

מחוז הצפון

185 "משגיב"

מרחב הכנון: מקומי גליל-מרכז

תכנית בנין ערים מפורטת מס' 4509/ג

הנקראת: דרך מס' 7931 - קטע מורשת - אעבלין
~~המחוז שנוי לתכנית מתאר מנדטורית מס' R.P/50-42~~

מינהל מקרקעי ישראל ואחרים :
מע"צ, **ת.ז. 13198 ירושלים** :
מע"צ, מחוז חיפה :
כחובת - שד' בן-גוריון 1, חיפה

שם בעל הקרקע
שם היוזם
שם מתבר התכנית

- 1. השטח הנכלל בתכנית בנין ערים
- 2. חלוח התכנית

כ-180 דונם לערך.

גוש מס' 12200 חלקות :

82, 81, 80, 79, 78, 77, 76	"	12201	"	"
99, 98, 97, 96, 94, 92, 83	"	12202	"	"
105, 104, 103, 102, 101, 100	"	12203	"	"
106, 107, 111, 115 (בחלקן)	"	12204	"	"
27, 28, 29, 56, 57 (בחלקן)	"	12205	"	"
1, 2, 3, 4, 5, 14, 56 (בחלקן)	"	18556	"	"
1, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27	"	18557	"	"
28, 29, 30, 31, 32, 33, 34	"	18558	"	"
35, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 49	"			
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	"			
20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29	"			
31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38	"			
39, 40, 41, 42, 43, 44, 45	"			
46, 48, 82, 83, 84 (בחלקן)	"			
5, 14, 15, 18, 20, 21 (בחלקן)	"			
1, 2, 3, 4, 5, 7, 21, 22	"			
23, 24, 25, 26, 27, 28, 29	"			
31, 32, 33, 34, 45, 46, 47, 48	"			
49, 50, 51, 91, 92, 93, 94	"			
27, 30, 33, 37, 38 (בחלקן)	"			
17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 26	"			

- 3. מסרת התכניות : סליח דרך חדשה אשר עם השלמתה תיצור רצף החבורתי בין גוש שגב ובין חיפה והקריות.
- 4. גבולות התכנית : קו כחול על השריט המצורף והמהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית מסמן את גבולות התכנית.
- 5. חאור הסמוכים בתשרים : קו כחול כהה - גבול התכנית
שטח צבוע אדום - דרך חדשה
שטח צבוע חום - דרך קיימת
- 6. רשות הדרכים : הדרך תרשם על שם מדינת ישראל.
- 7. אסור בניה : אסור להקים מבנים בשטח התכנית אלא אם תכנית מפורטת שתאושר כחוק תקבע אחרת.
- 8. שמירה על הנוף והנחלים : בעת בצוע סליח הכביש יש להמנע במידה המכסימלית מלפגוע בנוף ושמירת ואדיות ונחלים ע"י שפיכת חומר מחפירה עודפת.
- 9. צורה הסלוק של עודמי קרקע חפורה : סלוק עודפת הקרקע החפורה יעשה ברוח טעיף 8 "שמירה על הנוף".

- 10. גשרים או מעבירי מים : גשרים או מעבירי מים יותקנו במקומות שצוינו בתשריט המצורף.
- 11. שמושים : כביש אזורי.
- 12. השטחים המיועדים לדרכים הם לצרכי צבור וניתנים להפקעה בהתאם לפרק ח' הפקעות, סעיף 188, לחוק תכנון ובניה, תשכ"ח.
- 13. החבור לדרכים קיימות יתואם עם משרד התחבורה.
- 14. תאופטר גישה לכל החלקות ע"י חבור תקין לדרכים שתוחקנה או דרכי שרות חדשות.

משרד התחבורה
 תל אביב

חותמת:



חתימת מחבר התכנית:
 משרד התחבורה

2
 תאריך

משרד הפנים

חוק התכנון והכניה תשכ"ה-1965

מחה 183

מרחב תכנון מקומי אשדוד

תכניה מס' 4509

הודעה המחייבת בישיבתה ה 17/85

מיוזם 30.1.85 החליטה לתת תוקף

לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הוועדה

הודעה על אישור תכנית מס' 4509

פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 4087

ביום 18.2.93 מ'ס' 183