

3636

מחוז הצפון - מרחב תכנון מקומי צפת
תכנית מפורטת מס'

תכנית זו מהווה שנוי לתכנית מפורטת "המרכז האזורי" צפת מס' 1562, שאושרה למתן חוקף ביום 14.3.77 וחודעה על כך פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 2348 מיום 21.7.77.

1. שם ותחולה

תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 3636, המהווה שנוי מס' 1 לתכנית מפורטת מס' 1562 "המרכז האזורי" צפת ותחול על השטח המותחם בקו כחול על התשריטת המצורף לתקנון זה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. המקום

המקום הוא - צפת
גוש 13067 חלקות: 29, 30, 31, 32, 33, 34, 80, 89, (ח).

3. גבולות התכנית

מזרח - כביש מס' 31
מערב - ה'טח צבורי פתוח
צפון - אזור מגורים מיוחד
דרום - דירת מגורים

4. מטרת התכנית

שנוי יסוד השטח מאזור מגורים מיוחד ושטח צבורי פתוח לשטח לבניה גן ילדים.

5. באורי התשריטת

א. קו כחול כהה
ב. צבע אדום
ג. צבע ירוק
ד. צבע כתום
ה. צבע אפור
ו. צבע צהוב
ז. צבע צהוב מותחם בבתום
ח. קוים אדומים על רקע אפור

גבול התכנית
דרך קיימת
שטח צבורי פתוח
שטח לשקום ושפוע
אזור מסחרי
אזור מגורים ג'
אזור מגורים מיוחד
מעבר צבורי.

6. רשימת תחבלי ת

א. גן ילדים עירוני.

7. בעלות

השטח ירשם ע"ש בעיריה

8. שטח התכנית

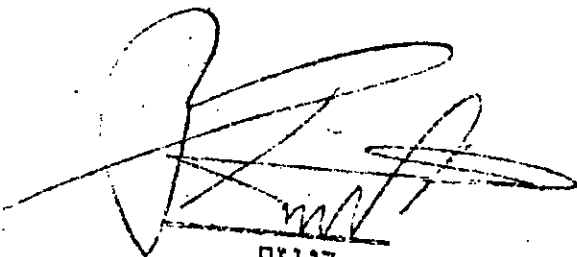
שטח התכנית הוא 30 מ"ר.

הפקת לצרכי צבור

המסמך המיועד לצרכי צבור, ואשר עדיין אינם רשומים על שם העיריה, יוסקו
לפי הודעה המקומית, בהתאם לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965.

טבלת ההגבלות לאזורים

מספר מחלקה	שטח מבוקש המבוקש	מספר קומות המרבית המותר	סוג אחוזי בניה המבסיסית המותר	מ ר ו ו ח י ם במסגרת		
				חניית	צדדי	אחורי
מחלקה ב' 1 מל"מ	860 מ	2	50 %	4	4	4


היוזם
עיריית צפת

בעל הקרקע
מנהל מקרקעי ישראל

הועדה המקומית לבניה ולתכנון העיר - 220

תכנית ב. כ. כס'

הוספת תוספת

בישיבה מס' 4 תאריך 25.7.65

יושב ראש הועדה

סגן מנהל

משרד המכירות

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז 220 - 220

מרחב תכנון מקומי

תכנית 3636 מס' 3636

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 3/11/81

מיום החליטה לתת תוקף לתכנית הנוכחית לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון

יושב ראש הועדה

משרד המכירות

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז 220 - 220

מרחב תכנון מקומי

תכנית 3636 מס' 3636

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 13/11/81

מיום החליטה לתת תוקף לתכנית הנוכחית לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון

יושב ראש הועדה

תכנית מס' 3636

הוספת תוספת

תאריך 25.7.65

מס' 220

סגן מנהל כללי לתכנון

יושב ראש הועדה

תכנית מס' 3636

הוספת תוספת

תאריך 25.7.65

מס' 220

סגן מנהל כללי לתכנון

יושב ראש הועדה