

2 - 1984

13

מחוז הצפון - נפת עכו - מרחב תכנון מקומי "אושרי"

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "אושרי"

תכנית מפורטת 5554 "מאסף ביוב יחיעם"

1. שם וחלות

תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מאסף ביוב "יחיעם" (להלן תכנית זו) והיא תחול על שטח המותחם בקו כחול עבה בתשריט המצורף לתכנית זו והמסומן באותו השם (להלן התשריט). התשריט בקנ"מ 1:2500 ומהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

2. היחס לתכניות אחרות

א. תכנית זו מהווה תכנית מפורטת לתכנית התתאר המחוזית צפון - ת/מ/מ/2 שאושרה למתן תוקף ב-13/2/83
ב. על שטח תכנית זו יחולו כל הוראות תכנית מתאר מחוזית צפון - ת/מ/מ/2 וכל השנויים והתיקונים שחלו בה מזמן לזמן.

3. המקום

הקרקע הכלולה בתכנית זו מצויה בשטח השיפוט של המועצה האיזורית "מטה אשר"

4. שטח התכנית

כ-60 דונם

5. גבולות התכנית

כמסומן בתשריט בקו כחול עבה

6. הקרקע הכלולה בתכנית

גוש מס' 18424	חלק מחלקה	מס' 12
גוש מס' 18421	חלק מחלקה	מס' 10, 8-1, 17-20
גוש מס' 18957	חלק מחלקה	מס' 3, 1
גוש מס' 18959	חלק מחלקה	מס' 6, 2, 1

7. בעלי הקרקע

מינהל מקרקעי ישראל

8. יוזמי התכנית

המועצה האיזורית "מטה אשר"

הזיק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 ה.עדה המקומית לתכנון ולבניה "אשרי"
 תכנית מס' 5554
 כרונה בישיבת הועדה המקומית מס' 148
 מיום 29.12.83 הוחלט להעבירה לוועדה המחוזית עם המלצה להפקדה
 יו"ר הועדה מוכרי הועדה

9. עורכי התכנית

הנדסת שדה ובנין, יעוץ, תכנון, מחקר, בע"מ - דרך עכו 41 קרית מוצקין

10. ייעדי התכנית

יעדי התכנית לאפשר הוצאת התרי בניה להתקנת קו מאסף בלוב מקיבוץ יחיעם לקו מאסף בלוב מעלות-תרשיחא וכל העבודות הכרוכות בהנחת קו זה.

11. מטרת התכנית

מטרת התכנית שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לאיזור מתקנים הנדסיים לתשתית.

12. ביאור סימוני התשריט

הסימון

הביאור

קו כחול עבה	גבול התכנית
שטח מטוייט פסים אלכסוניים בצבע ירוק	איזור חקלאי
שטח צבוע כחול	איזור מתקני תשתית הנדסיים
שטח צבוע חום	דרך קיימת
קו דק בצבע תשריט	גבול חלקה רשו
עגול עם ספרה בצבע התשריט	מספר חלקה רשומה
קו משונן בכיוונים הפוכים	גבול גוש
קו עבה בצבע התשריט	קו מאסף בלוב

13. שימושים מותרים

לא תשמש שום קרקע או בנין בתחום תכנית זו אלא לשימושים מפורטים כדלקמן:
א. איזור חקלאי - חקלאות ומבנים חקלאיים הכל כאמור בתוספת הראשונה לחוק תכנון ובניה תשכ"ה-1965 וכמוגדר בהוראות תכנית ת/מ/2/ג לגבי איזור חקלאי.

ב. איזור למתקני תשתית הנדסיים - להנחת קוי בלוב ושוחות בקרה.

ג. דרך קיימת - למעבר כלי רכב ברשות הרבים. בתחום הדרך נתן יהיה לבצע עבודות עפר להנחת קוי בלוב.

14. פתוח השטח

פתוח השטח ייעשה בהתאם לתכנית בינוי אשר הוגש על ידי עורכי התכנית לוועדה המקומית.

הנדסת שדה ובנין

יעוץ, תכנון, מחקר, בע"מ
קרית מוצקין, דרך עכו 41

טל. 730849-04

וועדה מקומית מטה אשר
גליל מערבי

חתימת היוזם

חתימת בעלי הקרקע

חתימת עורכי התכנית

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה חש"ה-1965

מחוז מזר
 מרחב תכנון מקומי אלה
 חכנית אלה מס' 1354
 הועדה המתוזמת בישיבתה ה 11/85
 מיים 23.12.85 החליטה להצטרף את
 החכנית והצטרף לעיל.
 סגן מנהל כללי לתכנון [Signature]
 יועץ ראש חו"מ [Signature]

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה חש"ה-1965

מחוז מזר
 מרחב תכנון מקומי אלה
 חכנית אלה מס' 1354
 הועדה המתוזמת בישיבתה ה 11/85
 מיים 18.5.88 החליטה להתקן
 לתכנית ולצטרף לעיל.
 סגן מנהל כללי לתכנון [Signature]
 יועץ ראש חו"מ [Signature]

החלטת הוועדה 11/85
 מס' 3011/85 ת"ל 3011/85
 מס' 372