

2-3764

8

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

- הכנית שנוי יעוד מס' 4795... רמח ישי חוגשה ע"י אינג' שושנה מדור ארכיטקט חיפה רח' גולומב 33 טל. 662796 בשם היוזמת הגב' רחל שפירר רח' הל"ה 19 חיפה.
1. שם ותלות. הכנית זאה תקרא הכנית שנוי יעוד מס' 4795... רמח ישי ותחול על השטח המוחתם בקו כחול בחסריט המצורף להכנית זאת.
 2. המקום. השטח כולל אח הלקה 54 גוש 11184.
 3. גבולות. צפון: כביש כניסה חדש לרמח ישי. מערב: כביש כנ"ל.
 4. יתם להכניות אחרות ומטרת ההכנית. הכנית זאה מהוה שנוי להכנית מחאר 303 אשר אוכנה ליעוד אוכלוסיה גדול בהרבה מהמגמה כשטח היום, לכן הפסים הצבוריים הירוקים אשר סתרתם היחה שמירה על אופציה להרחבת כבישים בעתיד לא נראים מוצדקים היום מה גם שהמועצה לא תוכל להחזיקם על חשבונה. קו הרחוב וקוי הכנין נשמרו כבכנית המתאר. הכביש הדרומי הוחאס לחקן החדש הינו 13 מ' והוקצבה גם חנייה צבורית.
 5. שטח ההכנית כולל 5994 מ"ר.

6. ציונים בחסריט

1) קו כחול עכה	7) שטח פרטי פתוח	ירוק כוונה
2) קו אדום מרוסק	קו בנין	קו ירוק כהה
3) שטח כחום	אזור מגורים א'	
4) שטח חום ספיה	כביש מאושר	
5) שטח אדום	כביש מוצע	
6) " ירוק	שטח צבורי פתוח	
7. רשימת החכליות
אזור מגורים א' יבנה לפי 30% משטח המגדש ובגבע של 3 קומות
8. רשימת ההגבלות
הכניות הבנינים חוגשנה כחוק למסור הרטויות. לא ינחן אשור ולא ישתמשו בשום קרקע או בנין באזור הכלול בחסריט, אלא לחלית המסומנת ברשימת החכליות.
9. הפקעות. השטחים המיועדים לצרכי צבור בהחאס להוראות 108 ב' בחוק התכנון והכניה חסכ"ה יופקעו על ידי המועצה המקומית רמח ישי ויורטמו על שמה.

Handwritten signature

אינג' ש. מדור, ארכיטקט

יהל סמיר

מזקן יזרעאל ומגידה 1965
ועדה תכנונית לניהול ולמנון ערים
מחוז יזרעאל

החומר שהוגש ביום 3.6.83
והחריטה להטביע ישימה תמימה
עם הנוצרת

יושב ראש הוטרדה
טהורט

מסדר הפנים
 חוק התכנון והבניה חש"ב-1965
 מחוז... מס 3
 מרחב תכנון מקומי... לסראים
 חכנית... מס' 4795
 הועדה המחוזית בשיבתה ה... 4/1/84
 ניום... 30.7.84 הוולטה לוח תקף
 להבנות הניכרות לעיל.
 סגן מנהל כללי לתכנון
 יושב ראש הועדה

מסדר הפנים
 חוק התכנון והבניה חש"ב-1965
 מחוז... מס 3
 מרחב תכנון מקומי... לסראים
 חכנית... מס' 4795
 הועדה המחוזית בשיבתה ה... 8/1/83
 מיום... 3.8.83 הוולטה להפק ד את
 התכנית הנזכרת לעיל.
 סגן מנהל כללי לתכנון
 יושב ראש הועדה

חש"ב מס' 4795
 מס' 3010 מס' 5.1.84 מס' 12