

7568/מס' אשרת / תכנית מפורטת  
תקנון התכנית

## 1. שם ותחולה:

תכנית זו תקרא "תכנית מפורטת מס' אשרת/7568" ותחול על כל השטח, המתוחם בקו כחול כהה ב"תשריט".

## 2. מסמכי התכנית:

התכנית מכילה את המסמכים הבאים, המהווים חלק בלתי נפרד ממנה:

- א. תקנון התכנית ( עמודים 1, 1א, 2, 2א, 3, 4, 5, 6, 7, 8 + דף חתימות).  
ב. תשריט, ע"ג מפה טופוגרפית (פוטוגרמטית) בקנ"מ 1:5,000 הכולל מפת מצב קיים, מצב מתוכנן, סימון דרך הגישה, מפת איתור טופוגרפית בקנ"מ 1:50,000, ולוח שטחים.

## 3. נספחים לתוכנית:

לתכנית מצורפים, בנספח, המסמכים הבאים:

- א) (סקד גאולוגי).  
ב. תסקיר השפעה על הסביבה.

## 4. המקום:

א. מחוז: צפון.

נפה: עכו.

מרחב תכנון מקומי: מטה אשר.

גושים וחלקות כמפורט בע"מ וא' לתקנון זה.

המקום: יחיעם.

## ב. יחס התוכנית לתוכניות אחרות:

(1) התוכנית כלולה בתמ"א 14.

(2) דרך הגישה שבתוכנית כלולה בתוכנית 2560 אזור תעשייה גליל מערבי (אשרת) שהפקדתה הסתיימה.

## 5. בעלות הקרקע:

מינהל מקרקעי ישראל.

## 6. יוזם התכנית:

מינהל מקרקעי ישראל.

פירוט גושים וחלקות לסעיף א'4 שבעמוד אחד

חלקות	גושים	
4, 5, 6, 14, 15	18952	✓
7 (חלק)	18956	+
6 (חלק)	18955	✓
8 (חלק)	18953	✓
11, 13	18365	✓
7, 8 (חלק)	18954	✓
6 (חלק)	18252	+
3, 4, 8, 10, 11 חלקי חלקות	18249	✓
16, 17, 18, 19, 21, 25, 27 חלקי חלקות	18250	✓
28, 29, 30, 31, 32, 44 חלקי חלקות	18256	+
6, 7, 8, 13, 14, 15, 16 חלקי חלקות	18245	✓
60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 11, 32, 33, 34, 35, 37, 42, 51, 52, 53, 68, 107, 108, 109, 57, 59 חלקי חלקות	18242	+

**7. מגיש התכנית:**

יחיד סי מרבצי דולומיט (1990) בע"מ.

**8. עורך התכנית:**

יחיד סי מרבצי דולומיט (1990) בע"מ ומינהל מקרקעי ישראל.  
ע"י המתכנן שמעון גילר

**9. גבולות התכנית:**

כמסומן בקו כחול כהה עבה על גבי ה"תשריט".

**10. שטחי התכנית – לוח שטחים**

(כמפורט בעמוד גא' שלהלן)

**11. שימושי קרקע קיימים:**

אזור חקלאי (מרעה פתוח). השטח כלול בתוספות לתמ"א/14 לכרייה וחציבה.

**12. מטרת התכנית:**

המרת קרקע חקלאית ל:

א. שטח לחציבת אגרגטים.

ב. שטח לחציבת שיש ואבן בניה.

ג. שטח למתקנים ומינהלה (שיש ואגרגטים).

ד. שטח ליעור ושימור חורש טבעי.

ה. שטח לדרכים פנימיות.

ו. דרך גישה וקישור (מכביש 70 ראה סעיף 13 ד - 16).

**13. רשימת תכליות:**

**א. שטח חציבה:**

השטח הצבוע בתשריט בצבע סגול ותחום בקו סגול דק, הוא שטח לחציבת אבן לאגרגטים בשטח זה תותר חציבה של אבן בכפוף להוראות סעיף 15 א-ח וסעיף 19 שלהלן.

שטחי התוכנית – לוח שטחים (פירוט לסעיף 10 שבעמוד 2)

שימושים מותרים	שטח בדונמים	מס' חלקות	מס' גושים	
חציבת אגרגטים	382.0	4, 5, 6, 14, 15	18952	א
איזור תעשייה ומתקנים	177.0	6 חלק	18955	ב
		7 חלק	18956	
שטח לחציבת שיש ואבן בניה	147.0	8 חלק, 7 חלק	18953	ג
		11, 12	18356	
דרך קישור פנימית	24.0	8, 7 (חלק)	18954	ד
שטח ירוק ליעור, דילולם ושימור החורש הטיבעי	1,343.0	15 חלק, 4, 5, 14 חלק	18952	ה
		6 חלק	18955	
		8, 7 חלק	18953	
		11, 13 חלק	18956	
דרך גישה מכביש 70	140.0	8, 7 חלק	18954	ו
		6 חלק	18252	
		3, 4, 8, 10, 11 חלקים	18249	
		16, 17, 18, 19, 21, 25, (27 חלקי חלקות)	18250	
		28, 29, 30, 31, 32, 44 (חלקי חלקות)	18256	
		6, 7, 8, 13, 14, 15, 16 חלקי חלקות	18245	
		52, 53, 57, 59, 11, 32, 33, 34, 35, 37	18242	
		107, 108, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 42, 51, 109, 66, 67, 68 חלקי חלקות		
2213		ס"ה השטחים הנ"ל		

**ב. שטח למתקנים ומינהלה:**

השטח הצבוע כחול ותחום בקו סגול דק, הוא שטח ברוטו למתקנים ולמינהלה. בשטח זה תותר הקמת מתקנים ומכונות ליצור חצץ ומוצרים, אבן בניה ומוצריה, שיש דקורטיבי, וכל מוצרי המחצבה האחרים.

כן תותר אגירה זמנית של מוצרי מחצבה, הקמה של משרדים, מבנה שקילה, מאזני גשר, בית מלאכה ומוסך וכל מבנה ומתקן הנחוץ למתן שירות למחצבת אגרגטים ומחצבות השיש ואבן בניה שבתוכנית. הקמה של מבנים וקונסטרוקציות קבועים תעשה עפ"י היתר בניה כחוק שיוצא ע"י הועדה המקומית לתכנון ובניה, בנפרד מן ההיתרים ע"פ תכנית זו.

**ג. שטח ליעור/חורש טבעי:**

השטח הצבוע ירוק ותחום בקו סגול דק הוא שטח ליעור ולשימור חורש טבעי, וייאסר השימוש למרעה. בשטח זה תותר שתילה של עצים וצמחיה, ודילול, לשיפור איכות הסביבה.

**ד. שטח לדרך גישה והישור:**

השטח הצבוע אדום ותחום בקו סגול דק הוא שטח החיבור של דרך הגישה והקישור בכביש 70 (ראה סעיף 16).

**ה. להלו טבלת זכויות הבנייה, ומגבלות הבנייה בשטח התכנית, ובקרבתו:**

מגבלות בנייה	אחוזי בנייה מותרים	סימן בתשריט ושטח בדונמים	הגדרת השטח
לא תיבנה בנייה למגורים במרחק של 500 מ' מגבול השטח ולא מבנים אחרים בטווח 300 מ', למעט מתקני המחצבה ומתקני ייצור ושירות.	0%	א (382)	שטח חציבה אגרגטים
לא תיבנה בנייה למגורים בטווח 300 מ' מגבולות השטח. לא תוגבל בניית מבנים אחרים. באחוזי הבנייה כלולים שטחי העירום והאיחסון של חומרי המחצבה מכל סוג, ומתקני ייצור ושירות קבועים וניידים מכל סוג, ומבנים וסככות.	25% (עשרים וחמש)	ב (177)	שטח מתקנים
לא תיבנה בנייה למגורים בטווח 300 מ' מגבול השטח. לא תוגבל בנייה מסוגים אחרים.	0%	ג (147)	שטח חציבה שיש
לא תותר בנייה מכל סוג בטווח 10 מ' מציד הדרך, בכל צד, פרט לצנרת הנדסית.	-	ד (24)	דרכים פנימיות
לא תותר בנייה וחציבה מכל סוג בתחום השטח כתנאי עיקרי לשמירה על איכות הסביבה.	0%	ה (1343)	שטח ליעור ושימור חורש טבעי

#### 14. שלבים בביצוע התכנית:

התכנית תבוצע בשני שלבים עיקריים:

##### שלב א:

בשלב זה ינתן רשיון כרייה וחציבה זמני, לבדיקות גאולוגיות והכנת תכנית חציבה מעודכנת. בשלב זה יורשה לבצע עבודות פיתוח ותשתית להצבת המתקנים הקבועים בשטח המיועד למתקני המחצבה (177 דונם). בדיקות גאולוגיות יכללו לפחות 3 קידוחי גלעין. במהלך שלב זה, תוכן תכנית ניטור לאבק, אשר תאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה. תוכנית הניטור תכלול בין היתר מכשיר לדגימת אבק מרחף שיוצב בקיבוץ יחיעם לבדיקת אבק במטעים.

##### שלב ב:

ביצוע שלב זה של התכנית, יחול עם קבלת רשיון חציבה קבוע, ותנאי משרד איכות הסביבה. מתקני אספלט ובטון הקבועים יותרו בשלב ב' של ביצוע התכנית. פיתוח שטחים לנטיעות, עפ"י תכנית אדריכל נוף, ייעשה עם תחילת ביצוע שלב ב'.

#### 15. צורת החציבה:

- א. החציבה תעשה אך ורק בתחום השטח המסומן בתשריט כשטח חציבה, 382 דונם לאגרטים, ו 147 דונם לאבן שיש ובניה ועפ"י תכנית חציבה שתעודכן ע"י מגיש התוכנית בתום שלב א' של ביצוע התכנית.
- ב. בתחום השטח לחציבת אגרטים, המסומן בתשריט באות א' גדולה, תותר חציבה באמצעות פיצוצים בחומר נפץ.
- ג. בתחום זה תפותח מחצבת אגרטים אחת בלבד, שתיצור משטח מדורג ע"פ כל שטח חציבה א'.
- ד. החומר החצוב יועבר באמצעות משאיות או ציוד אחר לעיבוד באזור המתקנים.
- ה. בתחום שטח החציבה לשיש ואבן בניה, המסומן בתשריט באות ג' גדולה, תותר חציבה באמצעות ציוד מכני בלבד.
- ו. בתחום זה תבוצע חציבה במחצבות אחדות (עד 3 ולא יותר) שיפותחו בהתאם לטיב האבן. השטח לא ייחצב בצורה רצופה.
- ז. במחצבת האגרטים-רום כל מדרגת חיצוב לא יעלה על 15 מטרים.
- ח. רוחב כל מדרגת חציבה לא יפחת מ-8 מטרים.
- ט. באתר מחצבות שיש תעשה החציבה במדרגות, שגובהן המקסימלי לא יעלה על 5 מטרים.

## 16. דרך גישה:

- א. הגישה לתחום התכנית תהיה תווי דרך הגישה המאושרת להפקדה, של א"ת אשרת, תוכנית 2560 שתהיה חלק בלתי נפרד מתוכנית ג/7568.
- ב. טרם תחילת הביצוע של שלב ב', יזפת היזם את דרך הגישה עד לחיבור דרך האספלט הקיימת.
- ג. יתואם עם מע"צ לאישור, תוכנית ההתחברות לכביש האזורי, (כביש 70) שיתוכנן תיכנן מפורט ויבוצע, בנפרד ע"י מגיש התוכנית טרם ביצוע שלב ב'.

## 17. שמירה על איכות הסביבה:

- א. תסקיר השפעה על הסביבה יהווה חלק נספח לתכנית זו.
- ב. דרך הגישה, לכל אורכה מכביש 70 תצופה באספלט, טרם תחילת שלב ב' של התוכנית.
- ג. החציבה תעשה בהתאם לאמור בסעיף 14 לעיל. תותר אגירה זמנית של עודפי חומר, הנוצרים בתהליך הפקת מוצרי המחצבה. האגירה הזמנית תותר במקומות שיאושרו בתכנית החציבה והגריסה.
- ד. בכל מקרה, לא יותר ערום חומרים מחוץ לשטח המיועד לחציבה ולגריסה.
- ה. לא תבוצע חציבה בגדות נחל אשרת ואפיק הנחל ישאר נקי ופנוי מכל מכשול במשך כל תקופת החציבה.
- ו. שעות העבודה המותרות בכל אתרי העבודה של המחצבה הן 06.00-22.00 למעט שבתות וחגי ישראל.
- ז. הגבלת שעות העבודה תהווה תנאי מתנאי רשיון העסק.
- ח. כמות האבק המרחף המירבית המותרת כ"תרומה" של המחצבה, בכל אתר אזורי המגורים הקיימים בסביבה, לא תעלה על 65 מיקרוגרם אבק למטר מעוקב אויר.
- ט. הניטור יעשה באופן שיאפשר שיוך האבק למחצבה ג' 7568, לפחות בחלק מהמצבים המטאורולוגיים.
- י. תוך חודש מתחילת הפיצוצים בשלב ב' של ביצוע התכנית, יבצע היזם מדידת רעש בישוב השכן לאימות החישובים התאורטיים. הבדיקה תיעשה בתאום עם משרד איכות הסביבה.
- יא. ניקוז: כל פתרון ניקוז יעשה כך, שלא תהיה כל שטיפה של חומרי חציבה אל מחוץ לשטח התוכנית.

## 18. אבטחת הביצוע של תנאי התכנית:

- א. בסמכותם של פקחים מטעם הרשויות המוסמכות לבקר במחצבה את ביצוע העבודה בהתאם לתכנית.
- ב. בסמכותה של הועדה המחוזית לתכנון ובניה או כל מוסד מוסמך אחר, להורות על תיקון כל חריגה וכל שינוי מן התכנית.
- ג. בסמכותה של הועדה המחוזית לתכנון ובניה או כל מוסד מוסמך אחר, להורות על הפסקת עבודות החציבה, אם יתברר שחלה הפרה משמעותית של תנאי התכנית.
- ד. בסמכותה של הועדה המחוזית לתכנון ובניה או כל מוסד מוסמך אחר, לדווש מבעל המחצבה להציג מפות מצביות ולהגיש דוחות התקדמות העבודה מדי פעם בפעם לשם בדיקת ביצוע העבודה לפי התכנית.

19. הנחיות לתיפעול מחצבת אגרגטים, מתקנים, מחצבות שיש ואבן בניה:

א. הנחיות לתפעול מחצבת האגרגטים:

1. החציבה תעשה בתחום האזור המיועד לחציבה בתכנית, ובהתאם לתכנית המעודכנת שתוכן בסוף שלב א' (ראה סעיף 15 שלעיל) ולא יותר מ 382 דונם.
2. קירות מכתש החציבה ידורגו במדרגות חציבה. גובה המדרגה לא יעלה על 15 מטרים. רוחב שלח המדרגה לא יקטן מ-8 מטרים (עפ"י תקנות הבטיחות של משרד העבודה). בפועל, עפ"י תכנית החציבה, יהיה רוחב שלח המדרגה 15 מטרים לפחות.
3. המדרון הפונה לנחל אשרת, לא ייחצב, וישאר במצבו הטבעי.
4. חשיפה – החשיפה תעשה לגבי קטעי העבודה הדרושים בלבד, שטחי התכנית כולל השטחים בהם מתוכננת חציבה, כל עוד שאינם מנוצלים בפועל לחציבה, וישאר במצבם הטבעי.
5. העפר מפעולות החשיפה יוערם על פי תכנית אודיכל נוף.
6. קידוח: באתר יעשה שימוש בשתי מכונות קידוח. מכונת הקידוח יהיו מצויידות במתקן שאיבה וסינון אינטגרלי, שיופעל בכל זמן העבודה של המכונה, לצמצום פליטת אבק.
- המכונות יהיו מטיפוס Down the hole drill, בו נעשית פעולת ההקשה של המקדח בתחתית חור הקידוח, ולא מטיפוס DRIFTER בו נעשית פעולת ההקשה ע"ג תרן מכונת הקידוח.
7. פיצוץ: הפיצוצים יבוצעו בתדירות שלא תעלה על אחת ל-10 ימים. שעות הפיצוץ יהיו בין השעות 16.00 ועד החשיכה.
8. יזום הפיצוץ יהיה חשמלי, ללא שימוש בפחיל רועם, באמצעות נפץ השהיה חשמלי בתחתי חור הקידוח.
9. יעשה שימוש בחומר נפץ איטי בלבד (למעט מאיץ) מסוג "אמית" או סוגים אחרים של אנפו.
10. חורי הקידוח הטעונים, יסתמו בעפר דק ובחול מחצבה, ללא אבנים גדולות מ-12 מ"מ. עובי הסתימה יקבע עפ"י קוטר הקידוח והמרווח בין חורי הקידוח, אך לא ייקטן מ-3 מטרים
11. נפצי ההשהיה יהיו במרווחים העולים על 8 אלפיות השניה.
12. בכל השהיה תופעל כמות חומר נפץ שלא תעלה במשקלה על 260 ק"ג (שהם שני חורים טעונים המופעלים בו זמנית).
13. פעולת הטעינה והפיצוץ תבוצע ע"י מפוצץ מוסמך בלבד, בעל תעודת מפוצץ של משרד העבודה.
14. בעת הפיצוץ ינקטו כל צעדי הבטיחות המתחייבים מפקודת חומרי הנפץ ותקנות הבטיחות של משרד העבודה. תכנון הפיצוצים יקח בחשבון מגבלות נדרשות עקב קירבה למאגר מי שופכין, למניעת נזק כלשהוא לסוללות המאגר: עד לרדיוס של 1200 מטר מסוללת המאגר, מטען חומר נפץ לכל השהיה, לא יעלה על 164 ק"ג. מעבר לרדיוס של 1200 מטר מסוללת המאגר, מטען חומר נפץ הכולל לכל השהיה, לא יעלה על 246 ק"ג. הפיצוצים יתוכננו באופן שרמת זעזועי הקרקע לא תעלה על 3 מ"מ (לתדירויות של עד 10 הרץ).



15. העמסה ומיון: גושי סלעים גדולים מיכולת הגריסה של המגרסה הראשונה, וירכזו בריכוז נפרד, לצורך שיווקם כבולדדים.
16. לא יבוצעו פיצוצי משנה בעזרת חומר נפץ. אם יהיה צורך בהקטנת גושי סלע, תעשה הקטנה בעזרת פטיש הידאולי בלבד.
17. שינוע למגרסה הראשונה: השינוע יעשה בעזרת משאיות מתצבה מהפכות, שינועו ע"ג דרכי עפר.
18. תעשה הרטבה יומיומית (למעט ימי גשם) של כל הדרכים והמשטחים במחצבה, בעזרת מיכלית.

### ב. הנחיות לתפעול מערך מתקני המחצבה:

1. מערך מתקני המחצבה ימוקם בתוך התחום המצויין במפת החציבה, בשטח כולל של 177 דונם (ברוטו) בלבד.
2. יתרת השטח המיועד למתקנים בתב"ע, ישמש לחורש טבעי וחציצה נופית, לשם מניעה של מטרדים חזותיים וצמצום מטרדי רעש ואבק. תכנית הגיוון כולל הרכב צמחיה ומערכת השקיה, תצוהף כנספח לבקשה להיתר בניה למתקנים הקבועים.
3. בשטח אתר המתקנים תותר למגיש התוכנית הקמת כל מתקני הגריסה, הניפוי, הרחיצה והערובוב, הנחוצים לייצור חצץ, חומרי מחצבה לסוגיהם ותערובות לתעשיית בניה וסלילה. כן תותר הקמה של מפעל ניסור ועיבוד לשיש ואבן בנייה. מתקני אספלט ובטון קבועים יותרו בשלב ב' של ביצוע התכנית. הקמה של מפעלים ליצור מוצרי המשך אחרים, תהיה כפופה לקבלת אישור נפרד מן הועדה המקומית לתכנון ובנייה.
4. כתנאי להפעלת מתקני הקבע של המחצבה, יידרש סימון חיבור למים ואישור חברת "מקורות" להקצבת מים בכמות מספקת למערך ההרטבה במחצבה.
5. המתקנים הקבועים למעט עמדת גריסה ראשונה, יסגרו במבנים למניעת יציאת אבק. היזם יוסיף כל פתרון טכנולוגי נוסף למניעת פליטת אבק, על פי הצורך.
6. גריסה 2-3: בפתח מגרסת האימפקט ימוקמו מתזים, שירטיבו את החצץ הגס המוזן לגריסה, בהתאם לצורך, עד 4% ממשקל החומר. טחינה במערך החול תעשה במגרסת פטישים רטובה ולא תיצור כל אבק.
7. ניפוי: החומר הגרוס בשלבים השונים, יעבור מספר שלבי ניפוי בנפות רוטטות. כל עמדות הניפוי יסגרו בתוך סככות פח סגורות, לצמצום פליטת רעש ואבק.
8. נקודות שפיכה ממסועים: בכל נקודות השפיכה ממסועים לערימות איכסון, יותקנו שרוולי גומי, שיימנעו פיזור אבק בעת הנפילה החופשית של החומר הגרוס. המסועים יצוידו במערכת צנורות ומתזים, שתאפשר התזה מבוקרת של החומר הנפל לערימות, וכן התזה של הערימות מתחת למסוע.

9. ערימות איכסון ביניים: מוצרי המחצבה יאוכסנו בערימות פתוחות. לצורך מניעת פיזור אבק מן הערימות, תעשה הרטבה קבועה של הערימות באמצעות מערכת מתזים שתורכב בראש מסועי החומר.
10. מערך שטיפת החול: מיחזור המים ושיקוע הבוצה יעשו במתקן סוג מסוג Sloped Plate Clarifier שהיט מתקן קומפקטי וסגור לחלוטין.
11. הבוצה יוצאת את המתקן במצב מעובה, המאפשר הסעה ע"ג מסוע וערום בערימת ביניים.
12. מפעל ניסוד ועבוד לשיש ואבן בניה: המפעל ימוקם בתוך מבנה מבנייה קשיחה, שימנע פליטת רעש אל מחוץ למבנה.
13. לאור תהליך הייצור, שהיט רטוב לכל אורכו, לא תיווצר בעייה של פליטת אבק. המים והבוצה יטופלו כפי שתואר בסעיפים 8-9 לעיל.
14. טיפול בפסולת מחצבה: יותקן מערך ניפוי מיוחד לניפוי דק לשם הפרדת פסולת הגריסה הדקה למוצרים ברי מכירה. גם מערך זה ייסגר בסככה סגורה למניעת פליטה של אבק.

#### ג. הנחיות לתפעול מחצבות שיש ואבן בניה:

1. בשטח התכנית בגודל 147 דונם המיועד לחציבת שיש, תותר הקמה של עד שלושה אתרי חציבה בלבד. החציבה בפועל בכל עת תבוצע בשטח כולל שלא יעלה על 30 דונם.
2. יתרת שטח השיש מלבד 147 דונם, תשמש לשימור חורש טבעי וחציצה ויזואלית לשמור קצב פעילות נמוך למניעת היווצרות מפגעים סביבתיים.
3. כתנאי לפתיחת מחצבות השיש, יבוצעו קידוחי גלעין לשם הוכחת המצאות חומר גלם מתאים להגדרת הייעוד של המקום, כאמור: שיש ו/או אבן בניה.
4. התנאי לחציבה בשלושה אתרי חציבה לשיש ואבן בניה יהיה שוני בגווי השיש ו/או אבן הבניה בכל אתר, בהתאם לסקר הגיאולוגי המפורט שיעשה ע"י מגיש התוכנית בשלב א' של תוכנית זו.
5. בשטח זה תותר הפקת חומרים בכמות שלא תעלה על 20 מ"מ"ע ליום עבודה וזאת ע"מ לשמור על קצב פעילות נמוך, למניעת היווצרות מפגעים סביבתיים.
6. לא יותר בשטח זה שימוש בחומרי נפץ לצרכי חציבה.
7. קירות מכתש החציבה בכל אחת ממחצבות השיש, ידורגו במדרגות שגבהן המקסימלי 5 מטרים ורוחבן המינימלי 3 מטרים.
8. לא תותר בשטח כל פעילות של גריסה או עיבוד אחר מכל סוג שהוא של חומר, פרט לחציבה גולמית והעמסה ע"ג משאיות.
9. דדכי השינוע מן המחצבות למתקן העיבוד הממוקם באתר מתקני המחצבה, יצופו במצע גרוס מהודק, ויושקו במים מדי יום לכל אורכן (למעט ימי גשם ומייד לאחר הגשם). לצורך זה תחזיק המחצבה במיכלית מיוחדת (כפי שתואר בסעיפים קודמים).
9. גושי שיש פסולים וחומר עליון, יועברו מדי פעם, ע"י היזם, למערך הייצור של מחצבת האגרגטים, לצורך ניצולם לייצור חומרי מחצבה גרוסים.

דף חתימות:

- .1
- .2
- .3
- .4
- .5

מרכז הרמב"ם, תל אביב  
מחלקת הרמב"ם, תל אביב  
51-151283-2 ח.פ.ח  
נחריה, הרמב"ם 10

*[Handwritten signature]*



משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז חיפה

באדר התשנ"ד  
בפברואר 1994 2/

6(70)

דה המחוזית לתכנון ובניה צפון  
ת הממשלה - ת"ד 595  
ת עילית

11: תכנית מפורטת מס' א/7568 - מחבור אושרת  
החלטת ועדת אד-חוק לתכנית הנ"ל מיום 10.10.93

שך להחלטה בסמך, סעיף 30, הריני להודיעכם שלאור קיום חלק דרך מס' 42,  
18369, ברוחב 30 מ' מיועדת לדרך מתוכננת, אין לנו התנגדות עקרונית  
שום החיבור הנ"ל, כפי שמופיע כאמור לעיל.

כנון המפורט יוגש לאישור מע"צ (סדרי תנועה, סלילה, ניקוז, תאורה וכו').

וע כל העבודות הנ"ל יחולו על היוזם בלבד.

ש לתאם בתקנון כי התכנון והביצוע והפקעות ע"ח היזם.

בברכה,

מ' גולדברג  
מהנדס מחוז חיפה

ק: יח' כבישים  
מח' טכנית-אינג' ל. מרום

מ  
(2)

משרד הפנים מתווז הוצפון  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס. 7568

הודעה המיוחדת לתכנון לבניה תלויה  
ביום 20.9.63 לאשר את התכנית.

המנכ"ל לתכנון  
יו"ר הועדה המקומית

הודעה על אישור תכנית מס. 7568

פורסמה בילקוט הפרסומים מס. \_\_\_\_\_

מיום \_\_\_\_\_