשטח המגרש בכל קומה ומה"כ לא יותר מאשר 100% ממשטח המגרש.
- ה. גובה בניה - במגרשים למסחר חומר בניה שמי קומות ולא יותר מאשר 12 מטר גובהם. והקומה בצד המערבי של המגרש במסר כן חומר בניה מקומת מדרג ומסליל.

12

מס' (19) - 19

- (16) חלוצת חלוצות עשירים

8. 附註 (12)

ב' נ' ק' ד' י' ט' ק' ו' נ' ס'

בוק דיסענס ליטעראל בע"מ

עבדך: חתכב"ת

מ.ת.ל. - מרכז חינוך לילדים בע"מ

● 四 臨 之 二

פ ש ר ד ה פ נ י ם

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים (שטח) ה

הכנית א.פ.נ.א. מס' 466

הועדה המהווית בשיבתה ה 4/1/83

מיום 6.4.83 החליטה לתת תוקף

לחכמה הנכבדת לעיל.

סגן מנהל התכנון יושב ראש הוועדה

הכנית מס' 466 הועדה 11.8.83 מס' 43

החלטות מס' 2950

26