

מתקן 691
5.9.93
(7)

מ.ר.ח.ב.ת.כ.נ.ר.ז.מ.ק.ר.מ.י.ה.ג.ל.ל.ה.מ.ר.כ.ז.י

6662

תכנית מס' ג' / שינוי לתכנית מס' 4228/כפר יסיף.

1. המקום:- כפר יסיף.

2. גוש:- 18765 חלקה:- 32,23,22,21,20,15,12.

3. יוזם התכנית ותחולה:- שחאדה חלים, כפר יסיף.

4. בעל הקרקע:- שחאדה חלים, כפר יסיף, ת.ז. 2040124, סל:- 04-961704, מיקוד:- 24908

5. שטח התכנית:- 40 דונם.

6. עורך התכנית:- אשטון רפאל, יסמין 67, מגדל העמק, ת.ד. 400, סל:- 66-541829

7. שם התכנית ותחולה:- תכנית זו תקרא תכנית שינוי מס' ג' / שינוי לתכנית מתאר מס' 4228/ג' ותחולה על שטח המותחם בקו כחול רצוף על גבי תשריט המצורף, מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

8. מטרת התכנית:- ביטול דרך מוצעת לפי תכנית מתאר ג' 4228 והקטנת רוחב הדרך.

9. יחס לתכנית אחרת:- תכנית מתאר ג' 4228.

10. ציונים בתשרית:- קו כחול עבה.....גבול התכנית
קו כחול עבה מקוטע.....גבול תכנית מאושרת
צבע תכלת.....אזור מגורים "ב"
צבע אדום.....דרך מוצעת ו/או הרחבה
צבע חום.....דרך קיימת / מאושרת
קוים אדומים באלכסון.....דרך לביטול
צבע ירוק מטויט בצבע אדום.....דרך להולכי רגל
צבע חום מותחם חום כהה.....אזור למבני ציבור
צבע ירוק מטויט בצבע אדום וחום.....דרך גישה

11. מים:- מרשת המים של הכפר.

12. חשמל:- אספקת החשמל תהיה מרשת של חברת החשמל לישראל בע"מ.

א. הגבלת בניה לאורך קווי חשמל:

לא ינתן היתר בניה לבנין או חלק בולט ממנו מתחת קווי חשמל עיליים בקרבת קווי חשמל עיליים ינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה מקו אנכי משוך על הקרקע בין התיל הקיצוני הקרוב ביותר של קווי החשמל לבין החלק הבולט ו/או הקרוב ביותר של המבנה.

סוג קו החשמל מרחק לחלק הקרוב ביותר ב-מ

- קו מתח נמוך.....2.00 מ'
קו מתח גבוה עד 22 ק"ו.....5.00 מ'
קו מתח עליון 110-150 ק"ו.....9.50 מ'

ב. הגבלת בניה לאורך קווי חשמל חת-קרקעיים ולא במרחק הקטן מ-2 מ' מהכבלים האלה ואין לחפור מעל קווי חשמל חת-קרקעיים אלא לאחר קבלת אשרור והסכמה מחברת חשמל.

13. טבלת האזורים:- לפי תכנית מתאר ג' 4228.

14. תניה:- תהיה בתוך המגרשים לפי חקלא (תכנון) (מבנה) תניה

15. הפקעות לצרכי ציבור:- השטחים המיועדים לצורכי ציבור יופקעו ע"י הועדה המקומית

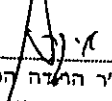
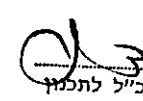
בהתאם לחוק תכנון והבניה תשכ"ה 1965 סעיף 188/ב.

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל המרכזי
תכנית מס' 6662
102/88
הועדה המקומית בשיבתה מס' 8/89
מיום 30.8.89
על הפקדת התכנית הנקובה לעיל.

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל המרכזי
תכנית מס' 6662
102/88
הועדה המקומית בשיבתה מס' 4-N-93
מיום 28.4.93
על הפקדת התכנית הנקובה לעיל.

תאריך
01.08.1988
02 0 תא' 1993
אשטון רפאל
ארביטקט ומתכנן ערים
מגדל העמק ת.ד. 400
סל 065/41829

יוזם התכנית שחאדה חלים, כפר יסיף - העמק

מסודר הפנים נדרש צפון
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 6662 אישור תכנית מס.
 הרשעה הבחנות לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 98.4.93 לאשר את התכנית.
 יו"ר הרשעה המחוזית: 
 סמנכ"ל לתכנון: 

(717 511

6662 הודעה על אישור תכנית מס.
 מורסמה בילקוט הפרסומים מס.
 מידע