

2 - 1954

מחזור הצפון

מדחב הכנון מקומי - מהודי

תכנית מס' 5864/ע

יעוד שטח למחקן הנדסי - רינה

ק.מ. 1 : 1 2 5 0

1- שם וחלות : התכנית זו היקרא " : " תכנית מס' 5864/ע יעוד שטח למחקן הנדסי - רינה " והיא תחול על השטח המותחם בקו כחול רצוף על גבי ההשריט המצורף לתכנית זו והמהורה חלק בלתי נפרד ממנה .

2- המקום : כפר רינה

גוש 17528 חלקים מהלקוח 9, 10, 34

3- יוזם התכנית : מועצה מקומית רינה

4- בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל

5- עורך התכנית אילי נחלה אדריכל - נצרת רח' 604

6- שטח התכנית : כ- 3.090 ד'

7- מטרת התכנית : ייעוד שטח למחקן הנדסי (ברכת מים) בכפר רינה

8- יחס לתכנית אחרות : כל הוראות תכנית מתאר רינה התולנה על תכנית זו .

9- הסימונים בהשריט :

הסימון

פירושו

- קו כחול רצוף
- קו כחול מקוטע
- פסים אלכסוניים בירוק על רקע התשריט
- צבע ירוק מוחחם קו שחור
- צבע חום
- צבע אדום
- ספרה ברבע עליון של העגול
- ספרה ברבעים הצדדנים של העגול
- ספרה ברבע התחתון של העגול

10- דשימת התכליות :

בשטח למחקן הנדסי תותר הקמת ברכת מים

תוכן התוכנית הישנה, השימור - 1965
 התנאי : ...
 מס' התכנית : 5864
 תכנית : ...
 הימנה : ...

מרווחים			גובה בנין מקסימלי	אחוז בניה מקסימלי	שטח מגרש מינימלי	היעוד
אחורי	צדדי	קדמי				
3 מ'	3 מ'	3 מ'	עד 10 מ'	35%	2500 מ"ר	מתקן הנדסי

12- הפקעה לצורכי צבור :

השטחים המיועדים לדרכים ולשטח צבורי פתוח יופקעו ע"י הוועדה המקומית בהתאם לחוק החבנון והבניה תשכ"ה 1965. סעיף 188 - ב דיירשמו ע"י המועצה המקומית רינה .

13- איסור בניה מחת וקרבת קוי חשמל :

א- לא ינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מחת לקוי חשמל עיליים , בקרבת קוי חשמל עיליים , יינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה , מן אנכי משוך אל הקרקע בין החיל הקיצוני והקרוב ביותר של קוי החשמל , לבין החלק הבולט ו/או הקרוב ביותר של המבנה .

ברשח מחת נמוך 2 מטרים .

בקו מחת גבוה 22 ק"ו - 5 מטרים .

בקו מחת עליון 110 - 150 ק"ו - 9.50 מטרים .

ב- אין לבנות מכנים מעללכבלי חשמל חת- קרקעים ולא במרחק הקטן מ- 2 מ' מכבלים אלו ; ואין לחפור מעל ובקרבת כבלי חשמל חת- קרקעים אלא רק לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל .

14- אספקת מים : תהיה מרשה אספקת המים של כפר רינה .

עורך התכנית

בעל הקרקע

חתימות : ירום התכנית

אילי נחילה - אדריכל
מ. הנליל הנסחרי - רח' 604
צפת - טל. 065-55792

מועצה המקומית רינה
مجلس الرينة المحلي

4.8.86 : חאריך

משרד המשפטים מודיע ציבור
 חוק התכנון והכניה תשכ"ה-1965
אישור תכניה מס. 5964
 הועדה המתחזית לתכנון ולכניה התלוטה
 ביום 29.10.90 לאשר את התכנית.
 סמנכ"ל לתכנון _____
 יושב ראש הועדה המוועדת _____

הודעה על אישור תכניה מס. _____
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. _____

משרד הפנים
חוק התכנון והכניה תשכ"ה-1965
מס. 33
 מחוז _____
 מרחב מבוא כזאנאני
 תכניה מבוא כזאנאני מס. 5864
 הועדה המתחזית בשיבתה ה 11/11/87
 מיום 2.9.87 תכליתו לתפקיד את
 התכניה מבוא כזאנאני לעיל.
 יושב ראש הועדה _____
 סגן מנהל כולל לתכנון _____

מס. 5864
 מס. 3565
 מס. 2512