

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

החידה לתכנון ורישום  
שיכונים ציבוריים

קרית הממשלה, מזרח ים

טל: 277213-02

תקנון להכניה שיכון ציבורי שהוכנה לפי "הוק רישום שיכונים  
ציבוריים (הוראת צעה) תשכ"ד-1904", והתקנות שהותקנו לפיו \*

1. שם התכנית

הכניה זו הקרוי "הכניה שיכון ציבורי" ס"ס 1/17/8 - שינוי ס"ס 4

ל- 1/17/1

הידועה בשם כ עפולה עלית שהוכנה לפי "הוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת צעה) תשכ"ד-1904 (להלן "הוק").

2. הסריס התכנית

ההסריס המצורף להכניה זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בהכניה ובתסריס.

3. גבולות התכנית

קו כחול סביב הטבח המחוונן.

4. מקום התכנית

גורמים	רלקונו	חלקי תלפוח
17762	25	
17764	22, 23, 26, 29, 31-35, 41, 43, 68, 70, 71	

5. שטח התכנית 83,120 דונמים

6. א. בעל הקרקע הנהל הקרקעו יבנאל

ב. הירוס משרד הבינוי והשיכון

ג. הריס משרד הבינוי והשיכון

7. מטרה התכנית

קביעה חכמית כרת הוקף ל"שיכון איכורי", לבצוע פעולות כרייה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לתוק.

טבלאות האזורים שנתכבדו

קרי הבנין	צבע האזור בתסריט	מס' מקומות	ה א ז ר
כמסומן בתסריט	הום מותחם בחום כהה	3-4	מגרש לבנין ציבורי
" "	צהוב		מגורים
" "	ירוק		גן ציבורי
" "	מסגרת שחורה		שטח שאינו כלול בתכנית
" "	אדום		דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי
" "	ירוק עם קוים אלכסוניים בירוק כהה.		דרך להולכי רגל (שביל)

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים

- א. תואי הדרכים והדרכים להולכי רגל ורהבם יהיו כמסומן בחקריכ.
- ב. דרכים, חניוה ציבורייה, דרכים להולכי רגל ושטחים ציבוריים ירשמו על סם הרשוה המקומייה בהחאם לחוק.
- ג. דרכים לביטול - ירשמו בהחאם לחוק.

10. ~~שטחים פרטיים בניהול הבניה עליהם הוא אסודה.~~

11. ~~מגרשי הניה פרטיים יהיו חלוקה לרישום נפרדה בעמודי לבנייה אולם הם בניהול משרדו הבנייה הנ"ל יהיו מרשיב נפרדים וקיימים לפרוים וחובתם זיקת הבניה והרובה החנוקה בגין המגרשים המיועדים להניה פרטייה לפי הסודס החא :~~

~~מגרשי הניה פרטיים~~      ~~מגרשי בניינים~~


12. ~~השטחים לצרכי בנייה יועדו לשטחי החניוה של הרישום.~~

- 13. לא יוקמו גדרוה בשטח החכניה ללא הסכמה הרשויה המוסמכה.
- 14. חברואה - לא האושר בניה נוספה אלא לאחר האום בעיוה הנקוז, הביוב ואספקת המים עם לשכה הבריאות המחוזייה ומהנדס הרשוה המקומייה.
- 15. השטחים הבלתי בנויים, המיועדים למגורים או אזורי סכח אינם סיכון ציבורי. הבניה על שטחים אלו כפומה לחלוקה.

חתימות

מינהל מקרקעי ישראל

- א. בעל הקרקע :
- ב. היוזם :
- ג. מגיש :

הראת היתרה - תשכ"ד - 1964  
ועדת האום

אויצו בהתאם לחוק הביל

תאריך: 19.7.83

החיתה נציג שר הבינוי והשכ"מ

חיתה נציג שר רפנים

החיתה נציג שר המשפטים

ח ימז נציג מינהל מקרקעי יש אל

ח ימז צי הרשוה מקומייה

- \* ספר חוקים 417 מיום 13.2.64
- ספר חוקים 781 " 25.8.75
- ספר חוקים 1035 " 22.12.81
- קובץ ההסנות 1612 מיום 6.8.64