

היחידה לתכניות לרישום  
 שיכונים ציבוריים  
 קרית הממשלה, מזרח ים  
 טל: 02-277213

הקנון לתכניות שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים  
 ציבוריים (הוראת שעה) תשמ"ד-1964", והתקנות שהתקנו לפיו \*

1. שם התכנית  
 התכנית זו הקרה "התכנית שיכון ציבורי" מס' 2/53/6

הידועה כס' איזור תעשיה ב מעלות שהוכנה לפי "חוק  
 רישום שיכונים ציבוריים" (הוראת שעה) תשמ"ד-1964 (להלן החוק).

2. הכריז התכנית  
 התכנית המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים  
 בתכנית ובתכנית.

3. בכרזה התכנית  
 קר כהול סביב השטח המתוכנן.

4. כקום התכנית

בגרושים	החזקה	חלקי הלשוח
18378,18377 (רשום)		
18435,18436		
18433,18380 (בהסדר)		

5. סכום התכנית 419,069

6. א. בעל הקרקע מנהל מקרקעי ישראל

ב. ה' י' ז' ח' חב' מבני תעשיה בע"מ

ג. ה' י' ז' ח' חב' מבני תעשיה בע"מ

7. מטרת התכנית

קביעת התכנית כרה תוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות כרידה ורישום בפנקסי  
 המרשמים בהתאם לחוק.

8. טבלת האזורים שבתכנית

ה א ז ו ר	צבע האזור בתשריט
מגרש מלאכה ותעשיה	סגול מותחם בסגול כהה
מגרש לבנין ציבורי	חום מותחם בחום כהה
גן ציבורי	ירוק
דרך קלימת/מוצעת	אדום
ומקום חניה ציבורי	מסגרת שחורה
שטח שאינו כלול בתכנית	

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים

- א. תואי הדרכים והדרכים להולכי רגל ורחבם יהיו כמסומן בתשריט.
  - ב. דרכים, חניות ציבוריות, דרכים להולכי רגל ושטחים ציבוריים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
  - ג. דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.
10. השטחים לצרכי ציבור יצורפו לשטחי הפרשות של ת.ר.ש.צ. 2/53/6.
11. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.
12. תברואה - לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוז, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.
13. השטחים הבלתי בנויים, המיועדים למגורים או אזורי מסחר אינם שיכון ציבורי. הבניה על שטחים אלו, כפופה למלוי הוראות כל דין.

חתימות:

מינהל מקרקעי ישראל

- א. בעל קרקע: מינהל מקרקעי ישראל
- ב. היוזם: חברת מבני תעשייה בע"מ
- ג. המגיש: חברת מבני תעשייה בע"מ

חברת מבני תעשייה בע"מ  
חברת מבני תעשייה בע"מ

- \* ספר החוקים 417 מיום 13.2.64
- קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64
- ספר חוקים 781 מיום 25.8.75
- ספר חוקים 1035 מיום 22.12.81

חוק רישום שטחים ודרכים  
הוראת הנושא - תשכ"ד - 1964  
ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל  
תאריך: 28.9.82

חתימת נציג שר הבינוי והשכונות  
חתימת נציג שר הפנים  
חתימת נציג שר המשפטים  
חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל  
חתימת צי הרפואה העירונית