

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתכניות לרישום
שיכונים ציבוריים

קרית הממשלה, מזרח י-ם
טל: 02-277213

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו*

1. שם התכנית
תכנית זו תקרה "תכנית שיכון ציבורי" מס' 1/14/8 הידועה בשם מרכז מלאכה בכית-שאן שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964" (להלן החוק).
2. תסריט התכנית
התסריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתסריט.
3. גבולות התכנית
קו כחול סביב השטח המתוכנן.
4. מקום התכנית

גושים	חלקי חלקות
22871	253, 255, 234, 209, 185, 184, 169, 117, 166, 257, 3, 2, 1
22918	34
22879	36, 35

5. שטח התכנית: 2,950 דונמים.
6. א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.
ב. הירזם: חב' מכני תעשיה בע"מ.
ג. המגיש: חב' מכני תעשיה בע"מ.

7. מטרת התכנית

קביעת תכנית ברת תוקף ל"שיכון ציבורי", לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלאת האזורים שבתכנית

האזור	צבע האזור בתסריט
מגרש מסחרי	אפור מותחם באפור כהה

9. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.

10. תברואה - לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, הביוב ואספקת המים עם לשכת הכריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.

11. השטחים הכלתי כנויים, המיועדים למגורים או אזורי מסחר אינם שיכון ציבורי. הכניה על שטחים אלו, כפופה למלוי הוראות כל דין.

12. היתרי בניה ינתנו בהתאם לאישורי הרשויות המוסמכות, לפי חוק התכנון והבניה.

מינהל מקרקעי ישראל

ח ת י מ ו ת

א. בעל הקרקע:

חברת "מבני תעשיה" בע"מ

ב. הירזם:

חברת "מבני תעשיה" בע"מ

ג. המגיש:

*ספר חוקים 417 מיום 13.2.64

קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64

ספר חוקים 781 מיום 25.8.75

ספר חוקים 1035 מיום 22.12.81

הוקף רישום שיכונים צבוריים
הוראת השעה - תשכ"ד - 1964
ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל

תאריך: 19.7.81

חתימת נציג שר הבינוי והשיכון

חתימת נציג שר הפנים

חתימת נציג שר המשפטים

חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל

חתימת צי הרשות המקומית