

2-2706

פרחב תכנון מקום

כ ר ע י א ל

2549  
1/18/30

תכניה כפורתה כיוצאם ממ

איתור שטח למארק מסא

מחוז הצפון

נפת: עכו

ישוב: כרמיאל

גוש מס' 18982, חלק כחלקות מס' 1-4

גוש מס' 18983, חלקות מס' 36-37, 39-41, 43-44, 55-64

חלק כחלקות מס' 27-29, 31, 33, 35, 38, 42

54-47, 65, 15-21, 213-215

שטח התכניה: 146 דונם בקירוב.

עורך התכניה: גדעון שריב, אדריכלות גוף תכנון לירונ

מניס התכניה: המועצה המקומית כרמיאל

בעל הקרקע: כנהל פקקעי ישראל

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
 "כרמיאל"

תכניה: אלוט  
 מס' 1/18/30  
 הועברה לועדה המחוזית לתכנון ולבניה עם  
 המלצה להפקדה בתאריך 23.1.75

יושב ראש הועדה  
 מהנדס תכנון

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
 "כרמיאל"

תכניה: אלוט  
 מס' 2549  
 הועברה לועדה המחוזית לתכנון ולבניה עם  
 המלצה למתן חוקף בתאריך 19.5.70

יושב ראש הועדה  
 מהנדס תכנון

1. מטח והחוליה

מכניה זו היקרא "כרמיאל - חכניה ספורטה מיוחדת מס" - ייעוד שטח למארק (שטח ציבורי מתוח) והחול על השטח המוחתם בקו כחול רצוף והצבוע ירוק על התקנים המצורף לחכניה זו והמחווה חלק בלתי נפרד מכנה.

כל תקנות חכניה המתאר החוליה על חכניה זו.

2. גבולות החכניה

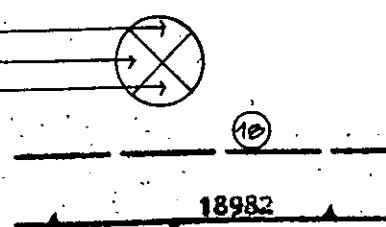
מכונה: כבוס עכו-צפת  
 ספורטה: כביש מס' 1  
 סדרות: כביש מס' 200, שמה למסדרות ציבור ורובע מגורים (המקון הגשה ואישור חכניה ספורטה בעמיד  
 במקרה: אזור שירותים (החנה סרנספורמטיב).

3. מטח החכניה

לייעוד אה השטח הצבוע ירוק למארק - שמה ציבורי מתוח.

4. באור ציוני התקנים

מס'	המיוסון בהתקנים	הבאור
1	קו כחול רצוף	גבול החכניה
2	כחום	אזור מגורים 1-2 קומות
3	צהוב	רובע מגורים המקון הגשה ואישור חכניה ספורטה בעמיד
4	ירוק	שמה ציבורי מתוח
5	כחום סוחתם באורם	שטח למסדרות ציבור
6	ירוק עם קוים ירוקים באלכסון	אזור חקלאי מיוחד
7	חום סוחתם באורם	סדרות, עירוניים (החנה סרנספורמטיב)
8	ורוד	דרך
9		מס' דרך קו בנין סיניסלי במ' רוחב הדרך
10		גבול ומס' חלקה ושטח
11		גבול ומספר גוש



5. המיוסון בקרקע ובכנינים

לא יינתן היתר בניה ולא יימסרו קרקע או בנין הנמצאים בהחוס החכניה לכל תכליה אלא לזו המפורטה ברשימה התכליות להלן לגבי האזור בו נמצאים הקרקע או הבנין, או לצורך תכליות הנובעות כשימוש במארק - הקמה ביחני שירותים, ביחני עבודה ומחסן.  
 ייעודי שטח לחניה או לכל מבנה אחר הקשור במארק - זו לצורך תכליות הנובעות מקבוצות סלילה הכביש. תלבד חבנים הקשורים בהעיון מתקנים להספקת מים ומשחך ומתקנים לביוב וניקוז.

6. רשימת התכליות

שטח הצבוע ירוק יכמס לשטח ציבורי פתוח.

7. יחס התכנית לתכניות אחרות

התכנית מהווה שינוי, לגבי השטחים הכלולים בה, לתכנית הכתאר מס' ח/18/1 (שינוי ייעוד שטח כמסח קלאסי מיוחד לשטח ציבורי פתוח).

8. סטקעות לצרכי ציבור

כל הלגות המיועדים לצרכי ציבור יוסקרו ע"י הועדה המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965 סעיף 188 ב'.

9. טבלת חלוקת שטחים

מ"ר	י י ע ד	כס'
146,000 בקירוב	שטח ציבורי פתוח	1

10. הערות הועדה

---



---



---




---



---

12. חתימות

מחיימת  
  
תאריך  
 22/2/76

עורך התכנית: גרשון שריג אדריכלות נוף תכנון עירוני

מגיש התכנית: הוועדה המקומית כרמיאל

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראלי



