

2-2913

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתכניות לרישום
שיכונים ציבוריים
קרית הממשלה, מזאח ירושלים
טלפון: 277213 - 02

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו *

1. שם התכנית

הכנית זו תקרה "תכנית שיכון ציבורי" מס' 1/18/14

הידועה בשם ב כרמיאל שהוכנה לפי "חוק
רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964" (להלן החוק).

2. תסריט התכנית

התסריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים
בתכנית ובתסריט.

3. גבולות התכנית

קו כחול סביב השטח המתוכנן.

4. מקום התכנית

גושים	הלקוח
18982	62 - 67, 141, 147, 156-158, 165, 166, 186-189, 214, 223, 225
18988	30 - 36, 38 - 40, 53, 56, 57, 60, 61, 164

5. שטח התכנית 179,280 דונמים

6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל

ב. ה י ו ז ש משרד הבינוי והשיכון

ג. ה מ ג י ש משרד הבינוי והשיכון

7. מטרת התכנית

קביעת חכנית ברת תוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי
המקרקעין בהתאם לחוק.

ק ר י ה ב נ י ר			מספר הקומות	ה א ז ר
אחורי	צדדי	קדמי		
כמסומן בתשרים			3 - 4	קגורים
"	"	צהוב	רב קומות	מגורים
"	"	צהוב עם פסים ורודים אלכסוניים		מגרש מסחרי
"	"	אפור מותחם באפור כהה		חזית מסחרית גן ציבורי
		קו סגול ירוק אום מותחם באום כהה		מגרש לבנין ציבורי
		אדום		דרך קיימת / מוצעת ומקום חביה ציבורי
		ירוק עם קוים אלכסוניים בירוק כהה		דרך להולכי רגל (שביל)
		סגול מותחם בסגול כהה		מתקנים הנדסיים

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים

- א. תואי הדרכים והדרכים להולכי רגל ורחבם יהיו כמסומן בתשריט.
- ב. דרכים, חניות ציבוריות, דרכים להולכי רגל ושטחים ציבוריים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- ג. דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.
10. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.
11. תברואה - לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, ביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.
12. השטחים הבלתי בנויים, המיועדים למגורים או אזורי מסחר אינם שיכון ציבורי. הבנייה על שטחים אלו, כפופה למלוי הוראות כל דין.

חתימות:

מנכ"ל משרד השיכון

א. בעל הקרקע :

מנכ"ל משרד השיכון

ב. הירזם :

מנכ"ל משרד השיכון

ג. המגיש :

28.12.82

* ספר חוקים 417 מיום 13.2.64
קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64
ספר חוקים 781 מיום 25.8.75
ספר חוקים 1035 מיום 22.12.91

קה/גה

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים

- א. תואי הדרכים והדרכים להולכי רגל ורחבם יהיו כמסומן בתשריט.
- ב. דרכים, חציות ציבוריות, דרכים להולכי רגל ושטחים ציבוריים ירשמו על שם ורשות המקומית בהתאם לחוק.
- ג. דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.

- 10. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.
- 11. תברואה - לא תאושר בנייה בוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, ביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.
- 12. השטחים הבלתי בנויים, המיועדים למגורים או אזורי מסחר אינם שיכון ציבורי. הבנייה על שטחים אלו, כפופה למלוי הוראות כל דין.

חתימות:

- א. בעל הקרקע : מנחם מנחם ישראל
- ב. היוזם : משרד הבינוי והשיכון
- ג. המגיש : משרד הבינוי והשיכון

* ספר חוקים 417 מיום 13.2.64
קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64
ספר חוקים 781 מיום 25.8.75
ספר חוקים 1035 מיום 22.12.91

וועד רישום שטחים ציבוריים
 הרמת ים - תשנ"ד - 1964
 יעדה תאום
 אושר בהתאם לחוק הנל
 תאריך: 28.12.82
 החתום נציג זר הבנייה והשיכון
 תחת נציג ש - פנים
 החתום נציג זר המספחים
 תחת נציג מנהל הקרקע ישראל
 חתום צי המספחים