

2-3257

מחוז הצפון

=====

חוק התכנון והבניה 1965
מרחב תכנון מקומי מעלה חרמון
תכנית מיתאר מפורטת לתחנת מעבר מסעדה

254

- (1) שם התכנית: כהתאם לתכנית ג/4652.
- (2) המקום: כביש מסעדה - בוקעתא כ 500 מ' דרושה למסעדה.
- (3) תחולת התכנית: תכנית זו תחול על שטח תחום בקו כחול כהה בתשריט המצורף שטחי הקרקע אינם מחולקים לגושים וחלקות והם בשטח שיפוס מועצה מקומית מסעדה ותחום בינוי ישוב מיעוטים מסעדה.
- (4) מגיש התכנית: מינהלת הכנרת.
- (5) בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
- המתכנן: מ.ת.ב. הנדסה ומדידת בע"מ.
- (7) שטח התכנית: כ 4 דונם.
- (8) מטרת התכנית: סימון שטח למיתקנים הנדסיים לשרות הישובים: מסעדה, בוקעתא, מגד אל שמש, עין קיניה.
- (9) יעוד ותכלית הקרקע: בתכנית בינוי מסעדה, הקמת תחנת מעבר לטילוק פכולת מוצקה לשרות הרשויות הנ"ל.
- (10) שטח המיתקן: יהיה כ 45% משטח התכנית ולא יעלה על 8 מ' גובה.
- (11) ניקוז וביוב: ניקוז השטח ממי גשמים יעשה בתעלות ניקוז חפורות לכיוון הניקוז הטבעי. הביוב שמקורו בשטיפת המישטח והמכונות יסולק דרך קו ביוב גרויטציוניים ושוחות ביקורת אל מיכל איסוף בקיבול 15 מ"ק.
- המיכל ירוקן ומי הביוב יובלו למיתקן הביוב באל רום. כל זאת עד להסדרת פתרון ביוב קבוע באזור.
- (12) שטח פתוח צבע ירוק כתשריט - קרקע נשארת כטבעה, בשטח התחנה יעשו נסיעות לטיפוח השטח.

תאריך: 20/8/84

רשות נקוז כנרת
מנהלת המנרת

תזימות: יוזם ומגיש התכנית בעל הקרקע המתכנן

רשות נקוז כנרת
מנהלת המנרת
ועדה מקומית
ועדה מחוזית



מוגדר הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז כרמל
 מרחב הכנון מקומי אח"כ גומא
 חכנית אגוד מס' 5254
 הועדה המחוזית ביישובתה ה 4/2/85
 מיקום 311.85 ההליטה לתו: תקף
 לתכנית 1 לעיל.
 סגן מנהל 1 לתכנון יושב ראש 1 הועדה