

2-3029

רפוח בנין עדים יזרעאלים
 מהוצה הוצפון

ת ק נ ו ן לתכנית מפורסת מס' 690
 לקבורה הזרע — סופצה אזורים מגודר

חבריה זר באה במקום החבריה הקיימת מס' _____ וטבטלה אותה.
 (הוצאה לממשלת המנדט בשנת... 194... טהוז חיפה).

1. ה ש ק ו ם : נפת יזרעאל.
 קבוץ הורע.
 גוט 11076
 " 11442
 " 11105
2. הגבולות : בהתאם למסומן בקו בשבע כהול בהסריט.
3. שטח התכנית : 479.54 ד'.
4. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל.
5. מטרת התכנית : ליעד את שטח הנקודה בהתאם לנתונים שפוגדפריס, אקלימיים, דמוגרפיים ופונקציונליים לבנון ולפתוח משק קבוצי.
6. ה ת ס ר י ם : מצורף בקנה מידה 1000 : 1.
7. חלוקת שטח התכנית : השטח חולק לאזורים טובים כפי שמסומן בתכנית ומגודר במקרא.
8. ה א ז ו ר י ם :
 - (א) אזור מגורים ;
 - (ב) אזור כתי ילדים ;
 - (ג) בנייני צבור ;
 - (ד) אזור בנייני שפך ;
 - (ה) " מלאכה ;
 - (ו) " הפניה זעירה ;
 - (ז) " ירק וכפורט ;
 - (ח) " פתוח מעבר לכביש ;
 - (ט) דרכים ובחל ;

690
 30 7.72

לוח האזורי

מ.ז.ר	מס' זולעות	מס' זולעות	מס' זולעות	גובה רבנינים	ש.ח. ברוניים	% סכך	% רבניה
מגורים	5-4	5	1-2 קומות	139.36	28.4		
" לילדים	6	1	קומה אחת	28.80	6.0		
בנייני צנור	14-7	8	1-3 קומות	30.30	6.4		
" מ.ס.ק	19-15	5	" "	82.76	17.4		
" מלאכה	21-10	2	1-2	7.86	1.7		
תעסיה זעירה	23-22	2	1-3	10.04	2.2		
שטח ירוק	25-24	2	-	38.26	8.0		
ספורט	27-26	2	1-2	5.44	1.2		
פ.ת.ה	28	1	1-3	95.10	19.9		
דרכים וחניה		-	-	38.27	8.0		
בחל הסופס	29	1	-	3.55	0.8		
סך הכל				479.54	100.0		

14/2000

- 10. אזוריים במתאר מסומנים בצבעים שונים כולל המבנים והיימים ושטח פתוח לכל אזור.
- 11. המרחקים בין המבנים באזור מגורים ובתי הילדים יחיד לא פחות מאשר 15 מ' מחזית לאחיה. המרחקים מן הדרך (קו בניין) לפי המסומן בתכנית לא פחות מאשר 4 מ'.
- 12. שטח ירוק הוא שטח צבירי פתוח המיועד לנוי ולבטיחות - ואינו מיועד לבניה.
- 13. שטח פתוח לתעסיה ולחבני וצמח:
השטח מעבר לכביש חיפה - מגידו מוכתם בקו כחול. יש ליצור מעבר דו-מפלסי למעבר הכביש בין שתי חלקי הישוב. במידה ותתבצע תכנית העברת הכביש יקבעם - הזרוע מתבטלת דרישה זו.
- 14. ב.ד.ב: לכל בתי המגורים ובתי הילדים שדוחים סביטריים או מתקן סביטרי בקרבה, אשר מחוברים ע"י רשת הביוב המרכזי לכערכת בורות חשקוע המאושרת ע"י משרד הבריאות. מבורות חשקוע הנזילים מופעלים בצנור סגור מת-קרקעי אל בריכות ואגירה (באסור משרד הבריאות ומסודר החקלאות) כפי שמסומן במרשים אזור 1:20,000 על גבי התכנית הכללית.
- 15. מ.י.ס: הספקת המים מהנרת מקורות.
- 16. בית העמין: מצנוד בתורים בפרד בקנה מידה 1:1000, ומסומן במרשים אזור בקנה מידה 1:20,000 על גבי התכנית הכללית.

החתימה

(מינהל עקרקעי ישראלי)
 (עבוז הזרוע)
 (מח' טכנית - מ.א. מגידו)

מל וקוקע :
 ירום התכנית : קינאז הוועד
 מבצע והצעה : [חתימה]

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי 10.54.25

תכנית א.פ.ט.י מס' 690

הועדה המהוויזת בישיבתה ה 52

ניום 20.9.78 החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי להכנת יושב ראש הועדה

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי 10.54.25

תכנית א.פ.ט.י מס' 690

הועדה המהוויזת בישיבתה ה 173

ניום 10.2.66 החליטה להפקד את התכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה