

21

2-2956

מרות תכנון מקומי הגליל המזרחי
תכנית מפורטת מס. 2318
חנות דלק ע"ו צפורה

- א. הסקר: סחור : הצפון
נפה : יזרעאל
גוש : 17507
חלקות : 28, 29, 31 (חלק)
כביש נצרת שפרנס, 3,3 ק"ס מנצרת.
- ב. גבול התכנית: קו כחול שממנו את גבול התכנית בתשרים המצורף
- ג. שטח התכנית: 15,940 ד.מ.
- ד. הירזם והסבצע: י. סאלס, מישל וזוהיר המאחי.
- ה. בעל הקרקע: מישל וזוהיר המאחי ואורחים.
- ו. המתכנן: המחלקה הטכנית של חברת "דלק".
- ז. מסרת התכנית: 1. שינוי יעוד חלק מחלקה בשטח חקלאי קיים למגרש מיוחו לחנות דלק, שרותי רכב ומסעדה.
2. הקצאת קטע הדרך החדשה ובטול קטע דרך קיימת.
- ח. הפקעות לצרכי צבור: השטחים המיועדים לצרכי צבור יופקעו על ידי הועדה המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965. סעיף 188 ב".

ס. הוראות בניה:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי תהיה סוסמכת להוציא היתר בניה בתנאים הבאים:
תכנית ההיתר תכלול גם את פירוט מזקני מניעת זיהום מים וחוגש לאשור משרד הבריאות (השופכין יסולקו מחוץ לאגן ההקוות של מעיינות צפורה)

קוי בנין בסמרים			גובה הבניה	אחוזי בניה	צבע האזור	האזור
אחורי	צדדי	חזית				
5	3	5	עד 6 מ'	25%	אפור ומוחם	סגש מיוחד לחנות חדלוק בקו אדום ומצבור

דלק חנות הדלק הישראלית בע"מ

מישל וזוהיר המאחי

חתימת המתכנן

חתימת הירזם והסבצע

חתימת בעל הקרקע

סאלס
חנות דלק - נצרת
مقرب بونان سالم

מסדר הפגים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז הצפון
 מרחב תכנון מקומי השטח הירוק
 תכנית מס' 2318
 הועדה המחוזית בישיבתה ה- 6/10/77
 מיום 3.11.77 החליטה לתת תוקף
 לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון
 יושב ראש הועדה

מסדר הפגים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז הצפון
 מרחב תכנון מקומי השטח הירוק
 תכנית מס' 2318
 הועדה המחוזית בישיבתה ה- 1/10/76
 מיום 2.11.76 החליטה להפקיד את
 התכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון
 יושב ראש הועדה