

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

היחידה להכנייה לריכוז
 סיכונים ציבוריים

קרית הממשלה, מדרח י-ם

טל : 02-277213

הקנון להכנייה שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
 ציבוריים (הוראת שעה) תשס"ד-1904", והתקנות שהותקנו לפיו *

1. שם התכנית

הכנייה זו מקרא "הכנייה שיכון ציבורי" ס"א' 1/06/7 שינוי מס' 4 ל-1/06/1

שינוי מס' 3 ל-1/06/3

היחידה מס' חצור ב המחנה לפי "חוק
רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשס"ד-1904 (כולל התוסף)

2. הכרזת התכנית

ההכרזת הבצורה להכנייה זו יהווה חלק בלתי נפרד מההכנייה בכל העניינים הכלולים
 בהכנייה ובחבריה.

3. גבולות התכנית

קו כחול מכיב הסדה המוכנה.

4. מקום התכנית

גושים	הלקוח	חלקי חלוקה
13854	18	
13856	46,40	
13894	95,111,112,118,168	

5. סדה התכנית 26,708 דונמים

6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל

ב. ה י ק ז ס משרד הבינוי והשיכון

ג. ה ס ג י ט משרד הבינוי והשיכון

7. מטרת התכנית

קביעת חכניה ברה חוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולה כריזה וריכוז בנקסי
 הסקרקצין כהתאם לחוק.

ה א ז ו ר	מספר הקומות	צבע האזור בתסריט	קור הבניין		
			קדמי	צדדי	אחורי
מגורים	1	כתום	כמסומן בתסריט		
מגורים	3-4	צהוב	"	"	
מגורים	רב קומות	צהוב עם פסים ורודים אלכסוניים	"	"	
מגרש לבנין ציבורי		חום מותחם בחום כהה			
גן ציבורי		ירוק			
פסח שאינו כלול בתכנית		מסגרת שחורה			
דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי		אדום			
דרך להולכי רגל (שביל)		ירוק עם קוים אלכסוניים בירוק כהה			

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים

- א. תואי הדרכים והדרכים להולכי רגל רחבם יהיו כמסומן בתסריט.
- ב. דרכים, חניות ציבוריות, דרכים להולכי רגל ושטחים ציבוריים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- ג. דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.
10. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.
11. תברואה - לא תאושר בניה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוז, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.
12. השטחים הבלתי בנויים, המיועדים למגורים או אזורי מסחר אינם שיכון ציבורי. הבניה על שטחים אלו, כפופה למילוי הוראות כל דין.

חתימות

מנהל מקרקעי ישראל
מינהל מקרקעי ישראל

- א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
- ב. היוזם: משרד הבינוי והשיכון
- ג. המגיש: משרד הבינוי והשיכון

חוק רישום שכונות צבוריים
הוראת השטח - תשכ"ד - 1964
ועדת תאום
אושר בהתאם לחוק הנ"ל
תאריך: 3.5.83

חתימת נציג נדר הבנין והטיב: _____

חתימת נציג שר הפנים: _____

חתימת נציג שר המשפטים: _____

חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל: _____

חתימת נציג הרשות המקומית: _____

ספר חוקים 417 מיום 13.2.64
ספר חוקים 781 מיום 25.8.75
ספר חוקים 1035 מיום 22.12.81
קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64