

כרזת תכנון מקומי - גליל מרכזי

מחוז הצפון

1866 מס' חכנית

שנתי יעוד השטח מחקלאי למגורים.

1. שם הרשות : הרעדה המקומית לתכנון ולבניה - גליל מרכזי
2. המקום : נחף - בוש 19125
חלקות 51, 52, 67, 68, 69, 70, (דרך) 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78,
(חלקי חלקות)
3. מטרה החכנית: שנוי יעוד השטח מחקלאי למגורים.
4. יחס לתכניות אחרות : חכנית 15 מהזה נוספה לחכנית מס' 1620 - תחום בניה נחף
5. שטח החכנית : 16.4 דונט
6. יוזם החכנית : מחמוד עבאס - נחף
7. בעל הקרקע : האמד עבאס, המדינה (לגבי הדרך) ובעלים פרטיים אחרים.
8. עורך החכנית : אלי נחלה - אדריכל, נצרת רח' קזנובה 4 טל. 55792
9. רשימת התכליות ושימוש בקרקע ומבנים :
א. דרך : חשמל לתנועה כלי רכב והולכי רגל
ב. אזור מגורים : ישמש לזקמת בניני מגורים.
10. כיוון : מקו המים טל הכפר
11. כיוון : בעלי המגרשים יגישו פתרון לסילוק שופכין לפי דריסת משרד הבריאות.

12. האזור	צבע בחשריט	שטח מגרש מינימלי	אחוז חכנית ושטח בנין מקסימלי	גובה בנין	מרווחים
מגורים	כחול בהיר	500 מ"מ	36% או 180 מ"מ	2 קומות	מ'4, מ'3, מ'3

בכל קומה

13. על חכנית זו תחולנה כל חוראת חכנית מס' ג / 194 הנקראת חכנית המחאר לשטח הגלילי לתכנון עיר - מחוז הצפון או כל חכנית שתבוא במקומה.

14. חשמל: עמודי חשמל שימצאו בכביש עקב הרחבתו, יועברו על חשבון יוזמי ו-אן מבצעי החכנית לקו הרחוב.

מגבלות בניה מתחת ובקרבת קווי חשמל עלעלים ומעל לכבלים חת קרקעיים: לא ינתן היתר בניה לקווי חשמל עלעלים קיימים או מאושרים כדפן אל במרחב המפורטים להלן מקו המסוך אל הקרקע מהתיל החיצוני או מציר הקו לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר לבנין.

קו חשמל מתח נמוך: מהתיל החיצוני הקרוב	2.00 מטר
מציר הקו	2.25 מטר
קו חשמל מתח גבוה 33 ק"ו: מהתיל החיצוני	5.00 מטר
מציר הקו	6.50 מטר

15. חתימת יוזם החכנית:

חתימת בעל הקרקע:

חוק התכנון והבניה השנת 1955
הרעדה המקומית לתכנון ולבניה
הגליל המרכזי

הוציא: 1866 מס'
העושה תקנות ב/ל/תכנון מס'
מ"מ
על הפקדת החכנית לזכרון תכנון

1866 מס'
30/76
30/3/76
א"כ

מס' 1866
12/76

13.9.76

[Signature]

מס' 1866
17

29.4.77

[Signature]

1972 21.7.77 2348

1866